



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

40. St-3591/16

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu tog suda Anti Galiću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PINUS NIGRA d.o.o.u stečaju, Zagreb, Ilica 89, OIB 79231680891, dana 13.lipnja 2019.

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku nad dužnikom PINUS NIGRA d.o.o.u stečaju, Zagreb, Ilica 89, OIB 79231680891, uz odgovarajuću primjenu pravila Ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini. Nekretnina je u zemljišnim knjigama upisana na ime i za korist pravnog prednika stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180., OIB 20069070942 kod z.k., odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. 335258 Šestine, u z.k.ul. 6655, k.č.br. 1464/2, kuća br.76 i dvorište Dedići površine 740 čm i to:

5. suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)
- 2.Garaža oznake G5 u podrumu površine 14,51 čm

II Na nekretnini iz točke I. upisano su razlučna prava za korist:

- 1.VOLKSBANK d.d., Zagreb, Varšavska 9.
- 2.EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova ullica 82., OIB 76674680107

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I ovog rješenja, te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod zemljišno knjižnog odjela Općinskog građanskog suda u suda u Zagrebu

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj gornji od 1.listopada 2018. otvorene je stečajni postupak nad dužnikom. Stečajnu masu stečajnog dužnika čini u izreci navedena nekretnina.

Stečajni upravitelj podnio je dana 21.veljače 2019. prijedlog suda za prodaju nekretnine opisane točkom I ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Prema odredbi članka 247. stavak 1. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17, dalje: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a prema odredbi stavak 2. istog članka o prodaji nekretnine sud odlučuje rješenjem protiv kojeg pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. U rješenju o prodaji nekretnine sud će odrediti da se nekretnina prodaje u stečajnom postupku. U zemljišnoj knjizi upisat će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine.

Postupajući po prijedlogu stečajnog upravitelja, a temeljem naprijed citiranog članka 247. stavak 1. i 2. SZ-a rješeno je kao u izreci.

Toč.III rješenja utemeljena je na odredbi članka 247. stavak 3. SZ-a.

Zagreb, 13.lipnja 2019.

Sudac:
Ante Galić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana. Rok za žalbu računa se od dana prijema rješenja odnosno istekom 8 dana od dana objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka.

Broj zapisa: **1788c-0e5f7**

Kontrolni broj: **0a9cc-34fac-9ba55**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANTE GALIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.