



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

87. St-1783/2019

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad dužnikom BANICA d.o.o. u stečaju, OIB 62169985205, Zagreb, Palmotićeve 32 a, 12. siječnja 2022.

z a k l j u č i o     j e

I. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika (ranije upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk. ul. br. 35717, k.o. Grad Zagreb, k.č. br. 4539/10, u naravi Stambena zgrada br. 35 u Cerničkoj ulici ukupne površine 258 m<sup>2</sup>, a sada) upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul. br. 9278 k.o. Trešnjevka, k.č.br. 4748 u naravi Cernička ulica, stambena zgrada br. 35 ukupne površine 258 m<sup>2</sup> i to:

- 2. suvlasnički dio: 1,23/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) parking prostor 1b u podrumu površine 9,80 čm

- 4. suvlasnički dio: 1,3/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) parking prostor 1d u podrumu površine 10,37 čm

- 5. suvlasnički dio: 1,3/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) parking prostor 1e u podrumu površine 10,37 čm

- 6. suvlasnički dio: 0,15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), spremište u podrumu površine 1,16 čm

- 8. suvlasnički dio: 0,15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8), spremište u podrumu površine 1,16 čm,

predaju se kupcu: Hrvoju Juraneku, OIB 75846988947, Zagreb, Sveti Duh 102.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 8. siječnja 2022. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

## Obrazloženje

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci postalo pravomoćno 8. siječnja 2022., a prema obavijesti Financijske agencije od 4. siječnja 2022. kupac je u cijelosti uplatio kupovninu, sud je sukladno odredbi čl. 108. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17 i 131/20, dalje: OZ) u vezi s odredbama Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), odlučio kao u izreci.

Zagreb, 12. siječnja 2022.

Sudac  
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a)

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 27. prosinca 2021.,
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 27. prosinca 2021.,
4. FINA, uz pravomoćno rješenje o dosudi nekretnine od 27. prosinca 2021.,
5. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb304-83c80**

Kontrolni broj: **0287d-e4f55-7a8d4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.