

NIVA INŽENJERING d.o.o. – u stečaju

St-6578/16

Gradišćanska 34

Zagreb

OIB: 78742307417

Zagrebu

Trgovački sud u

10 000 Zagreb

Petrinjska 8

Odvjetnica Rajka Jagmarević - stečajna upraviteljica

J. Dalmatinca 7

10000 Zagreb

Zagreb, 31. listopada 2019.g.

PREDMET: podnesak stečajne upraviteljice kojim dostavlja ispravljeni obračun troškova

I

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 5/10000, etažno vlasništvo (E-145), parkirno garažno mjesto PMG 114 u podrumu -1 zgrade, površine 7,44 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 12.675,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3150,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	435,24
- Materijalni troškovi	1.000,00

- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	263,76
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	19,78
- Trošak knjigovodstva	17,58

što ukupno čini iznos od =7.061,37 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.061,37 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu od 5.613,63kn.

II

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 5/10000, etažno vlasništvo (E-147), parkirno garažno mjesto PMG 116 u podrumu -1 zgrade, površine 7,44 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 13.275,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3150,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	435,24
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	263,76
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	19,78
- Trošak knjigovodstva	17,58

što ukupno čini iznos od =7.061,37 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.061,37 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu od 6.213,63 kn

III

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 5/10000, etažno vlasništvo (E-148), parkirno garažno mjesto PMG 117 u podrumu -1 zgrade, površine 7,44 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 12.675,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank. Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	435,24
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	263,76
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	19,78
- Trošak knjigovodstva	17,58

što ukupno čini iznos od =7.061,37 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.061,37 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu od 5.613,63kn.

IV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 5/10000, etažno vlasništvo (E-8), parkirno garažno mjesto PMG 121 u podrumu –2 zgrade, površine 9,99 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 17.225,00 kn ponudio je Ivan Mihalić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	584,35
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	316,83
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	23,76
- Trošak knjigovodstva	21,12

što ukupno čini iznos od =7.271,06 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.271,06 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu od 9.953,94 kn.

V

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 5/10000, etažno vlasništvo (E-13), parkirno garažno mjesto PMG 126 u podrumu –2 zgrade, površine 7,50 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 12.000,00 kn ponudio je Ivan Mihalić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	438,75
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	237,23
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	17,79
- Trošak knjigovodstva	15,82

što ukupno čini iznos od =7.034,59 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.034,59 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu od 4.965,41 kn.

VI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 5/10000, etažno vlasništvo (E-16), parkirno garažno mjesto PMG 129 u podrumu –2 zgrade, površine 7,50 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 14.000,00 kn ponudio je Ivan Mihalić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun

troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	438,75
- Materijalni troškovi	1.000,00

- Trošak komunalne naknade	
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	237,23
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	17,79
- Trošak knjigovodstva	15,82

što ukupno čini iznos od =7.034,59 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.034,59 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu od 6.965,41 kn.

VII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 11/10000, etažno vlasništvo (E-46), garaža

G-18 u podrumu –1 zgrade, površine 15,89 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 56.175,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	858,24
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.168,99
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	87,97
- Trošak knjigovodstva	77,93

što ukupno čini iznos od =9.142,84 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od
=9.142,84 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900
2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu od 47.032,14 kn.

VIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o.
Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina,
podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 11/10000, etažno vlasništvo (E-51), garaža

G-23 u podrumu –1 zgrade, površine 15,97 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj
javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 56.475,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.
Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun
troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu
nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	934,05
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.175,24
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	88,14
- Trošak knjigovodstva	78,35

što ukupno čini iznos od =9.225,78kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od
=9.225,78 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900
2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu od 47.249,22 kn.

IX

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 10/10000, etažno vlasništvo (E-57), garaža

G-29 u podrumu –1 zgrade, površine 13,42 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 47.475,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun

troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu

nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	784,94
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	987,95
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	74,10
- Trošak knjigovodstva	65,86

što ukupno čini iznos od =8.862,85 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=8.862,85 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 38.612,15 kn.

X

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 12/10000, etažno vlasništvo (E-55), garaža

G-27 u podrumu –1 zgrade, površine 16,73 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 59.175,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	978,38
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.231,42
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	82,09
- Trošak knjigovodstva	92,36

što ukupno čini iznos od =9.334,25kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=9.334,25 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 49.840,75 kn.

XI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 6/10000, etažno vlasništvo (E-67), parkirno garažno mjesto PMG-36 u podrumu –1 zgrade, površine 7,79 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 13.275,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd. Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
-----------------------------	----------

- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	455,65
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	276,25
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	20,72
- Trošak knjigovodstva	18,42

što ukupno čini iznos od =7.096,04 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.096,04 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 6.178,96 kn.

XII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 8/10000, etažno vlasništvo (E-69), parkirno garažno mjesto PMG-38

u podrumu –1 zgrade, površine 10,88 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 18.525,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun

troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu

nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	636,74
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	385,50
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	28,91

- Trošak knjigovodstva 25,70

što ukupno čini iznos od =7.401,86 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.401,86 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 11.123,14 kn.

XIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 8/10000, etažno vlasništvo (E-75), parkirno garažno mjesto PMG-44 u podrumu –1 zgrade, površine 10,82 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 21.050,00 kn ponudio je Mirjana Božić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	633,23
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	383,94
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	28,80
- Trošak knjigovodstva	25,60

što ukupno čini iznos od =7.396,56 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.396,56 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 13.656,44kn.

XIV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 7/10000, etažno vlasništvo (E-84), parkirno garažno mjesto PMG-53 u podrumu –1 zgrade, površine 9,30 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 20.425,00 kn ponudio je Ivan Mihalić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	544,05
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	329,32
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	24,70
- Trošak knjigovodstva	21,95

što ukupno čini iznos od =7.245,02 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.245,02 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 13.179,98 kn.

XV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 5/10000, etažno vlasništvo (E-104), parkirno garažno mjesto PMG-73 u podrumu –1 zgrade, površine 7,44 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 12.675,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd. Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	435,24
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	263,76
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	19,78
- Trošak knjigovodstva	17,58

što ukupno čini iznos od =7.561,37 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =7.561,37 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 5.113,63 kn.

XVI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 15/10000, etažno vlasništvo (E-33), garažaG-5 u podrumu –1 zgrade, površine 21,08m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 74.550,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd. Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	1.138,08
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.551,37
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	116,35
- Trošak knjigovodstva	103,42

što ukupno čini iznos od =9.859,23 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=9.859,23 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 64.690,77 kn.

XVII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 11/10000, etažno vlasništvo (E-36), garaža G-8 u podrumu –1 zgrade, površine 15,89m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 56.175,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	929,76
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.168,99

- Zdravstveno osiguranje na nagradu	87,67
- Trošak knjigovodstva	77,93

što ukupno čini iznos od =9.214,36 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =9.214,36 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 46.960,64 kn.

XVIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 12/10000, etažno vlasništvo (E-37), garaža G-9 u podrumu –1 zgrade, površine 16,68 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 59.025,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd. Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	900,72
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.228,30
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	92,12
- Trošak knjigovodstva	81,89

što ukupno čini iznos od 9.253,03 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =9.253,03 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 40.771,91 kn.

XIX

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 12/10000, etažno vlasništvo (E-38), garaža G-10
u podrumu –1 zgrade, površine 16,68 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 59.025,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd. Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	900,72
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.228,30
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	92,12
- Trošak knjigovodstva	81,89

što ukupno čini iznos od 9.253,03 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =9.253,03 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 40.771,91 kn.

XX

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 11/10000, etažno vlasništvo (E-47), garaža G-19

u podrumu –1 zgrade, površine 15,97 m².

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 56.475,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	862,20
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.175,24
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	88,14
- Trošak knjigovodstva	78,35

što ukupno čini iznos od 9.153,93 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=9.153,93 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 47.321,07 kn.

XXI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m² i to:

- suvlasnički dio 11/10000, etažno vlasništvo (E-54), garaža G-26
u podrumu –1 zgrade, površine 18,86 m².

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 66.675,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu

nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	1.103,05
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.387,50
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	104,06
- Trošak knjigovodstva	92,50

što ukupno čini iznos od 9.637,11 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=9.637,11 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 57.037,89 kn.

XXII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 12/10000, etažno vlasništvo (E-56), garaža G-28
u podrumu –1 zgrade, površine 16,61 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 58.725,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	971,88
- Materijalni troškovi	1.000,00

- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.222,06
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	91,65
- Trošak knjigovodstva	81,47

što ukupno čini iznos od 9.317,06 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=9.317,06 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 40.090,88 kn.

XXIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 10/10000, etažno vlasništvo (E-58), garaža G-30 u podrumu –1 zgrade, površine 13,28 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 46.950,00 kn ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	777,01
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	977,02
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	73,28
- Trošak knjigovodstva	65,13

što ukupno čini iznos od 8.842,44 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=8.842,44 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 38.107,56 kn.

XXIV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 8/10000, etažno vlasništvo (E-70), parkirno garažno mjesto PGM-39 u podrumu –1 zgrade, površine 10,88 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 20.125,00 kn ponudio je Marko Vujnovac.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	636,74
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	385,50
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	28,91
- Trošak knjigovodstva	25,70

što ukupno čini iznos od 7.401,86 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.401,86 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 12.723,14 kn.

XXV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisane u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 8/10000, etažno vlasništvo (E-76), parkirno garažno mjesto PGM-45 u podrumu –1 zgrade, površine 10,82 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 18.450,00 ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd. Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	146,13
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	383,94
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	28,80
- Trošak knjigovodstva	25,60

što ukupno čini iznos od 6.909,46 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=6.909,46 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 11.540,54 kn.

XXVI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisane u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 8/10000, etažno vlasništvo (E-114), parkirno garažno mjesto PGM-83 u podrumu –1 zgrade, površine 10,88 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 18.525,00 ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	636,74
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	385,50
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	28,91
- Trošak knjigovodstva	25,70

što ukupno čini iznos od 7.401,86 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.401,86 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 11.123,14 kn.

