



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/20-01/65
Ur.br.: 07-01-22-269
Split, 20.07.2022

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-2/2013 od dana 12. travnja 2022. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 38061)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-2/2013

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: KERUM D.O.O. U STEČAJU, ZRINJSKO-FRANKOPANSKA 68, 21000 SPLIT, OIB: 66124057408

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: NATALIJA MLADINEO, VIŠKA 24, 21000 SPLIT, OIB: 62875698528

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 13.04.2022. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 09.05.2022. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 5.200,00 kn.



II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 25.04.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 38061



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina oznake kat.čest.zgr. 2666/2 i kat.čest.zgr. 2666/4 upisane u ZU 7144 za KO Split, u naravi suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), magazin na prednjem dijelu prizemlja, odnosno na sjevernoj strani zgrade i suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), stan u prizemlju, istočno krilo, označen br. 1 u površini od 35,02 m ² , koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, nužnika i predsoblja. Adresa nekretnine je Teutina 1, Split.
Identifikator predmeta prodaje	21671
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	25.04.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	19.07.2022. 10:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	05.07.2022. 11:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	19.07.2022. 10:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj**)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 380610, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	296.000,00	20.06.2022.	COAST d.o.o. Put Brodarice 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 17660229327	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	COAST d.o.o. Put Brodarice 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 17660229327	HR4824810001127002376	ODVJETNIK DAMIR GRUIĆ OMIŠKA 14, 21000 SPLIT OIB: 26244852054	DAMIR GRUIĆ OIB: 26244852054	


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	32121	321214	2.220.000,00	COAST d.o.o. Put Brodarice 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 17660229327	ODVJETNIK DAMIR GRUIĆ OMIŠKA 14, 21000 SPLIT OIB: 26244852054	DAMIR GRUIĆ OIB: 26244852054	Valjana ponuda

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	07.07.2022. 08:02:01.616	32121	COAST d.o.o. Put Brodarice 6, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 17660229327	ODVJETNIK DAMIR GRUIĆ OMIŠKA 14, 21000 SPLIT OIB: 26244852054	DAMIR GRUIĆ OIB: 26244852054	2.220.000,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija