

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/22-01/1495
Ur.br.: 07-01-23-24

Zagreb, 21.03.2023.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radića 2
42000 Varaždin

**Predmet: Obavijest o postupanju u spisu Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj
ST-490/2021 (KLAGIS NEKRETNINE D.O.O. U STEČAJU)**

Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) temeljem Zahtjeva za prodaju Naslovnog suda od 07.12.2022. godine provela je elektroničku javnu dražbu ID nadmetanja 41400 koja je završila dana 15.03.2023. godine, bez valjanih ponuda.

Budući da na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nisu evidentirane valjane ponude, Agencija je dana 16.03.2023. godine pokrenula drugu elektroničku javnu dražbu ID nadmetanja 42819.

U prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja 41400 evidentiran je uplatitelj jamčevine: GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o., Trg kralja Tomislava 41, 10410 Velika Gorica, HRVATSKA, OIB: 82992431709, koji nije dao ponudu.

Slijedom navedenog, uplaćena jamčevina sa prve elektroničke javne dražbe ID nadmetanja 41400 preknjižena je na novo nadmetanje odnosno drugu elektroničku javnu dražbu ID nadmetanja 42819 u skladu s odredbom članka 13. stavka 5. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21, 9/2013 u daljnjem tekstu: Pravilnik).

Međutim navedeni uplatitelj jamčevine dostavio je Agenciji zahtjev za povrat novčanih sredstava (jamčevine) kojeg dostavljamo u prilogu.

Predlaže se Naslovnom sudu temeljem čl. 13. Pravilnika u što kraćem roku dostaviti Agenciji nalog za povrat jamčevine u skladu s odredbom članka 10. stavka 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22) uplatitelju jamčevine ukoliko sud utvrdi da su ispunjene pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.

Financijska agencija

Prilog: Zahtjevi za povrat novčanih sredstava uplatitelja: GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o.

FINANCIJSKA AGENCIJA
Centar za e-Dražbe

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
ZAGREB 1

17. 03. 2023

I. PODACI O PODNOSITELJU ZAHTJEVA* (obvezno unijeti sve podatke):

Naziv/Ime i prezime: GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ D.O.O.

Adresa: TRG KRALJA TOMISLAVA 41, 10 410 VELIKA GORICA

OIB: 82992431709

Podaci za kontakt (telefon, fax, e-mail): 099 555 0110

info@gorica-nekretnine.hr

Podaci o osobi ovlaštenoj za zastupanje¹ (ime i prezime, adresa, telefon, fax, e-mail):

JASMIN NUKOVIĆ, TRG KRALJA TOMISLAVA 41, 10 410 VELIKA GORICA, 099 555 0110

Podaci o punomoćniku² (naziv/ime i prezime, adresa, telefon, fax, e-mail):

**II. PODACI O SPISU ZA KOJI JE VEZANA UPLATA SREDSTAVA U VEZI KOJE SE TRAŽI
POVRAT :**

Poslovni broj spisa³: ST-490/2021

Izdavatelj⁴: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Klasa spisa⁵: O/110-10/22-01/1495

ID nadmetanja za koji se traži povrat uplaćenih novčanih sredstava⁶: 414000

**III. PODNOSIM ZAHTJEV ZA POVRAT UPLAĆENIH NOVČANIH SREDSTAVA NA POSEBNOM
RAČUNU FINANCIJSKE AGENCIJE ZA UPLATU:**

☒ a) jamčevine

☐ b) kupovnine

prema podacima iz Specifikacije uplata za koje se podnosi zahtjev za povrat sredstava iz točke V. ovoga
Zahtjeva.

IV. PRILOZI (zaokružiti i/ili nadopuniti priloženo):

- ☒ Preslika naloga za plaćanje (HUB3) ili drugog dokaza o izvršenoj platno prometnoj transakciji (obvezan prilog)
- ☐ Preslika prve stranice osobne iskaznice Podnositelja zahtjeva ili putovnice (obvezan prilog za Podnositelja zahtjeva – fizičku osobu/građanina)
- ☒ Preslika izvotka iz sudskog, obrtnog ili drugog registra (obvezan prilog ako se radi o poslovnom subjektu, obrtu i sl.)
- ☐ Punomoć u izvorniku (obvezan prilog ako Podnositelj zahtjev podnosi po punomoćniku)
- ☐ Preslika Poziva na plaćanje objavljenog na službenim stranicama Financijske agencije (neobvezan prilog)
- ☐ ostalo: _____

Popunjeni obrazac zahtjeva dostavlja se preporučenom poštom s povratnicom ili neposredno na sljedeće adrese:

FINA Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb

FINA Rijeka, Frana Kurelca 3, 51 000 Rijeka

FINA Osijek, L. Jagera 1-3, 31 000 Osijek

FINA Split, Mažuranićevo šetalište 24b, 21 000 Split

** Pod Podnositeljem zahtjeva smatra se svaka fizička osoba/građanin i/ili poslovni subjekt–uplatitelj sredstava ili kreditna institucija koja je izvršila platno prometnu transakciju.*

¹Obvezan podatak za Podnositelja zahtjeva - poslovni subjekt.

