



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Bjelovaru  
Stalna služba u Pakracu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12109/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Pakracu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Brinjak Novokmet, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Horvatović Mihaele, OIB: 97612883787, Ulica Poce Kolomana 17, Gaj zastupan po punomoćniku odvjetnici Oulovski Neveni, OIB: 18822379762, Ulica Petra Preradovića 5/13, Pakrac protiv protustranke Slavujević Dušana, OIB: 65768885585, Berrigan Drive 28, Wa Perth, Australija radi uknjižbe prava vlasništva dana 15. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Kupoprodajnog ugovora od 23.06.2025., Punomoći od 11.01.2021., Potvrde od 03.07.2025., dopušta se sljedeći upis:

- uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama

Slavujević Dušana, OIB: 65768885585, Berrigan Drive 28, Wa Perth, Australija

1. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 977 katastarske općine Toranj koje se sastoje od cijele kčbr. 198/1 potkućnica 2590 m<sup>2</sup> ( voćnjak 899 m<sup>2</sup>, oranica 1691 m<sup>2</sup>)

2. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1131 katastarske općine Toranj koje se sastoje od cijele kčbr. 199/3 potkućnica 129 m<sup>2</sup> ( kuća i dv. 129 m<sup>2</sup>)

3. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1295 katastarske općine Toranj koje se sastoje od cijele kčbr. 199/1 potkućnica 1230 m<sup>2</sup>  
( dvorište 500 m<sup>2</sup>, gospod.zgr. 55 m<sup>2</sup>, voćnjak 575 m<sup>2</sup>, kuća, potkućnica 100 m<sup>2</sup>)

za korist:

Horvatović Mihaele, OIB: 97612883787, Ulica Poce Kolomana 17, Gaj.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pakrac, 15. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Marija Brinjak Novokmet

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Horvatović Mihaela po opunomoćeniku Oulovski Nevena, Ulica Petra Preradovića 5/13, 34550 Pakrac
2. Slavujević Dušan, Berrigan Drive 28, Wa Perth, Australija

**O tome obavijestiti:**

1. Odjel za katastar nekretnina Pakrac, Trg Bana Josipa Jelačića 18/ , 34550 Pakrac
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega, Ispostava Požega, 3364 Pakrac



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

15.07.2025 13:43

**Serijski broj certifikata**

3086736463379368974

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z175619950dda1dbf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-