

ST-19/18-19

Stečajni dužnik:

Stečajna masa iza MARTEL POREČ d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju

Rijeka, Vatroslava Lisinskog 2

OIB: 03330353700

Posl. br.: St-19/2018

35a

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
17-04-2018 god. u 2 primjeraka sa 1 priloga

Pismo stiglo poštom preporučeno - s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 16. 4. 2018. god.

Pismo taksirano sa _____ kuna u taksenim markama
- nedostaje takse _____ kuna - pismo primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) _____

Trgovački sud u Pazinu

Izvješće stečajne upraviteljice za izvještajno i ispitno ročište

UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br.: St-388/2017 dana 23. kolovoza 2017.g. otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad MARTEL POREČ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge Poreč, Špadići 66/a, OIB: 87557895936, MBS: 130079510.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka podnio je predlagatelj FINA dana 08. lipnja 2017.g. obzirom da su ispunjene pretpostavke predviđene čl. 428. SZ-a, i to da dužnik nema zaposlenih, da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, na dan 6. lipnja 2017.g. u ukupnom iznosu od 8.091,05 kn.

Zakonski zastupnik dužnika nije podnio javnobilježnički ovjereni popis imovine i obveza dužnika, te u roku od 45 dana niti jedan vjerovnik nije predložio otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom i nije predujmio sredstva za pokriće troškova toga postupka.

Rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenog postupka St-338/2017 pravomoćno je od 12. rujna 2017.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br.: St-19/2018 dana 13. veljače 2018. nastavlja se stečajni postupak u odnosu na stečajnu masu iza MARTEL POREČ d.o.o. u stečaju, Poreč, Špadići 66/A, raniji OIB 87557895936, po prijedlogu za nastavljivanje postupka radi naknadne diobe jer je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, predlagatelja Kamil Belan, Republika Slovačka, Martin, Bystrička 301, zastupan po Danijelu Leva, odvjetniku iz Poreča.

Sud je pozvao vjerovnike da u roku od 30 dana od dana objave Rješenja prijave svoje tražbine na adresu stečajnog upravitelja.

Ispitno i izvještajno ročište zakazano je 26. travnja 2018. godine.

Stečajna upraviteljica podnosi sudu ovo Izvješće u sklopu kojeg prilaže tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava, pregled imovine i obveza, popis predmeta stečajne mase.

Osnovni podaci o dužniku

Društvo pod nazivom MARTEL POREČ d.o.o. za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Poreču, Špadići 66. osnovano je dana 06. kolovoza 2004.g. upisom u Registar Trgovačkog suda u Rijeci, stalna služba u Pazinu,

Temeljni kapital društva: 20.000,00 kn

Osnovana djelatnost: trgovina i usluge

Sjedište društva: Poreč, Špadići 66/a.

Osnivač / član društva: MARTEL SLOVAKIA s.r.o., Martin, Bystrická 301, Republika Slovačka, OIB: 48233415875

Uprava društva: Kamil Belaň, Martin, Bystrická 301, Republika Slovačka

Osnivački akt: Izjava o osnivanju od 06.08.2004.g.

Datum predaje zadnjeg financijskog izvješća: 30.04.2017.g. za razdoblje od 01.01.2016.g. do 31.12.2016.g.

Pribavljena je knjigovodstvena dokumentacija od knjigovodstvenog servisa koji je vodio poslovne knjige dužnika.

Uvidom u pribavljena financijska izvješća odnosno bruto bilancu na dan 31.12.2017.g. utvrđeno je da stečajni dužnik osim nekretnine koja ulazi u stečajnu masu nema u vlasništvu drugu imovinu.

Prema navednom, društvo je po otvaranju stečaja prestalo poslovati i nema uvjeta za nastavak poslovanja, a prema podacima iz poslovnih knjiga i informacije od HZMO-a društvo nema zaposlenih.

