



Republika Hrvatska
Općinski sud u Kutini
Stalna služba u Novskoj
Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj

Posl.br. Z-1719/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, Stalna služba u Novskoj, Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Kuruzović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja MOSLAVINA d.o.o., OIB: 98526328089, Školska ulica 4, Kutina zastupana po punomoćniku Mariju Filipoviću protiv protustranke Vulić Amalija, OIB: 59855657035, Zakućac 12, Zakućac, Omiš, Čapo Martina, OIB: 16394224872, Arlingerstrasse. 41, Pforzheim, Njemačka, Čapo Štefica, OIB: 63572566996, Ulica hrvatskih branitelja 6, Jasenovac, Čapo Ladislav, OIB: 19890942446, Vaihinger Strasse 26, Illingen, Njemačka, radi uknjižbe prava služnosti na kčbr. 2941 u zk. ul. 3837 k.o. Jasenovac, dana 31. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3837 katastarske općine Jasenovac dopušta se sljedeći opis:

Na temelju Građevinske dozvole pravomoćne 12.12.2025. Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Ispostava Novska Klasa: UP/I-361-03/25-01/000080 Urbroj: 2176-08-01/3-25-0026 od 12.12.2025., Dozvole za upotrebu Općine Novska Sekretarijata za privredu pravomoćna 10.10.1985. Broj: 02-5-UP-550/85 od 10.09.1985., Građevinske dozvola Općine Novska Sekretarijata za privredu pravomoćna 08.10.1982. Broj: 02-5-UP-1307/82 od 07.09.1982., kopije katastarskog plana s nacrtom služnosti od 20.03.2026., prijedloga od 24.03.2026., punomoći od 23.02.2026., a sukladno čl. 239. Zakona o vodama (NN 66/2019, 84/2021, 47/2023) i čl. 228. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), te članka 166. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), dopušta se sljedeći opis:

a) sa imena i vlasništva suvlasnika Vulić Amalija, OIB: 59855657035, Zakućac 12 (udio 3/6 dijela), Čapo Martina, OIB: 16394224872, Arlingerstrasse. 41, Pforzheim, Njemačka (udio 1/6 dijela), Čapo Štefica, OIB: 63572566996, Ulica hrvatskih branitelja 6 (udio 1/6 dijela), Čapo Ladislav, OIB: 19890942446, Vaihinger Strasse 26, Illingen, Njemačka (udio 1/6 dijela) otpisuje se kčbr. 2941 Plavnik 1280 m² (livada 1280 m²) u zemljišnoknjižni uložak broj 4743 iste katastarske općine na dosadašnje ime i vlasništvo Vulić Amalija, OIB: 59855657035, Zakućac 12 (udio 3/6 dijela), Čapo Martina, OIB: 16394224872, Arlingerstrasse. 41, Pforzheim,

Njemačka (udio 1/6 dijela), Čapo Štefica, OIB: 63572566996, Ulica hrvatskih branitelja 6 (udio 1/6 dijela), Čapo Ladislav, OIB: 19890942446, Vaihinger Strasse 26, Illingen, Njemačka (udio 1/6 dijela),
uz prijenos zabilježbe da je kč.br.2941 Park prirode Lonjsko polje upisane pod brojem Z-2077/2023,

b) U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4743 katastarske općine Jasenovac na nekretninama suvlasnika Vulić Amalija, OIB: 59855657035, Zakućac 12 (udio 3/6 dijela), Čapo Martina, OIB: 16394224872, Arlingerstrasse. 41, Pforzheim, Njemačka (udio 1/6 dijela), Čapo Štefica, OIB: 63572566996, Ulica hrvatskih branitelja 6 (udio 1/6 dijela), Čapo Ladislav, OIB: 19890942446, Vaihinger Strasse 26, Illingen, Njemačka (udio 1/6 dijela) koje se sastoje od kčbr. 2941 Plavnik 1280 m² (livada 1280 m²), dopušta se sljedeći upis:
uknjižba prava stvarne služnosti rekonstrukcije i održavanja vodoopskrbnog tlačnog cjevovoda Drenov Bok - Novska, vodoopskrbni tlačni cjevovod proteže se u smjeru zapad-istok u gornjem dijelu kč.br. 2941 dužine 33,00m - 33,01m i širine 3,12m - 3,27m, na dubini od 1,50 - 2,50m prema priloženoj skici položaja trase magistralnog tlačnog cjevovoda Drenov Bok - Novska \varnothing 500mm, ukupne površine služnosti 106m², za korist:
MOSLAVINA d.o.o., OIB: 98526328089, Školska ulica 4, 44320 Kutina.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novska, 31. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Kuruzović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. MOSLAVINA d.o.o., Školska ulica 4, 44320 Kutina
2. Vulić Amalija, Zakućac 12, Zakućac, 21310 Omiš
3. Čapo Martina, Arlingerstrasse. 41, Pforzheim, Njemačka
4. Čapo Štefica, Ulica hrvatskih branitelja 6, 44324 Jasenovac
5. Čapo Ladislav, Vaihinger Strasse 26, Illingen, Njemačka



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.03.2026 08:
55

**Serijski broj
certifikata**

193095688569546376276560834851428882543238426452

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z184619409ccfde94

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-