

# ODVJETNIK BORIS KOSTIĆ

ZAGREB, STROJARSKA 12A

Zagreb, 21. siječnja 2025. godine

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

**St-218/2023**

Razlučni vjerovnici: 1. MERSIM MAHMUTOVIĆ, Polje, Donje selo 65D, OIB 80023229338  
2. ANITA ELIZABETH STEFANIC, SR Njemačka, Solingen, Ruebezah! Str. 10, s privremenim boravkom u Polju, Cancaroske 25, OIB: 90233254754  
zastupan po pun. Boris Kostić, odvjetnik iz Zagreba

Stečajni dužnik: Stečajna masa iz VIDI DOM, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje, ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, Čakovec, Travnička ulica 26, OIB: 51645278726

## PODNEŠAK RAZLUČNIH VJEROVNIKA

kojim dostavljaju obračun potraživanja

1x ekomunikacijom, punomoći u spisu, prilozi

I Razlučni vjerovnici Mersim Mahmutović i Anita Elizabeth Stefanic ovim putem dostavljaju obračun potraživanja prema Stečajnoj masi iz VIDI DOM, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje, ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, Čakovec, Travnička ulica 26, OIB: 51645278726, temeljem rješenja o ovrsi ranije upisanih na nekretnini stečajne mase k.č.br. 3479/2 k.o. Soline u zk.ul.br. 4474 k.o. Soline.

Ovim podneskom razlučni vjerovnici se očituju i na navode stečajne upraviteljice stečajnog dužnika od 13. prosinca 2024. godine.

II Razlučni vjerovnik Mersim Mahmutović ima potraživanja:

II.I. temeljem rješenja o ovrsi Ovr-179/13 (ranije Ovr-4931/11) Općinskog suda u Krku od 10.10.2011. i 16.07.2013. godine u iznosu od:

1. troškova ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji: 78,10 EUR (Ovr-173/13)
2. glavnice: 11.380,72 EUR
3. zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice za posljednje tri godine prije donošenja rješenja o dosudi 10.10.2024.: 2.126,09 EUR
4. zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice za razdoblje od dospijeca do posljednje tri godine prije donošenja rješenja o dosudi 10.10.2024.: 12.424,35 EUR
5. ostalih troškova ovršnog postupka: 1.581,80 EUR kako slijedi:
  - sastav prijedloga za ovrhu 265,44 EUR (132,72 EUR Ovr-4931/11, 132,72 EUR Ovr-179/13)
  - zastupanje na ročištu 22.02.2024. 200,00 EUR
  - sastav podneska od 09.12.2024. 200,00 EUR
  - zastupanje na ročištu 17.12.2024. 200,00 EUR
  - sastav podneska od 17.01.2025. 200,00 EUR

# ODVJETNIK BORIS KOSTIĆ

ZAGREB, STROJARSKA 12A

- zastupanje na ročištu 30.01.2025. 200,00 EUR
- PDV 25% 316,36 EUR

Ovrhovoditelj ističe da je uz podnesak od 9. prosinca 2024. godine dostavio oba rješenja o ovrsi (Ovr-4931/11, Ovr-179/13), kao i prijedlog za donošenje rješenja Ovr-179/13 iz kojeg je vidljivo u kojem dijelu je povukao dio prijedloga za ovrhu, te temeljem kojeg je doneseno rješenje o ovrsi Ovr-179/13.

II.II. temeljem rješenja o ovrsi Ovr-55/2020 Općinskog suda u Krku od 14.02.2020. godine u iznosu od:

1. troškova ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji: 78,10 EUR
2. glavnice: 3.165,04 EUR
3. zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice za posljednje tri godine prije donošenja rješenja o dosudi 10.10.2024.: 104,93 EUR
4. zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice za razdoblje od dospijeca do posljednje tri godine prije donošenja rješenja o dosudi 10.10.2024.: 397,15 EUR
5. ostalih troškova ovršnog postupka: 1.415,90 EUR kako slijedi:
  - sastav prijedloga za ovrhu 132,72 EUR
  - zastupanje na ročištu 22.02.2024. 200,00 EUR
  - sastav podneska od 09.12.2024. 200,00 EUR
  - zastupanje na ročištu 17.12.2024. 200,00 EUR
  - sastav podneska od 17.01.2025. 200,00 EUR
  - zastupanje na ročištu 30.01.2025. 200,00 EUR
  - PDV 25% 283,18 EUR

III Razlučni vjerovnik Anita Elizabeth Stefanic ima potraživanje temeljem rješenja o ovrsi Ovr-633/12 Općinskog suda u Krku od 03.05.2013. godine u iznosu od:

1. troškova ovršnog postupka koji se tiču sudskih pristojbi i plaćenih predujmova za provedbu ovršnih radnji: 83,62 EUR
2. glavnice: 3.779,95 EUR
3. zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice za posljednje tri godine prije donošenja rješenja o dosudi 10.10.2024.: 93,72 EUR
4. zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice za za razdoblje od dospijeca do posljednje tri godine prije donošenja rješenja o dosudi 10.10.2024.: 411,63 EUR
5. ostalih troškova ovršnog postupka: 1.415,90 EUR kako slijedi:
  - sastav prijedloga za ovrhu 132,72 EUR
  - zastupanje na ročištu 22.02.2024. 200,00 EUR
  - sastav podneska od 09.12.2024. 200,00 EUR
  - zastupanje na ročištu 17.12.2024. 200,00 EUR
  - sastav podneska od 17.01.2025. 200,00 EUR
  - zastupanje na ročištu 30.01.2025. 200,00 EUR
  - PDV 25% 283,18 EUR

Razlučni vjerovnik ističe da je založno pravo na nekretnini stečajnog dužnika stekao temeljem rješenja o ovrsi na nekretnini Općinskog suda u Krku Ovr-633/12. Iz kojeg razloga temeljem rješenja o ovrsi pravomoćnog prije 12 godina nije izvršena zabilježba ovrhe u zemljišnoj knjizi ovrhovoditelj nema saznanja, no nesporno je da nije riječ o radnji na koju je razlučni vjerovnik imao utjecaja, već se ista obavlja službenim putem.

Razlučni vjerovnik je rješenje o ovrsi Općinskog suda u Krku Ovr-633/2012 od 03.05.2013. godine dostavio uz podnesak od 09. prosinca 2024. godine.

# ODVJETNIK BORIS KOSTIĆ

---

ZAGREB, STROJARSKA 12A

IV Slijedom navedenog razlučni vjerovnici predlažu naslovnom sudu da se iz ostvarene kupovnine izvrši namirenje potraživanja razlučnih vjerovnika u specificiranom iznosu.

Uplatu razlučnim vjerovnicima molim uplatiti na:

1. Mersim Mahmutović, HR1024020063203384108 kod Erste&Steiermaerkische Bank d.d.
2. Anita Elizabeth Stefanic, HR05 2402 0063 2120 3747 1 kod Erste&Steiermaerkische Bank d.d.

Prilog: obračun zakonskih zateznih kamata

Razlučni vjerovnici po pun.