



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-26044/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zovko Marijanu u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja APS RE service d.d., Zagreb, Radnička cesta 43, zastupano po punomoćniku Mislavu Bistroviću, odv. u Zagrebu i protustranke APS Delta S.A. Luksembourg, 6 Rue Eugène Ruppert 6, 2453, Luksembourg, radi uknjižbe založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine, dana 12. svibnja 2022.

r i j e š i o j e

U zk.ul.br. 5382 k.o. Granešina Nova (E-3), dopušta se slijedeći upis:

Temeljem dvostranog ugovora o ustupu i prijenosu tražbina od 9. svibnja 2022., generalne punoći od 6. prosinca 2021., izvatka iz sudskog registra od 8. veljače 2022., generalne punomoći od 1. rujna 2021., s ovjerenim prijevodom sa češkog jezika i izvatka iz trgovačkog registra s ovjerenim prijevodom s francuskog jezika od 3. ožujka 2022.

na nekretnini Mehdi Ramadaniya (OIB: 71819911566), koja se sastoji od 33/100 dijela zkčbr. 4785 stambena zgrada br. 124 (124 m²), Sunekova ulica i dvorište (261 m²), ukupne površine 385 m², povezano s vlasništvom stana S 2 na I (prvom) katu i spremište Sp 2 u podrumu ukupne površine 104,60 m²

uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod Z-20481/04 (Z-62268/17) iznosu od 80.000,00 EUR sa imena i nosioca tog prava (cesionara) APS Delta S.A. (OIB: 45421012929), za korist novog založnog vjerovnika:

APS RE service d.d., Zagreb, Radnička cesta 43 (OIB: 63760715910)

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 12. svibnja 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijan Zovko

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:

1. Mehdi Ramadani, Zagreb, Trpinjska ulica 5 A
2. Odvj. Mislav Bistrović
3. APS Delta S.A. Luksembourg, 6 Rue Eugène Ruppert L-2453, Luksembourg

O tome obavijest:

Ministarstvo financija, PU- Ispostava Dubrava



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

13.05.2022 08:20

**Serijski broj
certifikata**

90680460208781946537919291131553244975

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1387222956dde835

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-