II. Poduzete radnje

Stečajna upraviteljica preuzela je dužnost danom otvaranja stečajnog postupka te su poduzete slijedeće aktivnosti:

- izrađen je pečat i otvoren poslovni račun
- pribavljena dokumentacija stečajnog dužnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova sa Mrvica d.o.o. Poreč
- stupila je u posjed imovine stečajnog dužnika
- poslan je propisani obrazac u Državni zavod za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti
- izrađena je početna stečajna bilanca s danom otvaranja stečajnog postupka
- sastavljene su tablice prijavljenih tražbina vjerovnika, popis predmeta stečajne mase i pregled imovine i obveza stečajnog dužnika
- obavljani su i drugi poslovi u skladu s Stečajnim zakonom.

III. Stanje stečajne mase

Pregledom nekretnine utvrđeno je da se radi o apartmanu na prvom katu u zgradi na adresi Spadići 66, Poreč, te da se u apartmanu nalaze pokretne u vlasništvu vjerovnika Kamila Belana.

Vjerovnik Kamil Belan iskazao je namjeru za kupnjom nekretnine.

POPIS IMOVINE

Stečajna masa iza **MARTEL POREČ d. o. o. u stečaju** sastoji se od:

1.) - nekretnine - stana upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Poreč:

- k.č.br. 2463//1, suvlasnički dio 57/573 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-3, poduložak 445 u naravi stan na prvom katu sjeverozapadnog dijela zgrade, površine 57,00 m², u planu posebnih dijelova zgrade označen oznakom „1“, kojemu pripada jedno parkirališno mjesto površine 11,00 m², označeno oznakom „1a“, upisano u zk.ul. 3648, k.o. Poreč

Na nekretnini upisano je pravo zaloge za korist Republike Hrvatske i to:

1. Od 05.01.2010. broj Z-29/10

Na temelju rješenja od Posl.br: 29.12.2009, posl. br. Ovr-1631/09-2 radi osiguranja novčane tražbine Republike Hrvatske u iznosu od 73.118,61 kn, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama i osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od dana 29.12.2009 pa do isplate

2. Od 18.04.2012. broj Z-2083/12

Na temelju Rješenja o osiguranju od 11. travnja 2012. godine, posl. br. Ovr- 387/12, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske u iznosu od =131.430,41 kuna i radi osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 2.500,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama od 11. travnja 2012.g.

Provjerom u nadležnoj poreznoj upravi utvrđeno je da je dugovanje podmireno u cijelosti. Brisovno očitovanje poslano je na provedbu Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Poreču.

2.) Novčana sredstva u iznosu od 3.000,00 eur deponiranim na posebnom računu PBZ banke d.d. Zagreb, doznačeno kao uplata zakonskog zastupnika pristigla nakon zatvaranja poslovnog računa Martel d.o.o. u stečaju.

- Banci je poslan zahtjev za prijenosom sredstava na račun stečajne mase, do dana pisanja izvješća sredstva nisu doznačena.

Druge imovine nema u stečajnoj masi.

Obveze stečajne mase

Stečajna upraviteljica je sastavila tablicu prijavljenih tražbina I i II. višeg isplatnog reda, razlučnih i izlučnih prava,

Redni prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Hrvatske vode	247,89	KLASA: UP/I-325-08/16-07/0004170, URBROJ: 374-3301-2-16-1 od 09.03.2016 -KLASA: UP/I-325-08/11-07/0074009, URBROJ: 374-3301-2-11-1 od 24.02.2011	247,89	Ovršna isprava
2.	HEP ELEKTRA d.o.o.	893,97	Izvadak iz poslovnih knjiga	893,97	Vjerodostojna isprava
3.	Kamil Belan	789.204,51	Izvadak iz poslovnih knjiga	594.788,95	Ugovor o pozajmici, izvod iz poslovnih knjiga

Nema prijavljenih tražbina I višeg isplatnog reda. Ukupno je prijavljeno tri tražbine vjerovnika II višeg isplatnog reda u iznosu od kuna od čega su priznate tražbine u iznosu od 595.930,81 kn.