²Obvezan podatak za Podnositelja zahtjeva koji zahtjev podnosi po punomoćniku.

³Poslovni broj spisa nadležnog tijela (npr. Ovr-15/2015).

⁴Nadležno tijelo koje je izdalo spis (npr. Općinski građanski sud u Zagrebu).

⁵Interna oznaka spisa pod kojim se spis za koji je uplata izvršena ili u kojemu je uplata evidentirana vodi u Financijskoj agenciji.

⁶ID nadmetanja nalazi se u Pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za koji se traži povrat novčanih sredstava

V. SPECIFIKACIJA UPLATA ZA KOJE SE PODNOSI ZAHTEJEV ZA POVRAT NOVČANIH SREDSTAVA⁷:

Rnb.	Naziv / Ime i prezime platitelja	Datum uplate	Iznos uplate (u EUR)	Broj računa (IBAN)/model/PNB na koji su sredstva uplaćena	Broj računa (IBAN)/model/PNB na koji se traži povrat sredstava ⁸
1.	GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ D.O.O.	17.02.2023.	5.600,90	HR3323900011300028779	HR4124840081104353535

VI. RAZLOG RADI KOJEGA SE PODNOSI ZAHTEJEV (obvezan podatak):

-odustajemo od dražbe te tražimo povrat sredstava

Pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem da su podaci navedeni u ovom zahtjevu istiniti i točni te ih potvrđujem svojim potpisom.

Mjesto i datum podnošenja zahtjeva:

U Zagrebu, 17. ožujka 2023. godine.

M.P.

GORICA NEKRETNINE
NUKOVIĆ D.O.O.
 za trgovinu i usluge
 V. GORICA, 17. ožujka 2023. god.

/potpis Podnositelja zahtjeva/

/potpis osobe ovlaštene za zastupanje⁹/

FINA (zahtjev odobrio):

Napomena:

⁷Ispunjava se za povrat iznosa koji je pogreškom Podnositelja zahtjeva uplaćen na račune Financijske agencije iz točke III. ovog Zahtjeva.

⁸Broj računa na koji se traži povrat novčanih sredstava treba pripadati Podnositelju zahtjeva.

⁹Potpis osobe ovlaštene za zastupanje Podnositelja zahtjeva (obvezno samo za poslovne subjekte).

Financijska agencija prikuplja osobne podatke korisnika u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom i postupku upisa u Očevidnik nekretnina i pokretnina, koje provodi temeljem odredaba Ovršnog zakona, Stečajnog zakona i pripadajućih pravilnika. Osobni podaci sadržani na ovom Zahtjevu za povrat novčanih sredstava u provedbu ovrhe na nekretninama i pokretninama (jamčevina/kupovna) koristit će se samo u svrhu u koju je navedeni Zahtjev podnesen, te se u druge svrhe ne mogu koristiti. Podnositelj potpisom ovog Zahtjeva potvrđuje da su kontakt podaci koje je naveo na ovom Zahtjevu točni i istiniti, te pristaje da ga Financijska agencija u postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom i postupku upisa u Očevidnik nekretnina i pokretnina kontaktira putem istih.

GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ D.O.O.

DETALJAN PRIKAZ TRANSAKCIJE

Broj transakcije	O402300004967877
Referenca platitelja	IB106991549
Datum valute	17.02.2023
Datum knjiženja	17.02.2023
Tip	Isplata
Iznos	5.600,90 EUR
Vrsta	IB EURO NKS plaćanje

Podaci o platitelju

Naziv	GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ D.O.O.
Sjedište platitelja	VELIKA GORICA
IBAN ili broj računa platitelja	HR4124840081104353535
Stvarni dužnik	

Podaci o primatelju

Naziv	FINA-UPL. JAMČEVINE U PROVEDBI OVRHE ULICA GRADA VUKOVARA 70 ZAGREB
Broj računa / IBAN	HR3323900011300028779
Krajnji primatelj	
Model i poziv na broj platitelja	HR99
Model i poziv na broj primatelja	HR35 414000-82992431709
Opis plaćanja	Jamčevina za ID: 414000- St-4907202 1
Šifra namjene	



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Maleković Ivan
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 7

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080350438

OIB:

82992431709

EUID:

HRSR.080350438

TVRTKA:

