

STEČAJNI UPRAVITELJ HRVOJE KRALJIČKOVIĆ

Kninski trg 13, Zagreb, p.p. 540

e-mail: stecaj@odkl.hr

mobitel: +385 98 855 888

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

ZADARSKA 1 i 3

51000 RIJEKA

n/r sutkinja Vera Jelenović

PRIMLJENO:

02-10-2018

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloza _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Primio: _____

Na posl.br. St-604/2017

U Zagrebu, 01. 10. 2018.

Stečajna masa: Stečajna masa iza CLARK d.o.o. u stečaju, Kninski trg 13, Zagreb, OIB:
87808640308

PREDMET: dostava završnog računa i završnog izvješća

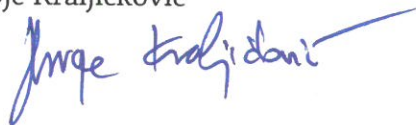
Poštovana,

u prilogu vam na propisanom obrascu dostavljam Završno izvješće i završni račun, sve sukladno dogovorenom završnom ročištu kojeg ste zakazali za dan 06.11.2018. godine u 11,00 sati.

Molim da se u razmatranje i odobrenje stavi ovo Izvješće, dok vas molim Izvješće od 20.07.2018. zanemariti, s obzirom da je sud stava kako su vjerovnici u ovom postupku namireni u iznosu za koji je izvršen prijeboj kupoprodajne cijene odnosno u iznosu od 1.351.980,00 kn.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Hrvoje Kraljičković



U prilogu: - Izvješće
- računi

Obrazac 22.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa St-604/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza CLARK d.o.o. - u stečaju, (ranije CLARK d.o.o., Frankopanska 55,
Punat OIB: 73396868482) Kninski trg 13, Zagreb, OIB: 87808640308

PRIMICI			IZDACI		
DATUM	VRSTA	IZNOS (kn)	DATUM	VRSTA	IZNOS
18.6.2018	Heine Roman	166.000,00	15.12.2017	BANKARSKI TROŠAK	70,00 kn
30.6.2018	KAMATE	5,88	31.12.2017	BANKARSKI TROŠAK	0,31 kn
30.09.2018	Kamata	26,00	15.01.2018	BANKARSKI TROŠAK	20,60 kn
			31.01.2018	BANKARSKI TROŠAK	0,62
			14.02.2018	BANKARSKI TROŠAK	55,60
			28.02.2018	BANKARSKI TROŠAK	0,84
			14.03.2018	BANKARSKI TROŠAK	55,60kn
			31.3.2018	BANKARSKI TROŠAK	1,38
			17.04.2018	BANKARSKI TROŠAK	55,60
			30.04.2018	BANKARSKI TROŠAK	1,70
			15.05.2018	BANKARSKI TROŠAK	65,60
			31.05.2018	BANKARSKI TROŠAK	2,27
			14.06.2018	BANKARSKI TROŠAK	65,60
			18.06.2018	BANKARSKI TROŠAK	415,00
			30.06.2018	BANKARSKI TROŠAK	1,43 kn
			13.07.2018	BANKARSKI TROŠAK	66,50 kn
			19.07.2018	Knjigovodstvene usluge	10.000,00
			19.07.2018	Pdv	2.500,00
			19.07.2018.	Vještačenje-procjena vrijednosti nekretnine	5.500,00
			14.08.2018	bankarski trošak	69,50
			14.09.2018.	Bankarski trošak	65,30
			28.09.2018.	Nagrada stečajnom upravitelju-bruto	124.638,60
	UKUPNO:	166.031,88		UKUPNO:	143.652,05
STANJE RAČUNA na dan 01.10.2018 22.379,83 kuna					

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

II. ZAVRŠNA BILANCA

IMOVINA

1. Dugotrajna imovina- vrijednost 0,00 kn
2. Potraživanja prema kupcima- 0,00 kn
3. Stanje na računu 22.379,83 kn (po diobi 0,00 kn)

