

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: ZIDAR d.o.o. za izvođenje građevinskih radova u stečaju, Vinkovci, Zalužje 18, MBS 030003871, OIB 66504594542, dana 5. svibnja 2016.

riješio je

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja AMM d.o.o. Vinkovci, Gundulić Ivana 2, OIB 16831648474, za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 7325 k.o. Vinkovci, kč.br. 5624/10 u naravi zgrada br. 20, zgrada br. 22 i dvor. Zalužje, površine 6573 m², u iznosu od 1.550.000,00 kn,

te mu se ujedno i dosuđuje ova nekretnina.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR 05 272-342-12.

Kupovina će biti plaćena kreditom RAIFFEISEN BANK d.d. Zagreb.

3. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama, brisati će se prava i tereti upisani na nekretninama, te upisati prijenos vlasništva na RAIFFEISEN BANK d.d. Zagreb uz zabilježbu da se prijenos obavlja radi osiguranja kredita za kupovinu predmetnih nekretnina.

4. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na održanoj javnoj dražbi dana 5.05.2016. godine za predmetnu nekretninu najvišu ponudu istakao je ponuđač kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Pošto nakon proteka 10 minuta neposredno poslije stavljanja najpovoljnije ponude nije bilo drugih ponuda, dražba je zaključena.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 11.04.2016. godine i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te nekretninu dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103., 108. i 109. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13 i 93/14), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), te u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 5. svibnja 2016.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

D N A :

1. Stečajni upravitelj
2. AMM d.o.o. Vinkovci, Gundulić Ivana 2
3. VINKOPROM d.o.o. Vinkovci, H. V. Hrvatinića 108
4. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb
5. RAIFFEISEN BANK d.d. Zagreb
6. Općinski sud u Vukovar Stalna služba u Vinkovcima zk odjel po pravomoćnosti
7. Ministarstvo financija Porezna uprava Vinkovci po pravomoćnosti
8. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova