

Stečajna masa iza
INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju
Alberi 1
Savudrija

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola
Partizanska 13, Poreč, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN
Dršćevka 1

**Premet: Obračun troškova i prijedlog za određivanje nagrade u stečajnom postupku
posl. br.: St-150/2024**

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Pazinu posl. br.: St-150/2024 od dana 16. travnja 2024. godine nastavljen je stečajni postupak nad Stečajnom masom iza INTER CONSULTING d.o.o. u stečaju, OIB 88758559158, Alberi 1, Savudrija, radi naknadne diobe.

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi stečajnog postupka:

Z.B.	STAVKA	UKUPNO
1	BANKOVNI TROŠKOVI	120,00
2	PROCJENA NEKRETNINA	428,35
3	FINA PRODAJA NEKRETNINE	584,00
4	PUTNI TROŠKOVI STEČAJNI UPRAVITELJ	218,00
5	SUDSKE PRISTOJBE	265,45
6	TROŠKOVI DO ZATVARANJA	300,00
UKUPNO		1.915,80

Troškovi stečajnog postupka iznose 1.915,80 EUR. Troškovi po vrstama:

- Procjenu nekretnina obavile je BASANEŽE PAVLETIĆ SNJEŽANA, stalni sudski vještak gospodarske struke, procjenitelj poljoprivrednog zemljišta PIRELIĆI 13, 52 427 LIVADE. Račun za procjenu 5/2024 od 14.7.2024. godine iznosi 428,35 EUR.
- Troškovi prodaje putem FINA iznose 584,00 EUR.

PUTNI TROŠKOVI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Pregled putnih troškova.

ZAP. BR.	BROJ PN	DATUM	KM	KILOMETRINA	UKUPNO
1	117	11.06.2024	103	51,50	51,50
2	147	23.07.2024	105	52,50	52,50
3	227	12.11.2024	114	57,00	57,00
4	236	25.11.2024	111	57,00	57,00
UKUPNO					218,00

Ukupni putni troškovi stečajnog upravitelja iznose 218,00 EUR. Putni nalozi priloženi su obračunu troškova.

NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA

Vrijednost imovine unovčene stečajne mase iznosila je 149.239,01 EUR. Nagrada obračunana je temeljem iznosa 149.239,01 EUR. Pregled unovčene stečajne mase prikazan je u tablici:

STAVKA	KUPOVNINA
K.o. Savudrija, broj ZK uloška: 1608, k.č.br. 124/44	119.167,79
K.o. Savudrija, broj ZK uloška: 463, k.č.br. 1185/497 (udio 17/100)	10.134,34
K.o. Brtonigla, broj ZK uloška: 2389, k.č.1436 i 1437	19.936,88
UKUPNO	149.239,01

OBRAČUN NAGRADE

Vrijednost unovčene stečajne mase u eurima				Nagrada u %	Nagrada u €	UKUPNO €
		do	13.272,28	16%	2.123,56	
na razliku od	13.272,28	do	39.816,84	12%	3.185,35	5.308,91
na razliku od	39.816,84	do	66.361,40	10%	2.654,46	7.963,37
na razliku od	66.361,41	do	132.722,81	8%	5.308,91	13.272,28
na razliku od	132.722,81	do	149.239,01	7%	1.156,13	14.428,41

Nagrada za rad stečajnog upravitelja obračunana po Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) iznosi 14.428,41 EUR.

RASPORED TROŠKOVA I NAGRADE PO NEKRETNINAMA

ZAP. BR.	STAVKA	K.o. Savudrija, broj ZK uloška: 1608 k.č.br. 124/44	K.o. Savudrija, broj ZK uloška: 463 k.č.br. 1185/497 (udio 17/100)	K.o. Brtonigla, broj ZK uloška: 2389 k.č.1436 i 1437	UKUPNO
1	KUPOVNINA	119.167,79	10.134,34	19.936,88	149.239,01
2	UDIO	0,7985	0,0679	0,1336	1,00
3	BANKOVNI TROŠKOVI	95,82	8,15	16,03	120,00
4	PROCJENA NEKRETNINA	342,04	29,09	57,22	428,35
5	PRODAJA FINA	466,33	39,66	78,02	584,00
6	PUTNI TROŠKOVI	199,63	16,98	33,40	250,00
7	SUDSKA PRISTOJBA	211,96	18,03	35,46	265,45
8	TROŠKOVI DO ZATVARANJA	239,55	20,37	40,08	300,00
	UKUPNO TROŠKOVI POSTUPKA	1.529,77	130,10	255,93	1.915,80
	NAGRADA STEČAJNI UPRAVITELJ	11.521,13	979,79	1.927,50	14.428,41
	UKUPNO TROŠKOVI I NAGRADA	13.050,90	1.109,88	2.183,43	16.344,21
	IZNOS ZA NAMIRENJE VJEROVNIKA	106.116,89	9.024,46	17.753,45	132.894,80

U tablici su prikazani prihodi, troškovi i iznos za namirenje po pojedinoj nekretnini. Troškovi i nagrada za rad stečajnog upravitelja iznose 16.344,21 EUR.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Poreču, 16. veljače 2025. godine