



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Zaboku  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9295/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Filko Dubravka, Strmec, Strmec 2 A OIB 61544169289, Borošak Ljiljana, Radakovo, Radakovo 146 OIB 32051387321 i Moštak Jasna Dubovec, Dubovec 51 OIB 0975998887 koje zastupa odvjetnik Miljenka Polanović iz Zaboka, M. Gupca 50 radi uknjižbe prava vlasništva dana 10. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I Po provedenom postupku ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 108.-114. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova – Zemljišnoknjižni poslovnik, usvaja se prijava upisa te se dopušta:

Provedba geodetskog elaborata društva GEOTOPO d.o.o. Velika Ves, Velika Ves 141 čiji je sastavni dio prijavni list za zemljišnu knjigu ovjeren od strane RH Državne geodetske uprave Područni ured Krapina, Ispostava Zabok Klasa :932-06/2025- 02/202 UrBROJ :541-13-03/3-25-3 od 13.6.2025.

**новоformirane** nekretnine oznake:

-Čkbr.1916/1 STRMEC,STRMEC,kuća,STRMEC,STRMEC 2a 64 m2, ,spremište 59 m2 , dvorište 924 m2 u površini 1047 m2

-Čkbr.1916/2 šuma I put u površini 2919 m2

uz zabilježbu da za evidentiranje kuće 64 m2, i spremište nije priloženo uporabna dozvola sukladno čl. 107. zakona o gradnji NN 155/25

i prijenos čestice u novi zk. ul. k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva

Filko Dubravke, Strmec, Strmec 2 A, OIB 61544169289.

Čkbr.1923/1 STRMEC, STRMEC, kuća, STRMEC, STRMEC 2B 87 m2 ,pomoćna zgrada 33m2 I

dvorište 717 m2 u površini 837 m2

Čkbr.1923/2 STRMEC,STRMEC šuma u površini 1605 m2

uz zabilježbu da je za gradu stambene namjene i pomoćna zgrada na čkbr. 1923/1 priloženo rješenje o izvedenom stanju KZŽ upravnog odjela z prostorno uređenje gradnje i zaštitu okoliša sukladno čl. 107. Zakona o gradnji NN 155/25.

upisati kao suvlasništvo:

i prijenos čestice u novi zk. ul. k.o. iste uz uknjižbu prava suvlasništva

Borošak Ljiljane,Radakovo,Radakovo 146 OIB 32051387321 u 1/2 dijela

Moštak Jasne Dubovec,Dubovec 51 OIB 0975998887 u 1/2 dijela

- uz brisanje svih do sad upisanih vlasnika i suvlasnika na česticama od kojih je nastala novoformirana čestica.

II Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka pod brojem Z-9295/2025.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižnom odjelu Zaboku, po službenoj dužnosti, provedba ovog rješenja u zemljišnim knjigama.

U Zaboku, 10. ožujka 2026.

Sudac:

Branko Herceg,v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:

Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

**Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).**

Dostaviti:

Odvj. Miljenka Polanović, Zabok  
Filko Dubravka, Strmec, Strmec 2 A  
Borošak Ljiljana, Radakovo, Radakovo 146  
Moštak Jasna Dubovec, Dubovec 51  
Jambrešić Ivica, Krajska 21, Krajska ves  
Kanceljak Hrvoje, Ul. E. Vidovića 5  
Kanceljak Tomislav, Dolovska ul. 29, Zagreb

Putem e-oglasna ploča

Kanceljak August Domahovo 23/60/14  
Kanceljak Dora r. Cvetković, Trgovišće 23  
Kanceljak Antun, Trgovišće 23  
Kolar ud Josipa Strmec 66

O tome obavijestiti:

- 1.Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, 49210 Zabok, S. Radića 1
2. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

23.03.2026 10:  
22

**Serijski broj  
certifikata**

249849500227937829413440191679688948959806229002

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z184319081e787b7f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-