

STEČAJNI UPRAVITELJ

PREDRAG FILAJDIĆ

LUKE LUKIĆA 65

35000 SLAVONSKI BROD

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: St-45/2023

Dužnik: Stečajna masa iza Adriachem d.d. u stečaju, OIB: 40178271295, Luke Lukića 65, Slavonski Brod

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

- kojim se predlaže pokrenuti postupak unovčenja nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo

Stečajni upravitelj predlaže da se nekretnina stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo u korist vjerovnika:

DIOKI d.d., Zagreb, Čulinečka cesta 252, OIB: 71451172026 (sada Dioki d.d. u stečaju)

i REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SPLIT, zastupana po ŽDO u Splitu, Građansko-upravni odjel, I Gundulića29 A

Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Kaštel Lukšić , Katastarska općina Kaštel Gomilica,

zk.ul. 3535, kčbr. 211/1, redni broj 2.1. kuća Kaštel Gomilica, Mosorska ulica 8,

13. suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-13) stan na 2. Katu, broj 13, sastoji se od dvije sobe, kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka, hodnika i lođe, orijentacije sjever-zapad-jug, u zgradi anagrafske oznake Mosorska 8, površine 40,44 m2.

DOKAZ: ZK izvadak

Stečajni upravitelj, primjenom članka 247.st.1. Stečajnog zakona, predlaže pokrenuti postupak unovčenja predmetne nekretnine uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, donošenjem Rješenja iz čl 247.st.2. Stečajnog zakona, te provođenjem propisanog postupka.

Prilog: procjena vrijednosti nekretnine (elaborat), Zahtjev za prodaju imovine, ZK izvadak.

U Slavonskom Brodu, 21.01.2026.g.

Stečajni upravitelj:

Predrag Filajdić