



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-3265/2021-47

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom QUEEN ZAGREB d.o.o. u stečaju, Donji Stupnik, Stupničke Šipkovine 15 A, OIB 06980265137, 5. svibnja 2023.

### z a k l j u č i o   j e

Nalaže se Općinskom Novom Zagrebu Zemljišnoknjižni odjel Samobor, da u zemljišnoj knjizi za nekretninu kat. čestica 5735/2, u naravi, Voćarska ulica, oranica, površine 558 m<sup>2</sup>, upisanu u zk.ul. 1235 k.o. Stupnik, izvrši brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom QUEEN ZAGREB d.o.o. u stečaju, Donji Stupnik, Stupničke Šipkovine 15 A, OIB 06980265137, upisane pod brojem Z-1475/2023.

### Obrazloženje

1. Podneskom zaprimljenim kod suda 4. svibnja 2023. stečajna upraviteljica predložila je da sud odredi brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretnini opisanoj u izreci ovog zaključka, navodeći da je nekretninu prodala kupcu POPAJ PRODUKT d.o.o. Rakitje, Obrtnička ulica 23, koji je uplatio kupovninu u cijelosti te je stečajna upraviteljica s istim sklopila Ugovor o kupoprodaji nekretnine, ovjeren po javnoj bilježnici Ljubici Čaklović, Zagreb, Ilica 253, pod brojem OV-2916/2023. Navodi da je na nekretnini upisana zabilježba otvaranja stečajnog

postupka pod brojem Z-1475/2023, pa predlaže da se ista briše obzirom da je nekretnina prodana.

2. Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Karlovcu 5. svibnja 2023.

Sudac:  
Goranka Boljkovac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Nevenka Koroman, Zagreb, Gjura Szaba 4
2. POPAJ PRODUKT d.o.o. Rakitje, Obrtnička ulica 23, Bestovje
3. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30858-76616**

Kontrolni broj: **0aa37-4eb1a-bb46c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.