

Dužnik: DEVIĆ GRAĐENJE j.d.o.o. Zagreb, Dravogradski put 1, OIB: 45551396393, MBS: 081035207

Privremeni stečajni upravitelj: Zoran Ostović, dipl.iur.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stečajna sutkinja Dubravka Kuveždić

2 x Sudu
Priloga: 8

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 4 St-737/18. od 03.10.2018. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DEVIĆ GRAĐENJE j.d.o.o. Zagreb, Dravogradski put 1, OIB: 45551396393, MBS: 081035207, imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem, te mi je naloženo:

1. Dostaviti stečajnom sucu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika, te
2. Izvijestiti o mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad imovinom dužnika.

Prijedlog za pokretanje postupka podnijela je FINA RC Zagreb, Podružnica Zagreb dana 10. kolovoza 2018. U prijedlogu FINA navodi da dužnik na dan 7. kolovoza 2018. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 30.453,12 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima te da dužnik ima 1 zaposlenika.

II OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik DEVIĆ GRAĐENJE j.d.o.o. Zagreb, Dravogradski put 1, OIB: 45551396393, MBS: 081035207, osnovan je i upisan u registar Trgovačkog suda u Zagrebu dana 06.06.2016.g. kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću i temeljnim kapitalom od 10,00 kuna.

Dužnik je registriran za kupnju i prodaju robe, projektiranje i građenje te poslovanje nekretninama.

Osnivač i jedini član društva je Ivica Dević, OIB: 79425279221, Zagreb, Dravogradski put 12.

Osoba ovlaštena za zastupanje je Ivica Dević, OIB: 79425279221, Zagreb, Dravogradski put 12, direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno.

Dužnik nije predao FINI Godišnje financijsko izvješće.

III POSTUPANJE PO NALOGU SUDA

1. Izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Komunikaciju sa zakonskim zastupnikom dužnika nisam uspio uspostaviti. Zahtjev za sastanak i dostavu dokumentacije upućen dana 09.10.2018.g. na istovjetnu adresu sjedišta i prebivališta zakonskog zastupnika dužnika vraćen je uz naznaku „nepoznat“. Stoga, osobni uvid u poslovanje, prostor i poslovnu dokumentaciju dužnika nisam mogao izvršiti.

- Dokaz 1: preslika poziva i dokaza o neizvršenom uručenju.

Radi uvida u financijsko-gospodarsko stanje dužnika zatražio sam relevantne podatke od HZMO, Centra za vozila Hrvatske, Državne geodetske uprave, Katastra Zagreb, FINE i Porezne uprave Zagreb, Ispostava Susedgrad.

Podatke nije dostavila Državna geodetska uprava.

- Dokaz 2: preslika zahtjeva od 04.10.2018.g. i potvrda pošte o preuzimanju pošiljke.

Slijedom navedenog, ovo Izvješće temeljim isključivo na pribavljenoj dokumentaciji tijela javne vlasti.

Na temelju prikupljenih podataka utvrđujem, kako slijedi:

1. Na dan 11.10.2018.g, **dužnik ima dva zaposlena radnika** – Dević Ivica - direktor, i Pečnjak Ivan.
 - Dokaz 3: potvrda HZMO na dan 11.10.2018.g.
2. Na dan 18.10.2018.g. dužnik **nije evidentiran kao cestovnih vlasnik vozila**.
 - Dokaz 4: uvjerenje CVH STP „Zagreb I“ od 18.10.2018.g.
3. Na dan 16.10.2018.g. dužnik **nije upisan** u katastarskom operatu na području Gradskog ureda za katastar Zagreb.
 - Dokaz 5: uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Zagreb od 16.10.2018.g.
4. Na dan 29.10.2018.g. na računima dužnika je evidentirano **567 dana neprekidne blokade**, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci. Nepodmirene obveze iznose **30.453,12 kn**.
 - Dokaz 6: Potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 29.10.2018.g.
5. Na dan 29.10.2018.g. dužnik je imao dospjelih **obveza** po osnovu članarina u iznosu od **1.229,10 kn**.
 - Dokaz 7: knjigovodstvena kartica porezne uprave na dan 29.10.2018.g.
6. **Zaključno**, dužnik ne odgovara na pozive privremenog stečajnog upravitelja, nema javno dostupna Godišnja financijska izvješća, nema u vlasništvu cestovna vozila niti u posjedu nekretnina, ima dva zaposlena radnika i u dugotrajnoj je blokadi. Drugih saznanja o imovini i obvezama nemam. Prema navedenom, izvjesno je da dužnik ne obavlja djelatnost.

