

Trgovačko društvo
PIRATAE TOURS j.d.o.o.
u stečaju
Stancija Velika 1
52 450 VRSAR

IBAN : HR4924020061100819457
Oib 62789501263

Adresa za poštu : Gnambova 2/III, Rijeka

Upisano u reg. TS Pazin, MBS 040209784, Tem. kap: 20.000,00 kn, uplaćen, Stečajni upravitelj: Z. Čupković

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Državna 1
52 000 PAZIN
Posl. br.: 10 St-823/16

Rijeka, 14.09.2018.g.

Predmet : ZAVRŠNI RAČUN I ZAVRŠNI DIOBENI POPIS

Poštovani,

Nakon doznake pripadajućih sredstava diobe kupovnine, sukladno obračunu troškova prema čl. 254. st.2. i 3. Stečajnog zakona dana 07. rujna 2018. godine, dok je ročište za diobu kupovnine održano 06. srpnja 2018.g., stečajni upravitelj podmirio je u cijelosti troškove stečajnog postupka i obaveze stečajne mase, te za preostali iznos sačinio ZAVRŠNI DIOBENI POPIS, sukladno čl. 282. Stečajnog zakona.

U prilogu dostavljam **ZAVRŠNI RAČUN i ZAVRŠNI DIOBENI POPIS**, te predlažem održavanje završnog ročišta prema čl. 283. Stečajnog zakona, s dnevnim redom :

1. Rasprava i usvajanje završnog računa dužnika,
2. Davanje suglasnosti na završnu diobu (završni diobeni popis),
3. Donošenje odluke o zaključenju stečajnog postupka,

U očekivanju završnog ročišta, unaprijed zahvaljujem i ostajem,

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj :


PIRATAE TOURS j.d.o.o.
- u stečaju -
VRSAR

Prilog: 1. Završni račun,
2. Završni diobeni popis,

Trgovačko društvo
PIRATAE TOURS j.d.o.o.

u stečaju
Stancija Velika 1
52 450 V R S A R

IBAN : HR4924020061100819457

Oib 62789501263

Adresa za poštu : Gnambova 2/III, Rijeka

Upisano u reg. TS Pazin, MBS 040209784, Tem. kap: 20.000,00 kn, uplaćen, Stečajni upravitelj: Z. Čupković

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dr š ć v v k a 1
52 000 P A Z I N
Posl. br.: 10 St-823/16

Rijeka, 11.09.2018.g.

Predmet : ZAVRŠNO IZVJEŠĆE I ZAVRŠNI RAČUN

I PODUZETE AKTIVOSTI

Nakon otvaranja stečajnog postupka 18.10.16.g., nad stečajnim dužnikom PIRATAE TOURS j.d.o.o. Vrsar, Stancija Velika 1, Oib 62789501263, do 1. Ispitnog i Izvještajnog ročišta, izvršene su slijedeće aktivnosti:

- *Izvršen je popis imovine,*
- *Zatvoren je stari transakcijski račun,*
- *Otvoren je novi transakcijski račun u Erste & Steiermarkische Bank dd Rijeka, IBAN: HR4924020061100819457,*
- *Napravljen je novi pečat,*
- *Zaključen je ugovor o pružanju računovodstvenih usluga s tvrtkom PLATON d.o.o. Rijeka,*
- *Utvrđeno početno stanje poslovnih knjiga,*
- *Svim kupcima dostavljeni IOS-i zbog usklađenja stanja, te poslane opomene za ne plaćena potraživanja,*
- *Pripremljeno izvješće za 1. Izvještajno ročište,*
- *U radnom odnosu nije zatečena evidencija o prijavljenim radnicima,*
- *Stečajni dužnik sukladno zakonskim propisima, izradio je i predao završni račun za 2016.g.,*
- *Na dan 31.12.2016.g., utvrđena je sadašnja vrijednost m/b Sveta Ana s opremom,*
- *Zaključena polica od odgovornosti stečajnog upravitelja s Triglav osiguranjem d.d. Zagreb, Podružnica Rijeka,*

- Izvršena promjena u Upisniku trgovačkih brodova promjenom naziva dužnika, dodavanjem prefiksa „u stečaju“, te zabilježba prodaje u stečajnom postupku,
- Zaključen ugovor o zakupu broda s društvom DELPHIN TRAVEL j.do.o. Vrsar,
- Zaključen ugovor o korištenju izletničko – turističkog veza za m/b „Sveta Ana“,

