



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-23517/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Božici Svetec, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provedbe prijavnog lista, dana 20. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju čl. 131- 133 Zakona o cestama, prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2025-02/501, Urbr: 541-16-04/1-25-4, RN: 97/2025 IVANEC od 12.12.2025., kopija katastarskog plana pns od 12.12.2025., naslovna stranica za katastar a3 od 12.12.2025., sadržaj za katastar a3 od 12.12.2025., odluka o nerazvrstanoj cesti od 12.12.2025., očitovanje nositelja prava nerazvrstane ceste od 12.12.2025., skica izmjere od 12.12.2025., kopija katastarskog plana spp od 12.12.2025.

dopušta se:

- parcelacija nekretnina

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 16798 katastarske općine Ivanec , koje se sastoje od kčbr. 9221/2 koštanje 261 m2 (šuma 261 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 9221/2 šuma koštanje od 231 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 17447 katastarske općine Ivanec koje se sastoje od kčbr. 9222/2 klijet na vučinu 917 m2 (vinograd 885 m2, gospodarska zgrada, klijet na vučinu 32 m2), kčbr. 9223 vučin 173 m2 (put 173 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 9222/2 gospodarska zgrada , klijet na vučinu od 32 m2

kčbr. " vinograd klijet na vučinu od 803 m2

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 20262 katastarske općine Ivanec koje se sastoje od kčbr. 9176 gornje ješevke 1931 m2 (oranica 1931 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 9176 oranica gornje ješevke od 1817 m²

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 20635 katastarske općine Ivanec koje se sastoje od kčbr. 15462 za šatornjak 3081 m² (put 3081 m²) ista čestica se poništava i spaja na novonastalu kčbr. 15507 nerazvrstana cesta NC 2-227 Salinovec-Mundar od 5335 m²,

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 20759 katastarske općine Ivanec , koje se sastoje od kčbr. 15428 put u hančici 12111 m² (put 12111 m²), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 15428 put, put u hančici od 11164 m²

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 22895 katastarske općine Ivanec koje se sastoje od kčbr. 9207 kod kuće 1101 m² (voćnjak 1101 m²), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 9207 voćnjak kod kuće od 1045 m²

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 23638 katastarske općine Ivanec koje se sastoje od kčbr. 9227 d.oševke 616 m² (oranica 616 m²), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 9227 oranica D.oševke od 558 m²

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 23889 katastarske općine Ivanec , koje se sastoje od kčbr. 9232 donje ješevke 966 m² (oranica 966 m²) te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 9232 oranica donje ješevke od 736 m²

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 23958 katastarske općine Ivanec koje se sastoje od kčbr. 9177 g.oševka 1342 m² (oranica 1342 m²), kčbr. 9229 donja oševka 1643 m² (livada 1643 m²), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 9177 oranica g. oševka od 1251 m²

kčbr. 9229 livada donja oševka od 1485 m²

II/ - te upis novonastale kčbr. 15507 nerazvrstana cesta NC 2-227 Salinovec-Mundar od 5335 m² u novi z.k. ul. 24025 k.o. Ivanec, te uknjižba prava vlasništva za korist:

GRAD IVANEC, OIB: 84121580205, Trg hrvatskih ivanovaca 9/B, 42240 Ivanec - javno dobro u općoj uporabi.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 20. siječnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Božica Svetec v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Rogina Tihomir, Ivanečki Vrhovec 10, Ivanečki Vrhovec, 42240 Ivanec
2. Rogina Marijan, Ivanečki Vrhovec 11, Ivanečki Vrhovec, 42240 Ivanec
3. Posavec Marija, 25, Salinovec
4. Rogina Božica, Salinovec 25, Salinovec, 42240 Ivanec
5. ROYAL WOOD d.o.o., Punikve 108, Punikve, 42240 Ivanec
6. Grad Ivanec, Ivanec, Trg Hrvatskih Ivanovaca 9/B
7. Levanić Nadica, Ulica Rudolfa Rajtera 101, 42240 Ivanec
8. Strelec Mira, Salinovec 128, Salinovec, 42240 Ivanec
9. Švetak Štefica R.Lepoglavec, Voća Donja 34
10. Republika Hrvatska, Javno dobro u općoj uporabi pod upravljanjem Županijske uprave za ceste Varaždinske županije po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Varaždinu, Kratka ulica 1, 42000 Varaždin

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 3, 42240 Ivanec



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

28.04.2026 14:
42

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

469155128226790260205090006616101514238348813314

EC

Z1856324629c41fc0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-