



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-630/2015-130

REPUBLIKA HRVATSKA
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku nad imovinom stečajnog dužnika EUROBLOK d.o.o. u stečaju, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 27, OIB:69913463063, 26. kolovoza 2019.,

r i j e š i o j e

Saziva se Skupština vjerovnika-Izvršajno ročište za **19. rujna 2019. u 10,45 sati** u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 205, sa sljedećim dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka.
2. Davanje ovlaštenja stečajnoj upraviteljici u roku od 90 dana s Marijom Lukić iz Zagreba, Trnjanska cesta br. 65, OIB 88381193269 sklopiti Ugovor o kupoprodaji nekretnina temeljem kojeg će stečajni dužnik prodati, a Marija Lukić kupiti nekretnine upisane u zk.ul.br. 848, podul.br. 184, k.o. Trnje i to
72/10000 idealnog suvlasničkog dijela k.č.br. 3697, u naravi zgrada mještovite uporabe br. 63 i 65 (pov. 1757 m²) i dvorište (pov. 1618 m²), Trnjanska cesta, površine 3376 m², neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela i to B.2.33. trosobni stambeni prostor na drugom katu, ukupne netto korisne površine 67,39 m², a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i sobe 1, sobe 2 i WC-a, sa sporednim dijelovima loggia B.2.33.8 podne površine 7,03m² i spremište SPB22 na nivou-2 podne površine 2,81m²
za iznos kupoprodajne cijene od EUR 128.041,00 u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Erste&Steiermärkische Bank d.d. na dan plaćanja, a koju će kupac biti dužan uplatiti u korist Erste&Steiermärkische Bank d.d., i to na račun br. HR9524020061031262160, s pozivom na broj 05 260100005, s time da dio kupoprodajne cijene u visini od EUR 43.041,00 isplaćuje iz vlastitih sredstava u roku od 30 dana od dana sklapanja predmetnog ugovora, a ostatak kupoprodajne cijene u visini od EUR 85.000,00 u roku od 30 dana od dana sklapanja predmetnog ugovora iz kredita Zagrebačke Banke d.d.
3. Davanje ovlaštenja stečajnoj upraviteljici u roku od 90 dana s Marijom Lukić iz Zagreba, Trnjanska cesta br. 65, OIB 88381193269 sklopiti Ugovor o kupoprodaji nekretnina temeljem kojeg će stečajni dužnik prodati, a Marija Lukić kupiti nekretnine upisane u zk.ul.br. 848, podul.br. 211, k.o. Trnje i to
50/10000 idealnog suvlasničkog dijela k.č.br. 3697, u naravi zgrada mještovite uporabe br. 63 i 65 (pov. 1757 m²) i dvorište (pov. 1618 m²), Trnjanska cesta, površine 3376 m², neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela i to B.3.60. dvosobni stambeni prostor na trećem katu, ukupne netto korisne površine 46,76m², a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, sobe 1, sa sporednim

dijelom loggia B.3.60.6 podne površine 5,04 m² i spremište SB52 na nivou -1 podne površine 3,17 m²

za iznos kupoprodajne cijene od EUR 88.844,00 u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Erste&Steiermärkische Bank d.d. na dan plaćanja, a koju će kupac biti dužan uplatiti u korist Erste&Steiermärkische Bank d.d., i to na račun br. HR9524020061031262160, s pozivom na broj 05 260100005, u roku od 30 dana od dana sklapanja predmetnog ugovora

4. Davanje ovlaštenja stečajnoj upraviteljici u roku od 90 dana s Marijom Lukić iz Zagreba, Trnjanska cesta br. 65, OIB 88381193269 sklopiti Ugovor o kupoprodaji nekretnina temeljem kojeg će stečajni dužnik prodati, a Marija Lukić kupiti nekretnine upisane u zk.ul.br. 848, podul.br. 38, k.o. Trnje i to

8/10000 idealnog suvlasničkog dijela k.č.br. 3697, u naravi zgrada mještovite uporabe br. 63 i 65 (pov. 1757 m²) i dvorište (pov. 1618 m²), Trnjanska cesta, površine 3376 m², neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela i to parkirno mjesto PM43 u etaži podruma na nivou-2, ukupne netto korisne površine 7,50m² i podne površine 12,50m²

za iznos kupoprodajne cijene od EUR 7.044,00 u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Erste&Steiermärkische Bank d.d. na dan plaćanja, a koju će kupac biti dužan uplatiti u korist Erste&Steiermärkische Bank d.d., i to na račun br. HR9524020061031262160, s pozivom na broj 05 260100005, u roku od 30 dana od dana sklapanja predmetnog ugovora.

5. Davanje ovlaštenja stečajnoj upraviteljici u roku od 90 dana s Marijom Lukić iz Zagreba, Trnjanska cesta br. 65, OIB 88381193269 sklopiti Ugovor o kupoprodaji nekretnina temeljem kojeg će stečajni dužnik prodati, a Marija Lukić kupiti nekretnine upisane u zk.ul.br. 848, podul.br. 207, k.o. Trnje i to

72/10000 idealnog suvlasničkog dijela k.č.br. 3697, u naravi zgrada mještovite uporabe br. 63 i 65 (pov. 1757 m²) i dvorište (pov. 1618 m²), Trnjanska cesta, površine 3376 m², neodvojivo povezano s vlasništvom posebnog dijela i to B.3.56. trosobni stambeni prostor na trećem katu, ukupne netto korisne površine 67,66m², a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, sobe 1, sobe 2, WC-a sa sporednim dijelovima loggia B.3.56.8 podne površine 7,03m² i spremište SPB29 na nivou -2 podne površine 3,17 m²

za iznos kupoprodajne cijene od EUR 128.554,00 u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Erste&Steiermärkische Bank d.d. na dan plaćanja, a koju će kupac biti dužan uplatiti u korist Erste&Steiermärkische Bank d.d., i to na račun br. HR9524020061031262160, s pozivom na broj 05 260100005, u roku od 30 dana od dana sklapanja predmetnog ugovora.

6. Razno.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je podnio prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika, sa dnevnim redom i obrazloženjem navedenom u prijedlogu i izvješću a koji su objavljeni na e-Oglasnoj ploči 20. kolovoza 2019. i 26. kolovoza 2019.

Temeljem odredbe čl. 38. a Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13), odlučeno je kao u izreci.

U Karlovcu 26. kolovoza 2019.

Stečajni sudac:
Vesna Fundurulić Perišin

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. e-Oglasna ploča
3. spis

Broj zapisa: **1788d-82b23**

Kontrolni broj: **0c7a3-9d823-1645a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.