II STEČAJNE AKTIVNOSTI

- 2.1. Dana 18. siječnja održano je 1. Ispitno ročište na kojem su utvrđene tražbine 2. Višeg isplatnog reda, te 1. Izvještajno ročište na kojem su stečajni vjerovnici prihvatili izvještaj stečajnog upravitelja i donijeli odluku o prodaji imovine stečajnog dužnika u stečajnom postupku,
- 2.2. **SUDSKA PRODAJA** – predmet prodaje je m/b SVETA ANA, upisan u upisnik trgovačkih brodova, uložak broj 190, rješenjem klasa 342-14/17-01/23, urbroj: 530-04-4-1-3-17-2 od 1.06.2013. godine, IMO broj 15758, duljine preko svega 15,7 m, najveće širine 4,55 m, te bočne visine od 2,52 m, registriran za 47 putnika.
- 2.3. Dana 20. travnja 2017. godine utvrđena je početna prodajna vrijednost broda u visini od 1.393.125,00 kn, dok se prodaja odvijala elektronskom javnom dražbom putem FINANCIJSKE AGENCIJE.
- 2.4. PRVI POZIV za sudjelovanje u elektronskoj javnoj dražbi objavljen je 27. lipnja 2017. godine, s utvrđenom vrijednosti prodaje od 1.393.125,00 kn, dok je početna prodajna vrijednost iznosila 1.044.843,75 kn. Nije uplaćena niti jedna jamčevina.
- 2.5. DRUGI POZIV za sudjelovanje u elektronskoj javnoj dražbi objavljen je 20. rujna 2017. godine, s utvrđenom vrijednosti prodaje od 1.393.125,00 kn, dok je početna prodajna vrijednost iznosila 696.562,50 kn. Nije uplaćena niti jedna jamčevina.
- 2.6. TREĆI POZIV za sudjelovanje u elektronskoj javnoj dražbi objavljen je 13. prosinca 2017. godine, s utvrđenom vrijednosti prodaje od 1.393.125,00 kn, dok je početna prodajna vrijednost iznosila 348.281,25 kn. Za treću elektronsku javnu dražbu uplaćene su dvije jamčevine ; a) društva GUMI CENTAR ĆOSIĆ d.o.o. Žbandaj i b) gosp. DORIJEAN BULEŠIĆ iz Vrsara.
- 2.7. M/b SVETA ANA dosuđena je kupcu GUMI SERVSI ĆOSIĆ d.o.o. Žbandaj za iznos od 368.281,25 kn Rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br.: 10 St-823/2016-63.dana 12. ožujka 2018. godine,

- 2.8. *Gospodin DORIJANO BULEŠIĆ iz Vrsara izjavio je žalbu na Rješenje o dosudi u zakonskom roku, pri čemu je Visoki Trgovački sud u Zagrebu ŽALBU odbacio kao nedopuštenu Rješenjem, posl. br.: 70 Pž-2545/2018-2 od 02. svibnja 2018. godine, te time potvrdio Rješenje o dosudi m/b „SVETA ANA“ kupcu GUMI SERVIS ĆOSIĆ d.o.o. Žbandaj.*
- 2.9. *LUČKA KAPETANIJA PULA donijela je Rješenje klasa: UP/I-342-11/18-01/32, ur.broj: 530-04-4-1-3-18-2.dana 28. lipnja 2018. godine, kojim je u Upisnik trgovačkih brodova upisan novi vlasnik GUMI SERVIS ĆOSIĆ d.o.o. Žbandaj.*
- 2.10. *DIOBA KUPOVNINE održana je na ročištu dana 06. srpnja 2018. godine, prema Zaključku posl. br.: 10 St-823/2016-77, na način da iznos od 127.722,50 kn pripada stečajnom dužniku, sukladno čl. 254., st.2. i 3. Stečajnog zakona, a iznos od 240.558,75 kn razlučnom vjerovniku HRVATSKOJ BANCII ZA OBNOVU I RAZVITAK Zagreb.*
- 2.11. *Dio kupovnine koji pripada stečajnom dužniku u visini od 127.722,50 kn čine : a) PDV u visini od 73.656,25 kn, b) troškovi stečajnog postupka u visini od 54.066,25 kn.*
- 2.12. *ISPITNA I IZVJEŠTAJNA ROČIŠTA (skupština vjerovnika) – od dana otvaranja stečajnog postupka do završnog izvješća održano je 1. Ispitno i 2. Izvještajna ročišta, kako slijedi :*
- a) *Na 1. Ispitnom ročištu održanom 18. siječnja 2018. g., stečajni upravitelj je zaprimio i ispitao 6 (šest) prijava tražbina, te pri tom priznao 5 tražbina u cijelosti, a 1 (jednu) djelomično u ukupnom iznosu od 1.369.519,80 kn, dok je jednu tražbinu djelomično osporio i to Hrvatskoj bancii za obnovu i razvitak Zagreb u visini od 768.000,00 kn, koliko je priznato HAMAG BICRO Zagreb,*
- b) *Istovremeno su zaprimljene i 3 (tri) obavijesti o razlučnom pravu, i to: HBOR ZAGREB, b) HAMAG-BICRO Zagreb i c) MINISTARSTVO FINACIIJA RH,*
- 2.13. *NAMIRENJE STEČAJNIH I RAZLUČNIH VJEROVNIKA - unovčenjem stečajne mase stečajnog dužnika (prodaja m/b Sveta Ana za neto-iznos od 294.625,00 kn + prihod od zakupa broda od 67.200,00 kn), stečajni upravitelj ostvario je ukupni prihod od 361.825,00 kn.*
- 2.14. *Iz sredstava ostvarenih prodajom imovine stečajnog dužnika namiren je vjerovnik Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb u iznosu od 240.558,75 kn.*

