



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Stalna služba u Slavonskom Brodu
Trg pobjede 13
35 000 Slavonski Brod

Broj: 1/St-1693/2017-102

ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u stečajnom postupku koji se vodi nad dužnikom **ARMANOS STUDIO d.o.o. u stečaju Požega, Arslanovci 58, OIB 90752075943**, dana 28. listopada 2019.

z a k l j u č i o j e

I - Prekida se postupak provedbe prodaje nekretnina stečajnog dužnika ARMANOS STUDIO d.o.o. u stečaju Požega, Arslanovci 58, OIB 90752075943, upisanih u zk.ul. 7701 k.o. Požega, označenih sa kč.br. 1827, kuća i dvorište površine 426 m² i kč.br. 1828/1, 8 zgrada i dvorište površine 11049.

II – Nalaže se Financijskoj agenciji da po primitku ovog zaključka prekine provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom.

III – Odluku o eventualnom nastavku ili obustavi postupka prodaje, sud će donijeti naknadno po pravomoćnosti odluke o dosudi nekretnine prvom razlučnom vjerovniku u skladu s njegovom izjavom, danom u smislu odredbe čl. 247 st 7 Stečajnog zakona.

Obrazloženje

Zaključkom ovog suda posl.br. St-1693/2017-80 od 01. ožujka 2019. utvrđena je vrijednost nekretnine vlasništva stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 7701 k.o. Požega te je određena njezina prodaja putem FINE elektroničkom javnom dražbom.

Tijekom druge elektroničke dražbe jedini razlučni vjerovnik Podravska banka d.d. Koprivnica, podnio je izjavu u smislu odredbe čl. 247 st 7 Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, dalje SZ) da kupuje nekretninu i stavlja u prijeboj svoju tražbinu osiguranu založnim pravom s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovu cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.

S obzirom da niti nakon završetka druge elektroničke javne dražbe nije bilo zainteresiranih ponuditelja te da je Podravska banka d.d. Koprivnica jedini razlučni vjerovnik koji ima upisano založno pravo na navedenim nekretninama te da je dao izjavu u smislu odredbe čl. 247 st 7 SZ-a, to su se stekle pretpostavke za dosudu nekretnine ovom razlučnom vjerovniku, zbog čega je valjalo odrediti prekid postupka prodaje i odlučiti kao u izreci zaključka.

U Slavonskom Brodu 28. listopada 2019.

STEČAJNA SUTKINJA:
Vesna Vukelić

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Broj zapisa: **1788f-519fd**

Kontrolni broj: **0586f-fc043-072fd**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.