XXVII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 8/10000, etažno vlasništvo (E-115), parkirno garažno mjesto PGM-84 u podrumu –1 zgrade, površine 10,79 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 24.575,00 ponudio je Franjo Polić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00

- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	631,41
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	382,38
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	28,68
- Trošak knjigovodstva	25,49

što ukupno čini iznos od 7.392,96 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.392,96 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 17.182,14 kn.

XXVIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 8/10000, etažno vlasništvo (E-116), parkirno garažno mjesto PGM-85 u podrumu –1 zgrade, površine 10,88 m2

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 19.125,00 ponudio je Franjo Polić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	636,74
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	385,50
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	28,91
- Trošak knjigovodstva	25,70

što ukupno čini iznos od 7.401,85 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.401,85 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 11.723,15 kn.

XXIX

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 8/10000, etažno vlasništvo (E-117), parkirno garažno mjesto PGM-86

u podrumu –1 zgrade, površine 10,88 m2

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 18.525,00 ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	636,74
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	385,50
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	28,91
- Trošak knjigovodstva	25,70

što ukupno čini iznos od 7.401,86 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.401,86 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 11.123,14 kn.

XXX

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 8/10000, etažno vlasništvo (E-118), parkirno garažno mjesto PGM-87 u podrumu –1 zgrade, površine 10,79 m2

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 18.375,00 ponudio je Erste & Steiermarkische Bank dd. Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	631,41
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	382,38
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	28,68
- Trošak knjigovodstva	25,49

što ukupno čini iznos od 7.392,96 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =7.392,96 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 10.982,04 kn.

XXXI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 5/10000, etažno vlasništvo (E-136), parkirno garažno mjesto PGM-105 u podrumu –1 zgrade, površine 7,44 m2

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 17.765,00 ponudio je Optika Ana d.o.o.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	4.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	435,24
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	263,76
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	19,78
- Trošak knjigovodstva	17,58

što ukupno čini iznos od 9.061,37 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=9.061,37 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 8.703,63 kn.

XXXIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 6/10000, etažno vlasništvo (E-140), parkirno garažno mjesto PGM-109 u podrumu –1 zgrade, površine 8,36 m2

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 14.250,00 ponudio je Erste & Steiermarkische Bank d.d. Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
-----------------------------	----------

- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	488,93
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	296,54
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	22,24
- Trošak knjigovodstva	19,77

što ukupno čini iznos od 7.152,48 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.152,48 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 7.097,52 kn.

XXXIV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 5/10000, etažno vlasništvo (E-142), parkirno garažno mjesto PGM-111 u podrumu –1 zgrade, površine 7,44 m2

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 14.675,00 ponudio je Marko Vujnovac.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	435,24
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	263,76
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	19,78

- Trošak knjigovodstva 17,58

što ukupno čini iznos od 7.061,37 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.061,37 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 7.613,63 kn.

XXXV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 5/10000, etažno vlasništvo (E-143), parkirno garažno mjesto PGM-112 u podrumu –1 zgrade, površine 7,50 m2

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 12.750,00 ponudio je Erste & Steiermarkische Bank d.d.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	438,75
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	265,33
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	19,90
- Trošak knjigovodstva	17,69

što ukupno čini iznos od 7.066,66 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.066,66 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 5.683,34 kn.

XXXVI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 5/10000, etažno vlasništvo (E-144), parkirno garažno mjesto PGM-113 u podrumu –1 zgrade, površine 7,44 m2

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 12.675,00 ponudio je Erste & Steiermarkische Bank d.d. Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	435,24
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	263,76
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	19,78
- Trošak knjigovodstva	17,58

što ukupno čini iznos od 7.061,37 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=7.061,37 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 5.613,63 kn.

XXXVI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretnine u upisane u

- Zk.ul.br 5546 k.o. Zaprešić , z.k.č.br. 4313/6, ORANICA ŠETNICA, površine 1382 m2
- Zk.ul.br. 2871 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4317 , ORANICA KOSOVO, površine 2314 m2 I to: suvlasnički dio ¼, 6. Suvlasnički dio ¼, ukupne površine 2539 m2

Na lokaciji Mihovila Krušlina, upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u NOvom Zagrebu,
Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj
javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 1.210.000,00 kn ponudio je Jedinstvo Krapina d.o.o.
Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun
troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu
nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	4.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	1.400,00
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	1.400,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	37.301,63
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	2.797,72
- Trošak knjigovodstva	2.486,78

što ukupno čini iznos od 50.386,03 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od
=50.386,03 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900
2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu 1.159.613,97 kn.

Na temelju nbavedenog ukupna procijenjena vrijednost nekretnina iznosi 3.801.700,00 kn, a prodajom
je uprihodovan ukupni iznos od 2.301.265,00 kn, što čini 60,53252492 % namirenja.

Nagrada stečajnog upravitelja iznosi 59.334,56 kn bruto, što čini 2,578345446 %.

Ukupni troškovi iznose 336.479,86 kn, što čini 14,62151738 %.

Namirenje: 1.964.785,14, što čini 85,3784827 % od prodanog.