

Stečajni upravitelj Zvonimir Bodrožić
Jurišićeva 30, 10 000 Zagreb
Tel./fax.: 01 4821444; Mob: 091 5192889
e-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com
OIB: 85272390668

U Zagrebu, dana 20.10.2020.g.

Na br: St-5227/2016

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba Karlovac

Predmet: Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GAJ d.o.o. – u stečaju, OIB: 01484937655, Lj. Gaja 15, Samobor

Prijedlog za određivanje nagrade stečajnom upravitelju

Kako je u cjelosti unovčena imovina stečajnog dužnika i to nekretnina nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba Samobor, zk odjel Samobor, u zk.ul. 5256 k.o. SAMOBOR, označenoj kao kč.br. 1888, u naravi kuća br. 15 u Samoboru u Gajevoj, dvorište, površine 313 m², od čega kuća br. 15 u Samoboru u Gajevoj, površine 182 m², dvorište, površine 131 m², uk. površine 313 m², i to:

9. Suvlasnički dio: 2627/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) – 1. ETAŽNA CJELINA „B“ – što predstavlja stambeni prostor oznake ST-1 koji se nalazi na prvom katu, ukupne neto korisne površine 102,67 m², u 1/3 suvlasničkog dijela

12. Suvlasnički dio: 1022/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) – 1. ETAŽNA CJELINA „E“ – što predstavlja poslovni prostor oznake PP 3, koji se nalazi u prizemlju lijevo od ulaza u dvorište u dvorišnom dijelu zgrade, ukupne neto korisne površine 39,95 m², u 1/3 suvlasničkog dijela 13. Suvlasnički dio: 2215/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) – 1. ETAŽNA CJELINA „F“ – što predstavlja stambeni prostor oznake ST-3, koji se nalazi u južnom dijelu potkrovlja lijevo od stubišta, ukupne neto korisne površine 86,57 m², koji se sastoji od: hodnika neto korisne površine 7,44 m², ostave neto korisne površine 2,43 m², sobe zapadno od kupaone neto korisne površine 9,26 m², sobe istočno od kupaone neto korisne površine 10,77 m², kupaone s WC-om neto korisne površine 6,6 m² i dnevnog boravka s kuhinjom neto korisne površine 50,07 m². U potkrovlju u površini od 59,32 m², u 1/3 suvlasničkog dijela 14. Suvlasnički dio: 1017/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) – 1. ETAŽNA CJELINA „G“ – što predstavlja stambeni prostor oznake ST-4 koji se nalazi u sjevernom dijelu potkrovlja desno od stubišta ukupne neto korisne površine 39,76 m², koji se sastoji od: dnevnog boravka s kuhinjom neto korisne površine 15,68 m², kupaone s WC-om neto korisne površine 3,3 m² i pripadajuće lođe neto korisne površine 4,93 m², u 1/3 suvlasničkog dijela,

za kupoprodajnu cijenu od 745.000,00 kn, te

nekretnina upisana u Zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Zagreb, u zk.ul. 8014 k.o. VRAPČE NOVO, označenoj kao kč.br. 4607/2, u naravi

Stečajni upravitelj Zvonimir Bodrožić

Jurišićeva 30, 10 000 Zagreb

Tel./fax.: 01 4821444; Mob: 091 5192889

e-mail: odvjetnik.bodrozic@gmail.com

OIB: 85272390668

STAMBENO POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, Dinarski put br 1D, uk. površine 1580 m², i to:

49. Suvlasnički dio: 219/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) – 1. Poslovni prostor u prizemlju, ukupne površine 71,50 čm, u etažnom elaboratu označeno oznakom C za kupoprodajnu cijenu od 305.500,00 kn, ukupno je unovčen iznos od 1.050.500,00 kn.

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac odredi istome nagradu u predmetnom stečajnom postupku sukladno čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima NN 105/15 na gore navedenu osnovicu od 1.050.000,00 kn u bruto iznosu 103.535,00 kn.

Zvonimir Bodrožić, stečajni upravitelj