Na temelju ovako utvrđenog stanja zaključujem da je financijsko-gospodarsko stanje dužnika negativno.

2. Mogućnost provođenja stečajnog postupka nad imovinom dužnika**a) Ispitivanje stečajnih razloga**

Prema Potvrdi Financijske agencije o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 29.10.2018.g. na računima dužnika je evidentirano **567 dana neprekidne blokade**, odnosno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci. Nepodmirene obveze iznose **30.453,12 kn**.

- Dokaz 6: Potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan 29.10.2018.g.

Na temelju izloženog utvrđujem da postoji stečajni razlog opisan u Stečajnom zakonu (NN. 71/15; 104/17), članak 5. stavak 2, nesposobnost za plaćanje.

b) Troškovi postupka i mogućnost podmirenja imovinom dužnika

Trošak prethodnog postupka

R. b.	Vrsta troška	Iznos u kn
1.	Poštarina: poziv z. zastupniku, zahtjev Poreznoj upravi, HZMO, Centru za vozila Hrvatske, Katastru Zagreb i Geodetskoj upravi	72,10
2.	Naknada Centru za vozila Hrvatske	17,94
3.	Upravni biljezi 20,00 kn x 2 (Geodetska uprava i Katastar Zagreb)	40,00
4.	FINA – naknada za izdavanje potvrde o blokadi	20,00
5.	Putni trošak–prisustvovanje ročištu- privatni automobil na relaciji Velika Gorica – Osijek- Velika Gorica: 281 kmx2x2,00kn/km = 1.124,00 kn; Cestarina 122 kn x 2 = 244,00 kn	1.368,00
6.	Jednokratna naknada privremenom stečajnom upravitelju, čl. 4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN.105/15.)	3.500,00
7.	UKUPNO	5.018,04

- Dokaz 8: računi za t. 1, 2, 3. i 4.

Trošak stečajnog postupka, u slučaju imenovanja privremenog stečajnog upravitelja stečajnim upraviteljem – predvidivo trajanje 6 mjeseci

R.b.	Vrsta troška	Iznos u kn
1.	Izrada pečata	150,00
2.	Naknada Banci za vođenje računa – mjesečno 20,00 kn x 6 mjeseci	120,00
3.	Usluge knjigovodstva – mjesečno cca 350 kn x 6 mjeseci	2.100,00
4.	Poštarina: preporučena pošiljka 11,50 – predvidivo 10 pošiljki	115,00
5.	Paušalni trošak unovčenja imovine	2.000,00
6.	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku	2.000,00
7.	Nagrada stečajnom upravitelju – čl. 7. Uredbe, 16% od očekivanog unovčenja stečajne mase od 20.000,00 kn	3.700,00
8.	Naknada Fini za 2 objave RGFI – 1 objava 230,00 kn	460,00
9.	Putni trošak – prisustvovanje ročištu stečajnog upravitelja – 2 ročišta - Korištenje privatnog automobila na relaciji Velika Gorica – Osijek i povratno: 281 km x 4 x 2,00kn/km =2.248,00 kn - Cestarina 122 kn x 4 = 488,00 kn	2.736,00

10.	UKUPNO	13.381,00
------------	---------------	------------------

Ukupni trošak prethodnog i stečajnog postupka

R.b.	Naziv troška	Iznos u kn
1.	Trošak prethodnog postupka	5.018,04
2.	Trošak stečajnog postupka	13.381,00
3.	UKUPNO	18.399,04

Slijedom dostupnih podataka i priložene dokumentacije, te zaključaka koji iz istih proizlaze, iskazujem slijedeće

MIŠLJENJE

- Kod dužnika DEVIĆ GRAĐENJE j.d.o.o. Zagreb, Dravogradski put 1, OIB: 45551396393, MBS: 081035207 postoji stečajni razlog za otvaranje stečajnog postupka iz članka 5. stavak 2. Stečajnog zakona (NN. 71/15; 104/17), nesposobnost za plaćanje.
- Obzirom da dužnik ne raspolaže imovinom koja bi ušla u stečajnu masu, predlažem da Sud na temelju članka 132. stavak 1. Stečajnog zakona pozove osobe koje imaju pravni interes na uplatu predujma za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka u iznosu od 18.399,04 kune, te ukoliko nitko u otvorenom roku predujam ne uplati, donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka na temelju članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona.

U Velikoj Gorici, 31.10.2018.g.

Privremeni stečajni upravitelj:
Zoran Ostović, dipl.iur.

Prilog: kao u tekstu