- I. Višeg isplatnog reda u iznosu od 0 kn
- II. Višeg isplatnog reda u iznosu od 595.930,81 kn

Prijavljene tražine od rednog broja 1. do 2. u cijelosti su priznate.

Tražbina pod rednim brojem 3. vjerovnika Kamila Belana osporava se u iznosu od 195.556,42kn u kojem nije priložen dokaz o postojanju vjerodostojne isprave, a priznaje se iznos od 594.789,95 koje potraživanje vjerovnika je evidentirano u poslovnim knjigama.

Uplaćene su pristojbe za prijavu tražbina.

IV. Razlučno pravo

Nema prijavljenih razlučnih prava

V. Izlučno pravo

Nema prijavljenih izlučnih prava

VI. Sudski sporovi

Prema saznanjima stečajne upraviteljice, ne vodi se niti jedan sudski postupak u kojem je dužnik stranka.

VII. Pregled imovine i obveza

Predračun predvidivih troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje

1. Stvarni troškovi stečajnog upravitelja, izrada pečata, poštarina, troškovi mobitela i interneta, troškovi putnih naloga, poštarina, uredski materijal paušalno	1.500,00 kn
2. Bankarske usluge.....	500,00 kn
3. Trošak vođenja knjigovodstvenih usluga.....	4.500,00 kn
Predvidivi troškovi sveukupno	6.500,00 kn

Obveze stečajne mase iznose :

- vjerovnici..... 595.930,81 kn
- troškovi stečajnog postupka (6 mjeseci).....6.500,00 kn
- nagrada za rad stečajnog upravitelja obračunati će se sukladno Uredbi po unovčenju stečajne mase

Imovinu čini nekretnina/apartman na adresi Špadići 66a, Poreč, za koju će se tek izvršiti procijena vrijednosti i novčana sredstva koja trebaju biti doznačena na račun stečajne mase do održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta.

Za pretpostaviti je da je vrijednost imovine dovoljna za namirenje vjerovnika i troškova postupka.

VIII. Prijedlozi odluka

Temeljem svega navedenog stečajna upraviteljica predlaže skupštini vjerovnika donošenje slijedećih

ODLUKA

- Prihvaćaju se do sada poduzete radnje i izvješće stečajne upraviteljice
- Donosi se odluka o procijeni i načinu unovčenja nekretnina

U Rijeci, 12. travnja 2018.g.

Prilozi:

- bruto bilanca na dan 31.12.2017.
- vlasnički list

Stečajna upraviteljica

STEČAJNA MASA IZA
MARTEL POREČ d.o.o.
Biserka Stajić
OIB: 03330353700

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci
Poslovni broj spisa: St-19/2018

Dužnik : Stečajna masa iza MARTEL POREČ d. o. o. , Rijeka, Vatroslava Lisinskog 2, OIB:03330353700

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	Hrvatske vode	28921383001	Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb	247,89	KLASA: UP/I-325-08/16-07/0004170, URBROJ : 374-3301-2-16-1 od 09.03.2016 -KLASA: UP/I-325-08/11-07/0074009, URBROJ: 374-3301-2-11-1 od 24.02.2011	247,89	
2.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb,	893,97	Vjerodostojna isprava	893,97	
3.	Kamil Belan	50320833243	Martin, Bystrička 301, Republika Slovačka	789.204,51	Ugovor o pozajmici / Izvadak iz poslovnih knjiga	594.788,95	Izvadak iz poslovnih knjiga

¹ Za radnike i prijašnje radnike tražbina se iskazuje u bruto i neto iznosu

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Mjesto i datum

Rijeka, 11.04.2018.g.

Stečajni upravitelj

Dubravka Stasić
MASA IZA

MARTEL POREČ d.o.o.
RIJEKA

OIB: 03330353700