

Sektor pravnih poslova i nabave
Direkcija pravne podrške posebnom financiranju i
naplati potraživanja
Odjel pravne podrške naplati potraživanja

Zagreb, 09.09.2022.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10 000 Zagreb

Na posl. broj: St-3519/2016

Vjerovnik: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**
Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390

Stečajni dužnik: **NOVOS d.o.o. u stečaju,**
Sesvete, Zagrebačka 33, OIB: 75411883236

PODNEŠAK VJEROVNIKA

punomoć u spisu

I.

Stečajni upravitelj je putem e maila poruka, Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak kao razlučnom vjerovniku, dostavio dvije verzije obračuna troškova unovčenja nekretnina stečajnog dužnika, a koje su objavljene i na e-oglasnoj ploči sudova dana 29.06.2022. i 25.07.2022. godine.

Nije sporno da su dvije nekretnine stečajnog dužnika u predmetnom postupku unovčene za iznos od ukupno 7.484.737,13 kn, te da je troškove predmetnog stečajnog postupka stečajni upravitelj sve detaljno argumentirao.

HBOR kao razlučni vjerovnik suglasan je s obračunom izravnih troškova unovčenja koje stečajni upravitelj navodi pod *Ad B) B. 1. Izravni troškovi unovčenja* u svom podnesku od 25.07.2022. godine, ali smatra da su u istome pogrešno izračunati neizravni opći troškovi unovčenja koji terete kupovninu i ukupnu stečajnu masu s obzirom da su također obračunati u 100% iznosu kao i izravni troškovi.

HBOR kao razlučni vjerovnik naglašava da je u pogledu vrste troškova koji se obračunavaju sukladno čl. 254. Stečajnog zakona jasno utvrđeno i to na 5. sjednici sudaca i sudskih savjetnika svih sudskih odjela Visokog trgovačkog suda RH od 19.06.2008. godine :

"Troškovi unovčenja stvari iz članka 164. Stečajnog zakona su (stavak 2. članka 170. Stečajnog zakona), osim troškova koji su u vezi s prodajom (procjena nekretnine, oglas o prodaji, itd.), i svi drugi troškovi koji izravno terete prodanu stvar. Troškovi koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na kojima postoji razlučno pravo, ali su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase, namiruju se iz cijene postignute prodajom stvari razmjerno vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu i namiruju

se u okviru troškova unovčenja stvari iz članka 164. Stečajnog zakona (stavak 2. članka 170. Stečajnog zakona)".

Slijedom navedenog u dijelu koji stečajni upravitelj navodi pod *Ad B) B.2. Neizravni/opći troškovi unovčenja*, neizravni/opći troškovi terete kupovninu od prodaje dviju nekretnina dužnika sa 82,388 %, jer isti terete prodane nekretnine razmjerno svojoj vrijednosti u odnosu na ostalu stečajnu masu (7.484.737,13 kn iznosi cijena unovčenih nekretnina, a ostalu stečajnu masu čini iznos zakupnine u iznosu od 1.600.000,00 kn pa je ukupni iznos stečajne mase 9.084.737,13 kn) i ukupno iznose 676.100,13 kn.

II.

Nastavno na podnesak stečajnog upravitelja objavljenog na e-oglasnoj ploči suda dana 24.08.2022. godine, a koji se odnosi na obračun nagrade stečajnom upravitelju, HBOR također nije suglasan s predloženim obračunom.

Nije sporan iznos nagrade obračunat primjenom čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015; dalje u tekstu Uredba) u iznosu od 529.084,23 kn (osnovica za izračun je vrijednost unovčenih nekretnina 7.484.737,13 kn), ali sporan je dio prijedloga u kojemu stečajni upravitelj predlaže da se bruto nagrada u iznosu 529.084,23 kn, uveća za iznos u visini od 90.000,00 kn (u bruto I iznosu) odnosno prema procjeni suda, te bi ista iznosila ukupno 619.084,23 kn u bruto (I) iznosu.

Svoj prijedlog povećanje nagrade u iznosu od 90.000,00 kn stečajni upravitelj, pozivajući se na odredbe čl.5. Uredbe, navodi „specifične“ radnje i zadaće koje je obavljao tijekom postupka te ostvareni prihod od zakupnine.

HBOR ističe stavove zauzete u Rješenju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovnog broja PŽ-3257/2020-2 od 17.11.2020. godine u kojem je navedeno:

"Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj 105/15; dalje: Uredba,) se između ostalog utvrđuju kriteriji i način obračuna i plaćanja nagrade za rad stečajnim upraviteljima, a u čl. 5. propisuje da sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnoga upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase stoga sud može stečajnom upravitelju odrediti i dodatnu nagradu te posebnu nagradu.

Nadalje predmetna Uredba je u člancima 6. i 7. detaljno propisala iznos nagrade koji sud određuje stečajnom upravitelju ovisno o vrijednosti unovčene stečajne mase, pri čemu sud nema diskreciono pravo utvrđivati veći ili manji iznos nagrade stečajnom upravitelju već prema propisanoj tablici za izračun nagrade stečajnom upravitelju određuje iznos nagrade za rad."

Uredba vrlo jasno propisuje kriterije za određivanje nagrade stečajnom upravitelju, a s obzirom da u predmetnom postupku nisu ispunjeni uvjeti propisani čl. 6. i 7. Uredbe vezano uz isplatu dodatne i posebne nagrade stečajnom upravitelju, HBOR smatra da sud treba odrediti nagradu ovisno o vrijednosti unovčene stečajne mase i ista bi tako iznosila 529.084,23 kn bruto uvećana za doprinos za zdravstveno osiguranje kao što je navedeno u obračunu troškova objavljenom 25.07.2022. godine.

Za H B O R:
Ivana Lokas, dipl.iur.