5 GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o. za trgovinu i usluge

5 GORICA NEKRETNINE NUKOVIĆ d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

5 Velika Gorica (Grad Velika Gorica)
Trg kralja Tomislava 41

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

8 info@gorica-nekretnine.hr

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - građenje, projektiranje i nadzor
- 1 * - instalacijski i završni radovi u građevinarstvu
- 2 * - kupnja i prodaja robe
- 2 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 4 * - prijevoz robe i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 4 * - prijevoz za vlastite potrebe
- 4 * - djelatnost pakiranja
- 4 * - organiziranje zabavnih igara
- 4 * - djelatnost organizatora sajмова, izložbi, koncerata i kongresa
- 4 * - iznajmljivanje automobila i motora
- 4 * - promidžba (reklama i propaganda)
- 4 * - pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, zdravstvenom, kongresnom, sportskom, lovnom i drugim oblicima turizma
- 4 * - pružanje ostalih turističkih usluga
- 4 * - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu i catering i pružanje usluga smještaja
- 4 * - poslovanje nekretninama
- 4 * - zastupanje inozemnih tvrtki



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Maleković Ivan
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 7

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 4 * - poslovi skladištenja robe
- 4 * - knjigovodstvene i računovodstvene usluge
- 4 * - iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 9 ALAN NUKOVIĆ, OIB: 01852797119
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 41
- 9 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 7 JASMIN NUKOVIĆ, OIB: 35148819182
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 41
- 4 - direktor
- 4 - zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 26.900,00 kuna / 3.570,24 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva. Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Ugovor o osnivanju od 20.06.1991. god. te anex ugovora od 16.06.1992. god. usklađen sa ZTD-om 04.10.1995. god. i sastavljen u novom obliku kao Društveni ugovor.
- 2 Odlukom članova društva od 30.10.2002. godine izmijenjene odredbe Društvenog ugovora o usklađenju od 4.10.1995. godine, odredbe o predmetu poslovanja - djelatnosti društva i članovima uprave društva. Društveni ugovor o usklađenju usvojen u novom tekstu dana 30.10.2002. godine, te dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.
- 4 Odlukom člana društva od 21. prosinca 2006. godine Društveni ugovor društva od 30. listopada 2002. godine u cijelosti zamijenjen Izjavom o osnivanju od 21. prosinca 2006. godine i dostavlja se u zbirku isprava.
- 5 1. izmjena Izjave o osnivanju NUKOVIĆ d.o.o. od 21.12.2006. godine, temeljem odluke člana društva od 29.09.2011. godine kojom se naziv "Izjava o osnivanju NUKOVIĆ d.o.o." mijenja u "Izjava - potpuni tekst", te se mijenja članak 1. u kojem se dodaje OIB-u člana društva, članak 2. o tvrtki i adresi društva, članak 11. o poslovnim udjelima, članak 12. o povećanju temeljnog kapitala i članak 13. o poslovnim udjelima, te je u potpunom tekstu od 20.09.2011. dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Maleković Ivan

Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 7

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 1 Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 04.10.1995. god. povećan je temeljni kapital sa iznosa od 9,00 kuna za iznos od 26.900,00 kuna na iznos od 26.909,00 kuna što zaokruženom na višekratnik broja sto iznosi 26.900,00 kuna.

Ostale odluke:

- 3 Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj XLIII-R1-5/2003-4 od 14.siječnja 2003.godine riješio je: RUŽICA DUGAČ iz Zagreba, Selačka 8, JMBG 3105936335044, imenuje se privremenim upraviteljem u trgovačkom društvu 2 D i B društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu iz Zagreba, Selačka 8, upisanog u sudski registar trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta MBS 0800350438, sa zadatkom da se brine oko imenovanja nove Uprave, a do tada je ovlaštena obavljati samo neodložne poslove. Žalba protiv ovog rješenja ne zadržava njegovo izvršenje.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg. ul. broj 1-15595.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	16.04.22	2021	01.01.21 - 31.12.21	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/10956-5	02.04.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/7906-2	05.11.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-03/237-2	23.05.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-06/14187-4	29.01.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-11/12913-2	27.10.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-15/1965-1	27.01.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-16/25167-1	19.07.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-20/48596-2	07.12.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-21/26924-2	17.06.2021	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	24.06.2009	elektronički upis
eu /	10.03.2010	elektronički upis
eu /	14.06.2011	elektronički upis
eu /	30.03.2012	elektronički upis
eu /	02.04.2013	elektronički upis
eu /	22.03.2014	elektronički upis
eu /	10.04.2014	elektronički upis
eu /	28.03.2015	elektronički upis



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Maleković Ivan
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 7

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	30.03.2016	elektronički upis
eu /	22.04.2017	elektronički upis
eu /	24.04.2018	elektronički upis
eu /	23.04.2019	elektronički upis
eu /	08.06.2020	elektronički upis
eu /	16.06.2021	elektronički upis
eu /	16.04.2022	elektronički upis

Pristojba: 133 G12

Nagrada: 264 G12

Br. 00-1104/2023

u Velikoj Gorici, 06.02.2023.

JAVNI BILJEŽNIK
Maleković Ivan
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 7
za javnog bilježnika
PRISJEDNIK
Maja Grgurić

