



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/22-01/81
Ur.br.: 07-01-22-14

Zagreb, 15.07.2022. godine

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-1047/2020 od dana 01. veljače 2022. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 37429)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-1047/2020

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA ZENUR-TRANS D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, ULICA JOSIPA KOZARCA 56, 35000 BUKOVLJE, OIB: 70752956907

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: MONIKA TRKULJA, JOSIPA KOZARCA 56, 35000 BUKOVLJE, OIB: 15773842991

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 29.03.2022. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.



Na računu Financijske agencije do dana 22.04.2022. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 0,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 19.04.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 37429.



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, i to u zk ul. 1934 k.o. Rakovec k.čbr. 137/4 u naravi oranica krč površine 1 jutro i 758 čhv, upisano kao vlasnički dio 1/1.
Identifikator predmeta prodaje	21165
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	19.04.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	13.07.2022. 10:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	29.06.2022. 11:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	13.07.2022. 10:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	13.07.2022. 11:23:03.913
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 374296, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	1.650,00	20.06.2022.	IVAN HEĆIMOVIĆ ZLATAROVA ZLATA 37, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 42785759811	Uplatitelj jamčevine	-
2	1.650,00	20.06.2022.	IVAN PRELEC RAKOVEC 86, 10347 RAKOVEC, HRVATSKA OIB: 56446471574	Uplatitelj jamčevine	-
3	1.650,00	17.06.2022.	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	Uplatitelj jamčevine	-
4	1.650,00	03.06.2022.	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	1.650,00	21.06.2022.	JAKOV PEROŠ GAJ III 6, 23232 ZATON, HRVATSKA OIB: 26149883021	IBAN računa na koji je izvršena uplata: HR33239000113000 28779 Ime, prezime naziv, adresa, OIB uplatitelja: JAKOV PEROŠ , GAJ III 6 , 23232 ZATON Uplaćeni iznos: 1.650,00 Opis plaćanja: Uplata jamčevineSpis ST1047/2020 Datum izvršenja: 21.06.2022. PNB: 374296- 26149883021 Model: HR35	Platio jamčevinu izvan roka	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	HR6423600003241436578	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	
2	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	HR7323600001102972088	-	IVAN CICVARIĆ OIB: 35072350839	
3	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	HR7323600001102972088	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	
4	IVAN PRELEC RAKOVEC 86, 10347 RAKOVEC, HRVATSKA OIB: 56446471574	HR2423900013222068615	-	IVAN PRELEC OIB: 56446471574	



5	IVAN HEĆIMOVIĆ ZLATAROVA ZLATA 37, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 42785759811	HR8023400093202582799	-	IVAN HEĆIMOVIĆ OIB: 42785759811	
---	--	-----------------------	---	------------------------------------	--



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	32150	321508	14.375,00	IVAN PRELEC RAKOVEC 86, 10347 RAKOVEC, HRVATSKA OIB: 56446471574	-	IVAN PRELEC OIB: 56446471574	Valjana ponuda
2	32152	321524	16.375,00	IVAN HEĆIMOVIĆ ZLATAROVA ZLATA 37, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 42785759811	-	IVAN HEĆIMOVIĆ OIB: 42785759811	Valjana ponuda
3	31628	316288	43.875,00	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	Valjana ponuda
4	32071	320714	44.375,00	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41,	-	NEBOJŠA POPOVIĆ	Valjana ponuda



				10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367		OIB: 07844207795	
--	--	--	--	---	--	---------------------	--

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	32198	JAKOV PEROŠ GAJ III 6, 23232 ZATON, HRVATSKA OIB: 26149883021	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 31.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	13.07.2022. 11:13:03.913	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	44.375,00	Važeća	Valjana ponuda
2	13.07.2022. 11:12:58.459	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	43.875,00	Važeća	Valjana ponuda