OBVEZE

1. II. viši isplatni red- 7.756,73 kn, namiren u cijelosti
2. Niži isplatni red- 5.380.131,04 kn, namiren djelomično u iznosu od 1.351.980,00 kuna
3. Obveze stečajne mase:

Knjigovodstvene usluge	12.500,00	
Vještačenje	5.500,00 kn	
Sastav ugovora o kupoprodaji i tabularne izjave	9.250,00 kn	
Ukupno obveze stečajne mase:	27.250,00	kn

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Trgovački sud u Rijeci je rješenjem posl.br. St-604/2017 od 23. listopada 2017. godine odredio nastavak stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza stečajnog dužnika CLARK d.o.o., Frankopanska 55, Punat, imenovao stečajnog upravitelja te pozvao vjerovnike da prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, te odredio ispitno i izvještajno ročište.

Nakon otvaranja postupka radi naknadne diobe stečajne mase:

1. napravljen je žig sa tvrtkom stečajnog dužnika,
2. ishodena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku
3. ugašeni su svi prethodni žiro-računi st. dužnika
4. otvoren je žiro račun kod Hrvatske poštanske banke d.d. broj IBAN:
5. Doveden je u red očevidnik knjigovodstvenih podataka stečajnog dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka te je izrada početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjereno stručnom knjigovodstvenom servisu, uz napomenu da je zadnje knjiženje dužnika datirano s prosincem 2015.godine.
6. Sastavljen je inventurni popis imovine, a koji se sastoji od nekretnine i to:

- nekretnine upisane kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Krk, k.o. Stara Baška, zk.ul. 810, k.č.br. 787/5, u naravi pašnjak površine 1566 m² i k.č.br. 787/17, u naravi pašnjak površine 416 m², ukupne površine 1982 m².

Nekretnina je procijenjena od strane ovlaštenog sudskog vještaka na iznos od 1.486.000,00. Na nekretnini nema razlučnih prava.

Sukladno Odluci skupštine vjerovnika održane dana 08.05.2018. godine nekretnina je prodana neposrednom pogodbom jedinom dužnikovom vjerovniku i jedinom osnivaču gđinu Roman Heine, Slovenija, 1230 Domžale, Dragomelj 160a, EMŠO: 2802968500135, OIB: 32877020584 za iznos kupoprodajne cijene prema procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 1.486.000,00 kuna uz prebijanje kupoprodajne cijene sa iznosom od 1.351.980,00 kuna koji bi Roman Heine dobio kao jedini dužnikov vjerovnik i osnivač.

Pored prebijanja kupoprodajne cijene kao gore, Roman Heine je stečajnom dužniku na ime troškova stečajnog postupka uplatio iznos od 166.000,00 kuna, međutim nakon izvršenog obračuna troškova i obveza stečajne mase potrebno je iste podmiriti u ukupnom iznosu od 157.088,40 kune, a ostatak od 8.911,60 kuna isplatiti će se Romanu Heine kao vjerovniku nižeg isplatnog reda. Iznos koji će se isplatiti Roman Heine će biti neznatno niži nakon podmirjenja svih bankarskih naknada za vođenje računa sve do pravomoćnog zaključenja ovog postupka.

Obračun troškova i obveza stečajnog postupka kako slijedi:

	mjesečno	mjeseci	Ukupno (kn)
Troškovi računovodstva	1.250,00	10	12.500,00
Troškovi vještačenja-procijene vrijednosti zemljišta			5.500,00
Bankarski troškovi			1.013,45
Bruto nagrada stečajnog upravitelja			124.638,60
UKUPNO PLAĆENO:			143.652,05
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, ovjera tabularne izjave- posudba stečajni upravitelj)			98,85
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)			200,00
Putni nalozi Zagreb-Rijeka (160 km x 2,00 kn) na dan 19.01.2018, 12.04.2018. , 08.05.2018. i 06.11.2018.	320,00	4 kom	1.280,00
Cestarina Zagreb-Rijeka-Zagreb za dan 19.01.2018, 12.04.2018. , 08.05.2018. i 06.11.2018.(70,00 kn x2; posudba upravitelj)	140,00	4	560,00
Ovjera tabularne izjave (posudba upravitelja)			47,50
Sastav ugovora o kupoprodaji i tabularne izjave, odvjetnik			9.250,00