III STANJE STEČAJNE MASE

3.1. Sukladno izvještaju - prihodi i troškovi stečajnog postupka i obaveze stečajne mase prikazane su u posebnoj tablici prihoda i rashoda za razdoblje u Rijeci 18.10.16.g. – 11.09.18.g., kako slijedi :

3.2. **PREGLED PRIHODA I RASHODA** za razdoblje 18.10.16.g. do 11.09.2018.g., prikazan je u tabeli 1, kako slijedi:

u 0,00 kn			
Redni br.	O P I S	P r i h o d i	Rashodi
1.	2.	3.	4.
1.	Prihod od zakupa	84.000,00	
2.	Ostvarena prodajna vrijednost M/b	127.722,50	
3.	Prefakturirani troškovi	15.225,90	
PRIHOD		226.948,40	
4.	Materijalni trošak /pošta i pečat/		1.595,90
5.	Trošak FINA za provođenje elektronske javne dražbe		2.800,00
6.	Knjigovodstvene usluge i izrada ZR za 2016.g., 2017.g. i.2018.g.		38.000,00
7.	Osiguranje		6.163,76
8.	Državni proračun - PDV		81.696,58
9.	Članarina HGK		1.022,75
10.	Isplata nagrade i troškova steč. upravitelju – bruto iznos		56.878,47
11.	Trošak veza i čuvanja broda		26.164,40
12.	Općina Vrsar – ovrha		5.270,30
13.	Naknada za platni promet		944,42
14.	Trošak javnog bilježnika M. Grozdanić Dekleva		102,00
I	PRIHODI (1 – 4)	226.948,40	
II	TROŠKOVI POSLOVANJA		220.638,58
III	STANJE NA KUNSKOM RAČUNU	6.309,82	
IV	REZERVIRANA SREDSTVA	0,00	
V	RASPOLOŽIVA SREDSTVA	6.309,82	

3.3. Obveze prema razlučnom vjerovniku ujedno i stečajnom vjerovniku podmirene su u visini od 240. 558,75 kn.


3.4. Nepodmirene obaveze prema vjerovnicima 2. Višeg isplatnog reda iznose 1.211.147,19 kn

IV ZAKLJUČAK

4.1. *Sukladno navedenom predlažemo:*

- **Završnu diobu 2. Višeg isplatnog reda iznosom od 6.055,74 kn čime će se namiriti 0,50% priznatih tražbina stečajnih vjerovnika DRUGOG višeg isplatnog reda, te**
- **OBUSTAVU i ZAKLJUČENJE stečajnog postupka.**

Za PIRATAE TOURS j.d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj:


PIRATAE TOURS j.d.o.o.
- u stečaju -
VRSAR

Trgovačko društvo
PIRATAE TOURS j.d.o.o.

u stečaju
Stancija Velika 1
52 450 V R S A R

IBAN : HR4924020061100819457

Oib 62789501263

Adresa za poštu : Gnambova 2/III, Rijeka

Upisano u reg. TS Pazin, MBS 040209784, Tem. kap: 20.000,00 kn, uplaćen, Stečajni upravitelj: Z. Čupković

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Drževka 1
52 000 P A Z I N
Posl. br.: 10 St-823/16

Rijeka, 11.09.2018.g.

ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS
(Za završnu diobu)

1. Tijekom postupka utvrđene su tražbine vjerovnika viših isplatnih redova:

1. DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

1.	ALLIANZ ZAGREB d.o.o. Zagreb, Heinzelova 70, Oib 23759810849, IBAN: HR9323600001500101562	502,88 kn
2.	Hrvatska reg. agen. za mrežne djel., Zagreb, Ul. R. F. Mihanovića 9, Oib 87950783661, IBAN: HR7423900011100320173	304,04 kn
3.	RH – Ministarstvo financija, Porezna uprava zastupana po ŽDO Pula, Oib 18683136487, IBAN; HR1210010051863000160	392.190,07 kn
4.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb, Strossmayerov trg 9, Oib 26702280390, IBAN: HR42249300310111111116	208.157,73 kn
5.	HAMAG BICRO ZAGREB, Zagreb, Ksaver 208, Oib 25609559342, IBAN: 1210010051863000160	768.000,00 kn
6.	PLOVPUT d.o.o. Split, Obala Lazareta 1, Oib 14480721492, IBAN: 24020061500273739	365,09 kn
7.	UKUPNO 1 – 6	1.419.304,92 kn

2. Osporene su tražbine, kako slijedi:

1. DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

1.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb, Strossmayerov trg 9, Oib 26702280390, IBAN: HR42249300310111111116	768.000,00 kn
----	--	---------------

Kod osporenih tražbina DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA, stečajni vjerovnik nije ustao tužbom, obzirom da je stečajnom vjerovniku osporen dio tražbine podmiren od stečajnog vjerovnika HAMAG BICRO ZAGERB, čime je isti stupio na mjesto prijašnjeg stečajnog vjerovnika u visini podmirene tražbine.

3. Tražbine razlučnih vjerovnika

3.1. Prijavljene tražbine RAZLUČNIH VJEROVNIKA

Razlučni vjerovnici upisali su razlučno pravo na m/b „SVETA ANA“, upisan u uložak IT-190 glavne knjige hrvatskog upisnika pomorskih trgovačkih brodova pri Lučkoj kapetaniji Pula, NIB broj 15758, duljine preko svega 15,7 m, s datumom prvog upisa 13.07.2006.g., kako slijedi :

1.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb, Strossmayerov trg 9, Oib 26702280390, IBAN:HR42249300310111111116	960.000,00 kn
2.	HAMAG BICRO ZAGREB, Zagreb, Ksaver 208, Oib 25609559342, IBAN: 1210010051863000160	768.000,00 kn
3.	RH – Ministarstvo financija, Porezna uprava zastupana ŽDO Pula, Oib 18683136487, IBAN;HR1210010051863000160	173.219,40 kn

3.2. Namirenje tražbina RAZLUČNIH VJEROVNIKA

1.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak Zagreb, Strossmayerov trg 9, Oib 26702280390, IBAN:HR42249300310111111116	240.558,75 kn
----	---	---------------

Dana 06. srpnja 2018. godine održano je na Trgovačkom sud u Pazinu u postupku provođenja stečaja nad stečajnim dužnikom ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom m/ SVETA ANA na trećoj elektronskoj javnoj dražbi, koju je provela FINANCIJSKA AGENCIJA, pri čemu je prvo upisani razlučni vjerovnik, ujedno stečajni vjerovnik namiren u cijelosti.

4. Završni popis za ZAVRŠNU DIOBU

Dakle za završnu diobu preostaje namiriti utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika 2. višeg isplatnog reda koje prema Stečajnom zakonu treba uzeti u obzir pri završnoj diobi, nakon namirenja razlučnog vjerovnika, te podmirenja troškova stečajnog postupka i obaveza stečajne mase u visini preostalih sredstava od 6.055,74 kn ili 0,5% preostalih tražbina 2. višeg isplatnog reda iz tablice 1. osim tražbine HRVTASKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK ZAGREB, koja je podmirena u cijelosti.

Tražbine stečajnih vjerovnika 2. višeg isplatnog reda koje treba uzeti u obzir i namiriti u završnoj diobi navedene su u tablici kako slijedi:

1.	ALLIANZ ZAGREB d.o.o. Zagreb, Heinzelova 70, Oib 23759810849, IBAN: HR9323600001500101562	2,63 kn
2	Hrvatska reg. agen. za mrežne djel., Zagreb, Ul. R. F. Mihanovića 9, Oib 87950783661, IBAN: HR7423900011100320173	1,60 kn
3.	RH – Ministarstvo financija, Porezna uprava zastupana po ŽDO Pula, Oib 18683136487, IBAN: HR1210010051863000160	2.045,00 kn
4.	HAMAG BICRO ZAGREB, Zagreb, Ksaver 208, Oib 25609559342, IBAN: 1210010051863000160	4.004,60 kn
5.	PLOVPUT d.o.o. Split, Obala Lazareta 1, Oib 14480721492, IBAN: 24020061500273739	1,91 kn
6.	UKUPNO 1 – 6	6.055,74 kn

Za PIRATAE TOURS j.d.o.o. u stečaju :
Stečajni upravitelj


PIRATAE TOURS j.d.o.o.
- u stečaju -
VRSAR