

032.6.

SSK

## Obrazac 20.

Pr-5233/16-57

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa: St-5233/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Q MREŽA - d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pančićeva 7, OIB:48903736500

13-05-2019

poštom — neposredno  
u ..... primj. .... priloga  
pristojba .....

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.02.2019. DO 02.05.2019.

Izvršen je uvid u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk. odjel Samobor te je utvrđeno kako je stečajni dužnik upisan kao vlasnik sljedećih nekretnina:

- a) z.k.ul.br. 259 k.o. Jazbina-Lug ukupne površine 2189 m<sup>2</sup>  
k.č.br. 323/1, u naravi Ul. Kneza Zdeslava, livada površine 339 m<sup>2</sup>  
k.č.br. 323/2, u naravi Ul. Kneza Zdeslava, šuma površine 946 m<sup>2</sup>  
k.č.br. 323/4, u naravi Ul. Kneza Zdeslava, livada površine 904 m<sup>2</sup>
- b) z.k.ul.br. 2524 k.o. Klokočovec Samoborski ukupne površine 741 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1011/11, u naravi Ul. Kneza Zdeslava, voćnjak površine 741 m<sup>2</sup> i to suvlasnički dio 360/741

Prilikom identifikacije u katastarskom operatu, izdana je informacija kako je nekretnina pod b) zapravo u prostoru dio nekretnine pod a) i kako je ista ostala pogrešno upisana prilikom formiranja i obnove zemljišnih knjiga. Pisanog podatka o tome nema.

U tablici razlučnih prava evidentirana su sljedeća vozila opterećena razlučnim pravima Republike Hrvatske:

- teretni automobil marke VOLVO C-120246/F 12 4x2, 1990.
- teretni automobil marke MERCEDES C-121162/1633, 1986.
- teretni automobil marke VOLKSWAGEN 2.4 LD/TRANSPORTER, 1993.
- teretni automobil marke VOLKSWAGEN LT 55/293-909, 1988.
- osobni automobil marke ŠKODA 1.9 TDI / OCTAVIA, 2007.

Direktor je pozvan na predaju tih vozila, a isti nije zaprimio poštansku pošiljku.

Dana 10.12.2018. godine je održana skupština vjerovnika na kojoj je odlučeno o postupanju s nekretninama, tj. iste će se prodavati u stečajnom postupku, ali tek nakon brisanja upisa privremene mjere koju je upisao sud pod brojem Z-26256/2016.

Sve zabilježbe su brisane, a nekretnine su po svom zemljišnoknjižnom stanju podobne za prodaju, odnosno otpale su zapreke u vidu zemljišnoknjižnih upisa.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### a) U odnosu na nekretnine

Zabilježbe spora (Z-2205/2015), te zabilježbe pokretanja postupka i zabilježbe privremene mjere (Z-13376/2016 i Z-26256/2016), su brisane, a dan je nalog sudskom vještaku Bernardu Mahečiću da izradi procjenu, te da otkloni dilemu u svezi z.k.ul.br. 2524 k.o. Klokočovec Samoborski i što u naravi predstavlja.

b) U odnosu na pokretnine/vozila ista nisu u posjedu stečajnog upravitelja, stečajni upravitelj ne zna gdje i u čijem posjedu se nalaze, a bivši direktor ne daje podatke o istome. Opetovano je zatraženo od bivšeg direktora da vozila preda u posjed, no isti ne zaprima pismena. Prema evidenciju MUP-a na jednom vozilu je produžena registracija.

### a) Prihodi i rashodi

Prihodi od dana preuzimanja stečajnog postupka: 00,00 kuna

Rashodi od dana preuzimanja stečajnog postupka: 539.00 kuna

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 02.05.2019. do 02.08.2019. godine.

1. izradit će se vještačenje, tj. procijena vrijednosti, nekretnina koječine opću stečajnu masu, te će se započeti s prodajom istih sukladno skupštinskoj odluci od 10.12.2018. godine.
2. predložiti će se sudu izdavanje naloga za preuzimanje u posjed vozila ŠKODA 1.9 TDI / OCTAVIA, 2007.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 02.05.2019. godine

Ante Dragičević



**Q MREŽA d.o.o.**  
u stečaju  
Zagreb