



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-317/14-164

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom ZVIR d.o.o. za proizvodnju i trgovinu Rijeka, Ružičeva 32, OIB: 78824014660, dana 25. travnja 2023. godine,

z a k l j u č i o j e

Određuje se predaja u posjed nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, označene kao k.č.br. 2331/3 Poslovna zgrada, gospodarska zgrada, industrijski okoliš, površine 1734 m², upisana u z.k.ul. 2910 k.o. 999906 Trsat-Sušak, kupcu trgovačkom društvu 1337 Capital d.o.o. Rijeka, Dražice 138, OIB: 80763850650.

Obrazloženje

1. Rješenjem posl. br. 15 St-317/2014-142 od 1. ožujka 2023. godine dosuđena je nekretnina označena u izreci ovog zaključka kupcu trgovačkom društvu 1337 Capital d.o.o. Rijeka, Dražice 138.

2. Rješenje je postalo pravomoćno dana 15. ožujka 2023. godine. Kupac je kupoprodajnu cijenu podmirio stavljanjem u prijeboj svoje tražbine osigurane razlučnim pravom na predmetnoj nekretnini u iznosu 1.401.898,99 EUR/10.562.607,92 kn¹ s protutražbinom stečajnog dužnika u visini utvrđene vrijednosti nekretnine u visini od 524.255,09 EUR/3.950.000,00 kn. Kupac je za predmetne nekretnine podmirio troškove unovčenja predmeta razlučnog prava iz čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 71/15 i 104/17) u ukupnom iznosu od 23.298,37 EUR/175.541,57 kn.

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

3. Slijedom navedenog, a temeljem čl.108. st.4. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22, dalje: OZ) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Rijeci, 25. travnja 2023. godine

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

Broj zapisa: **9-30858-0368c**

Kontrolni broj: **0e557-31547-a35b3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.