3	13.07.2022. 11:12:45.073	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	41.375,00	Važeća	Valjana ponuda
4	13.07.2022. 11:12:28.906	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	40.875,00	Važeća	Valjana ponuda
5	13.07.2022. 11:04:10.272	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	40.375,00	Važeća	Valjana ponuda
6	13.07.2022. 11:03:44.374	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	39.875,00	Važeća	Valjana ponuda



			ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885					
7	13.07.2022. 11:03:34.921	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	34.875,00	Važeća	Valjana ponuda
8	13.07.2022. 11:03:24.927	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	34.375,00	Važeća	Valjana ponuda
9	13.07.2022. 11:03:08.023	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	33.875,00	Važeća	Valjana ponuda



10	13.07.2022. 11:02:26.472	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	33.375,00	Važeća	Valjana ponuda
11	13.07.2022. 11:02:12.696	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	30.875,00	Važeća	Valjana ponuda
12	13.07.2022. 11:01:50.456	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	30.375,00	Važeća	Valjana ponuda
13	13.07.2022. 11:01:02.664	32071	B2 KAPITAL d.o.o.	-	NEBOJŠA POPOVIĆ	29.875,00	Važeća	Valjana ponuda



			Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367		OIB: 07844207795			
14	13.07.2022. 11:00:56.849	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	29.375,00	Važeća	Valjana ponuda
15	13.07.2022. 11:00:21.638	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	28.875,00	Važeća	Valjana ponuda
16	13.07.2022. 11:00:12.708	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	28.375,00	Važeća	Valjana ponuda



			OIB: 10071882885					
17	13.07.2022. 11:00:04.008	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	23.375,00	Važeća	Valjana ponuda
18	13.07.2022. 10:59:53.992	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	22.875,00	Važeća	Valjana ponuda
19	13.07.2022. 10:59:45.016	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	22.375,00	Važeća	Valjana ponuda



20	13.07.2022. 10:58:56.812	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	21.875,00	Važeća	Valjana ponuda
21	13.07.2022. 10:53:39.190	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	19.375,00	Važeća	Valjana ponuda
22	13.07.2022. 10:52:52.088	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	18.875,00	Važeća	Valjana ponuda
23	13.07.2022. 10:50:46.325	32152	IVAN HEĆIMOVIĆ ZLATAROVA ZLATA 37, 10000	-	IVAN HEĆIMOVIĆ OIB: 42785759811	16.375,00	Važeća	Valjana ponuda



			ZAGREB, HRVATSKA OIB: 42785759811					
24	13.07.2022. 10:50:32.071	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	15.875,00	Važeća	Valjana ponuda
25	13.07.2022. 10:49:58.479	32152	IVAN HEĆIMOVIĆ ZLATAROVA ZLATA 37, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 42785759811	-	IVAN HEĆIMOVIĆ OIB: 42785759811	15.375,00	Važeća	Valjana ponuda
26	13.07.2022. 10:43:30.612	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	14.875,00	Važeća	Valjana ponuda



27	13.07.2022. 10:23:56.057	32150	IVAN PRELEC RAKOVEC 86, 10347 RAKOVEC, HRVATSKA OIB: 56446471574	-	IVAN PRELEC OIB: 56446471574	14.375,00	Važeća	Valjana ponuda
28	13.07.2022. 09:30:55.301	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	NEBOJŠA POPOVIĆ OIB: 07844207795	13.875,00	Važeća	Valjana ponuda
29	13.07.2022. 01:01:10.336	31628	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ PUSTOSELINA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 10071882885	-	JOSIP JURAJ NEVISTIĆ OIB: 10071882885	13.375,00	Važeća	Valjana ponuda
30	12.07.2022. 22:23:40.326	32150	IVAN PRELEC RAKOVEC 86, 10347	-	IVAN PRELEC OIB: 56446471574	12.875,00	Važeća	Valjana ponuda



			RAKOVEC, HRVATSKA OIB: 56446471574					
31	29.06.2022. 11:00:03.772	32071	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	IVAN CICVARIĆ OIB: 35072350839	12.375,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija
