

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Posl. br.: St-63/17

EURO koncern d.o.o. - u stečaju
BRITUNSKA 5B, 10 000 Zagreb

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA
U KANCELJI

PRILoženo

18. 3. 2017.

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Nekretnine:

Stečajni dužnik upisan je u zemljišnim knjigama kao isključivi vlasnik nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija u zk.ul.br. 932, k.o. Opatija kao "GRČ 266 - zgrada, gospodarska zgrada i dvorište - ukupne površine 1284 m²" povezano s vlasništvom posebnog djela i to:

1. Suvlasnički dio 164/4000 etažno vlasništvo (E-1) poslovni prostor označen br. 11 od 55,00 m²
2. Suvlasnički dio 87/4000 etažno vlasništvo (E-2) poslovni prostor označen br. 12 od 29,97 m²
3. Suvlasnički dio 102/4000 etažno vlasništvo (E-3) poslovni prostor označen br. 13 od 35,18 m²
4. Suvlasnički dio 50/4000 etažno vlasništvo (E-4) poslovni prostor označen br. 14 od 17,16 m²
5. Suvlasnički dio 49/4000 etažno vlasništvo (E-5) poslovni prostor označen br. 15 od 16,84 m²
7. Suvlasnički dio 68/4000 etažno vlasništvo (E-7) poslovni prostor označen br. 17 od 23,36 m²
8. Suvlasnički dio 61/4000 etažno vlasništvo (E-8) poslovni prostor označen br. 18 od 21,06 m²
9. Suvlasnički dio 44/4000 etažno vlasništvo (E-9) poslovni prostor označen br. 19 od 15,20 m²
10. Suvlasnički dio 67/4000 etažno vlasništvo (E-10) poslovni prostor označen br. 20 od 22,92 m²
11. Suvlasnički dio 176/4000 etažno vlasništvo (E-11) poslovni prostor označen br. 21 od 60,39 m²
12. Suvlasnički dio 101/4000 etažno vlasništvo (E-12) poslovni prostor označen br. 22 od 34,51 m²
13. Suvlasnički dio 57/4000 etažno vlasništvo (E-13) poslovni prostor označen br. 23 od 19,53 m²
15. Suvlasnički dio 80/4000 etažno vlasništvo (E-15) poslovni prostor označen br. 25 od 27,30 m²
16. Suvlasnički dio 31/4000 etažno vlasništvo (E-16) poslovni prostor označen br. 26 od 10,78 m²
17. Suvlasnički dio 105/4000 etažno vlasništvo (E-17) poslovni prostor označen br. 27 od 25,94 m²
18. Suvlasnički dio 112/4000 etažno vlasništvo (E-18) poslovni prostor označen br. 28 od 38,31 m²
19. Suvlasnički dio 105/4000 etažno vlasništvo (E-19) poslovni prostor označen br. 29 od 35,94 m²
20. Suvlasnički dio 112/4000 etažno vlasništvo (E-20) poslovni prostor označen br. 30 od 38,31 m²
21. Suvlasnički dio 61/4000 etažno vlasništvo (E-21) poslovni prostor označen br. 31 od 21,00 m²
22. Suvlasnički dio 134/4000 etažno vlasništvo (E-22) poslovni prostor označen br. 33 od 46,00 m²

23. Suvlasnički dio 98/4000 etažno vlasništvo (E-23) poslovni prostor označen br. 34 od 33,70 m²
25. Suvlasnički dio 31/4000 etažno vlasništvo (E-25) poslovni prostor označen br. 36 od 10,56 m²
26. Suvlasnički dio 72/4000 etažno vlasništvo (E-26) poslovni prostor označen br. 37A od 24,76 m²
27. Suvlasnički dio 22/4000 etažno vlasništvo (E-27) poslovni prostor označen br. 38 od 7,50 m²
28. Suvlasnički dio 50/4000 etažno vlasništvo (E-28) poslovni prostor označen br. 39 od 17,00m²
29. Suvlasnički dio 50/4000 etažno vlasništvo (E-29) poslovni prostor označen br. 40 od 17,00m²
30. Suvlasnički dio 418/4000 etažno vlasništvo (E-30) stan od 210,08m² sa spremište u suterenu od 2,25m², sve u nacrtu označeno br. 3
31. Suvlasnički dio 138/4000 etažno vlasništvo (E-32) stan od 69,85m² sa spremište u suterenu od 2,40m², sve u nacrtu označeno br. 4
32. Suvlasnički dio 138/4000 etažno vlasništvo (E-32) stan od 69,17 m² sa spremište u suterenu od 14,14 m², sve u nacrtu označeno br. 5
33. Suvlasnički dio 109/4000 etažno vlasništvo (E-33) stan od 54,75 m² sa spremište u suterenu od 3,60 m², sve u nacrtu označeno br. 6
34. Suvlasnički dio 132/4000 etažno vlasništvo (E-34) stan od 69,39 m² sa spremište u suterenu od 3,20 m², sve u nacrtu označeno br. 7
35. Suvlasnički dio 139/4000 etažno vlasništvo (E-35) stan od 69,96 m² sa spremište u suterenu od 3,00 m², sve u nacrtu označeno br. 8
36. Suvlasnički dio 129/4000 etažno vlasništvo (E-36) stan od 64,42 m² sa spremište u suterenu od 2,00 m², sve u nacrtu označeno br. 9
37. Suvlasnički dio 133/4000 etažno vlasništvo (E-37) stan od 64,42 m² sa spremište u suterenu od 4,50 m², sve u nacrtu označeno br. 10
38. Suvlasnički dio 81/4000 etažno vlasništvo (E-38) stan označen broj 41, površine 40,85 m²
39. Suvlasnički dio 81/4000 etažno vlasništvo (E-39) stan označen broj 42, površine 40,90 m²
40. Suvlasnički dio 82/4000 etažno vlasništvo (E-40) stan označen broj 44, površine 41,24 m²
41. Suvlasnički dio 82/4000 etažno vlasništvo (E-41) stan označen broj 43, površine 41,17 m²
42. Suvlasnički dio 22/4000 etažno vlasništvo (E-42) poslovni prostor označen broj 37B od 7,50 m²
43. Suvlasnički dio 97/4000 etažno vlasništvo (E-43) - poslovni prostor označen broj 32 od 33,40 m²

Napomena:

Knjigovodstvena vrijednost nekretnina iznosi 59.341.754,00 kn. Procjena tržišne vrijednosti nekretnina povjerena je stalnom sudskom vještaku Hrvoje Balija te će se po primitku procjene ista dostaviti u sudski spis.

U Zagrebu, 17.08.2017. god.

Stječajna upraviteljica
Anamaria Ivanković