Sudska pristojba prema Tar.br. 24 Zakona o sud.pristojbama.			2.000,00
UKUPNO ZA PLATITI:			13.436,35
UKUPNO TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE:			157.088,40

Ukupne obveze stečajnog dužnika po pristiglim i ispitanim tražbinama iznose:

- | | |
|-------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. Ukupno prijavljeno i priznato 2. viši isplatni red | 7.756,73 kn |
| 2. Ukupno prijavljeno i priznato niži isplatni red | 5.380.131,04 kn |

Ukupno priznate tražbine vjerovnika viših i nižih isplatnih redova iznose 5.387.887,77 kn.

PRIHODI I TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Rezime primitaka je:

- I. putem žiro računa 166.031,88 kn,
- Uplata Roman Heine 166.000,00 kuna,
 - ostalo, kamate banka 5,88 kuna
 - ostalo, kamate banka 26,00 kuna

Rezime plaćenih izdataka u ukupnom iznosu 143.652,05 kn:

- 1.I. Knjigovodstvo 12.500,00 kn,
 1.II. Vještak 5.500,00 kn
 1.III. Bankarski trošak: 1.013,45 kn
 1.IV. Bruto nagrada stečajnog upravitelja 124.638,60 kn

Prema odobrenju suda uslijediti će podmirivanje troškova postupka:

Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	98,85 kuna
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)	200,00 kuna
Putni nalozi Zagreb-Rijeka (160 km x 2,00 kn)	1.280,00 kuna
Cestarine Zagreb-Rijeka_Zagreb	560,00 kn
Sastav ugovora o kupoprodaji, tabularna izjave odvjetnik	9.250,00 kuna

77

Sudska pristojba prema Tar.br. 24 Zakona o sud.pristojbama. 2.000,00 kuna

IV. PRIJEDLOG ZA DAVANJE SUGLASNOSTI ZA ZAVRŠNU DIOBU

V. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Stečajni upravitelj sukladno čl. 282 SZ-a , a uslijed činjenice da je unovčena sva stečajna imovina predlaže davanje Suda suglasnosti za završnu diobu kako slijedi uz izlaganje i završnog diobnog popisa u cjelosti.

		% namirenja ukupne tražbine
Raspoloživi iznos stečajne mase kojim se namiruju vjerovnici	1.486.000,00 kn	-
II. viši isplatni red	7.756,73 kn	100,00
Niži isplatni red	1.478.243,27	27,48
Ukupni iznos izdvojenih sredstava na namirenje tražbina koje se uzimaju u obzir, a namirit će se po ispunjenju uvjeta za namirenje (osporene tražbine)	0,00 kn	0

Lista tražbina II. višeg isplatnog reda koje se pri završnoj diobi uzimaju u obzir

II. (drugi) VIŠI ISPLATNI RED:				
R. B.	Vjerovnik	Popis utvrđenih tražbina	Iznos namiren predmetnom diobom	Nenamiren iznos tražbine koji se uzima u obzir po eventualnim naknadnim diobama
1	ROMAN HEINE	7.756,73	7.756,73	0 kn

Lista tražbina
nižeg
isplatnog reda
koje se pri
završnoj diobi
uzimaju u
obzir

R. B.	Vjerovnik	Popis utvrđenih tražbina	Iznos dosadašnjih namirenja	Iznos namiren predmetnom diobom	Nenamiren iznos tražbine koji se uzima u obzir po eventualnim naknadnim diobama
1	ROMAN HEINE	5.380.131,04	0	1.478.243,27	3.901.887,77

Mjesto i datum

Zagreb, 01.10.2018

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković





HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurišićeva 4, HR - 10000 Zagreb

