



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

87. St-1691/2017

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Marija Bakula Vugrinec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza ELAG elementi i agregati za građenje d.d. u stečaju, OIB 67258802384, Zagreb, Britanski trg 10, 25. rujna 2023.

r i j e š i o j e

Određuje se upis otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom ranije ELAG elementi i agregati za građenje d.d., Jastrebarsko, Trešnjevka 22, sada Stečajna masa iza ELAG elementi i agregati za građenje d.d. u stečaju, OIB 67258802384, Zagreb, Britanski trg 10, u zemljišnim knjigama te se nalaže Općinskom sudu u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu Jastrebarsko, upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom po rješenju ovog suda poslovni broj St-273/2000 od 14. lipnja 2001. na nekretnini upisanoj u zk.ul. 2675, k.o. Jastrebarsko, kč.br. 624, u naravi Tržnica i parkiralište u Ul. A. Mihanovića s izgrađenom tlocrtnom površinom tržnog centra od 2244 m², ukupne površine 4224 m², i to: 49. suvlasnički dio: 1610/456911 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49), Trgovina u prizemlju, od 16,10 m², u nacrtu označena br. 27.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-273/2000 od 14. lipnja 2001. nad dužnikom ELAG elementi i agregati za građenje d.d., Jastrebarsko, Trešnjevka 22, otvoren je stečajni postupak, a rješenjem poslovni broj St-273/2000 od 22. travnja 2013. stečajni postupak je zaključen, sukladno odredbama Stečajnog zakona Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 i 45/13, dalje : SZ). Po pravomoćnosti tog rješenja, dužnik je brisan iz sudskog registra rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-13/21655-1 od 24. listopada 2013. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-273/2000 od 22. ožujka 2017. određen je upis stečajne mase i nastavak postupka radi naknadne diobe sukladno odredbama čl. 289. st. 1. t. 3. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i nica 104/17; dalje: SZ15), koji se primjenjuje u konkretnom slučaju sukladno odredbi čl. 441. st. 2. SZ15, te je rješenjem poslovni broj Tt-17/13533-2 od 24. travnja 2017. u sudski registar ovog suda upisana Stečajna masa iza ELAG elementi i agregati za građenje d.d. u stečaju, OIB 67258802384, Zagreb, Britanski trg 10.

2. Nakon što je na temelju pravomoćne presude zbog ogluhe Općinskog suda

u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom, poslovni broj P-842/2019 od 12. kolovoza 2020. u pravnoj stvari tužitelja Stečajna masa iza ELAG elementi i agregati za građenje d.d. - u stečaju protiv tuženika Haki Iljazi iz Sjeverne Makedonije, Bogovinje, ul 101 0, izvršena uspostava ranijeg zemljišnoknjižnog stanja i stečajni dužnik upisan kao vlasnik nekretnine, stečajni upravitelj je podnio prijedlog za prodaju navedene nekretnine, na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

3. Budući da nekretnina navedena u izreci ovog rješenja predstavlja stečajnu masu na koju se na odgovarajući način primjenjuju odredbe Stečajnog zakona o stečajnom dužniku i njegovim tijelima, te budući da je stečajna masa (koja je u konkretnom slučaju upisana u sudski registar) nositelj prava vlasništva i drugih stvarnih prava (čl. 289. st. 4. SZ-a), sud je riješio kao u izreci.

Zagreb, 25. rujna 2023.

Sudac
Marija Bakula Vugrinec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a izjavljuje se putem ovog suda u dva (2) primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko - uz rješenje o otvaranju stečajnog postupka St-273/2000 od 14. lipnja 2001. (list 72-74 spisa), i rješenje o nastavku postupka radi naknadne diobe St-273/2000 od 22. ožujka 2017. (list 1924-1925 spisa)
3. e-oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3085d-292fa**

Kontrolni broj: **0b028-a5a7c-982c2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA BAKULA VUGRINEC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.