Naziv:	STEČAJNA MASA IZA CLARK D. O. O. U STEČAJU
Matični broj:	C62040066
Korisnik:	HRVOJE KRALJIČKOVIĆ

LISTA RAČUNA

POSLOVNI RAČUNI

Naziv	Broj računa	Valuta	Proknjiženo stanje	Raspoloživo	Nepotpisano	Okvirni kredit	Istek okv. kredita	Status računa
STEČAJNA MASA IZA CLARK D. O. O. U STEČAJU	1101020595	HRK	22.379,83	22.379,83		0,00	24.11.2099.	Aktivan

REMENAR&REMENAR

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

TRG HRV. VELIKANA 4, 10000 ZAGREB
E-mail: office@remenarlaw.com
Mobitel 1: +385 (0)98 920 99 99
Mobitel 2: +385 (0)98 55 00 77
Telefon: +385 (0)1 62 53 428
Fax: +385 (0)1 62 61 271
Skype: Remenar-Remenar

Klijent:

STEČAJNA MASA IZA CLARK D.O.O. U STEČAJU
OIB: 67641298260
KNINSKI TRG 13
10000 ZAGREB

Izdano u Zagrebu, 31.08.2018
Vrijeme izdavanja: 14:22
Naš broj: Reg-1/103

Broj računa: 103/PP1/1
OIB izdavatelja računa: 67646601751

R. B.	DATUM	OPIS	NAKNADA
1.	24.08.2018.	Sastav ugovora o kupoprodaji nekretnine i sastav tabularne isprave za nekretninu, kupac Roman Heine, 1 kom @ 7.400,00 kn/kom	7.400,00 kn
2.		Porez na dodanu vrijednost, 25%, osnovica 7.400,00 kn	1.850,00 kn

UKUPNO:..... 9.250,00 kn

Napomena: obračun prema naplaćenim naknadama (čl.125.i Zakona o porezu na dodanu vrijednost).

sukladno članku 31. Ovršnog zakona u slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, vjerovnik može zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Dospijeće: osam dana od dana izdavanja

Uplatu molim izvršiti na žiro račun broj HR2423900011100774645 kod Hrvatske poštanske banke d.d. Ulica Nikole Jurišića 4, 10000, Zagreb s pozivom na broj **103-2018** (bez modela)

REMENAR&REMENAR J.T.D.
odvjetničko društvo:

REMENAR&REMENAR
ODVJETNIČKO DRUŠTVO
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB
NIKOLA REMENAR
ODVJETNIK

JAVNI BILJEŽNIK

Gorana Blaić Hebrang

Poljička 13, Zagreb

OIB: 52601912388

vić

18. 14:36

Korisnik usluge:

Stečajna masa iza CLARK d. o. o. u stečaju

Kninski trg 13

10000 Zagreb

OIB: 87808640308

iza Clark d.o.o., St-604/2017

jev za nagradu.docx

28. 08. 2018. 11:21

RAČUN Br. 1882/1/1

Rb Usluga

Kol Cijena PDV 25% Ukupno (kn)

1 Ovjera potpisa OV-3476/2018
POTVRDA O ISPLATI KUPOPRODAJNE CIJENE
I TABULARNA IZJAVA
Stranka: Stečajna masa iza CLARK d. o
. o. u stečaju
40,00 7,50 47,50

grade za rad stečajnog upravitelja kojeg sam Vam

račun te Vam ostajem na raspolaganju ukoliko je nešto dodatno

Ukupno:

JB usluge 30,00
PDV 25% 7,50

JB usluge s PDV-om 37,50
JB pristojba 10,00

SVEUKUPNO ZA NAPLATU 47,50
=====

Operater: Andreja Fortunić

Načina plaćanja: gotovina

ZKI: ae386473e750bb9fb32ffaba3dd931ff

JIR: 91c94cd7-4325-4af3-8b5d-c033dde1dacd

Obracun PDV prema naplaćenim naknadama