

POTKONJE j.d.o.o. u stečaju
Ul. Sv. Ante 34
22300 Knin
OIB: 14028668713

Nadležni trgovački sud Zadru
Poslovni broj spisa: ST 354/16

Zagreb, 21. svibanj 2020

PODNEŠAK: OČITOVANJE PO ZAKLJUČKU OD 13. SVIBNJA 2020. GODINE

Sukladno zaključku Suda od 13. svibnja 2020. godine, stečajna upraviteljica predlaže **obustavu i zaključenje stečajnog postupka** sukladno odredbi čl. 293 SZ, zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova postupka.

Tijekom postupka, nastavno na zaključak Suda od 12. lipnja 2017. pod poslovnim brojem St-354/16-59 o uvjetima i načinu prodaje imovine stečajnog dužnika po procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 781.000,00 kuna, nekretnina upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižnog odjela Knin - u zk. ul. 1586, čest. zem. 979/1 u naravi vinograd, površine 756 m², čest. zem. 979/2 u naravi vinograd, površine 2600 m² i čest. zem. 979/3 u naravi kuća i dvorište, površine 852 m², ukupno površine 4208 m², sve k.o. Žagrović prodavala se putem FINA elektroničke javne dražbe. Nekretnina je prodana na drugoj javnoj dražbi, a najviši iznos valjane ponude za kupnju predmetne imovine stečajnog dužnika dao je ponuditelj GUTIĆ GRADNJA d.o.o., Knin, Trpimirova 11, OIB:49700027707, dana 28. studenog 2017. i to u iznosu od 390.500,00 kn.

Iz kupovnine namireni su razlučni vjerovnici kako slijedi:

- Razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB:26702280390, na račun IBAN:HR 42 2493 0031 0111 1111 6, poziv na broj: HR04-22055-2700-601578, iznos od ukupno **216.568,59 kn**
- Razlučni vjerovnik HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO INOVACIJE I INVESTICIJE, Zagreb, Ksaver 208, OIB:25609559342, na račun IBAN:12 1001 0051 8630 0016 0, Hrvatska narodna banka, model:HR 65, poziv na broj 7552-221- 46237-6045, iznos od **1.497,41** kuna.
- troškovi stečajnog postupka u iznosu **od 172.434,00 kn** - na ime troškova stečajnog postupka i obaveze stečajne mase.

Troškovi i obaveze stečajne mase namireni su kako slijedi:

Red.br.	Opis stavke	Iznos
1.	Bruto nagrada stečajnoga upravitelja prema rješenju	49.050,00
2.	Doprinos 7,5%	3.678,75
3.	Nagrada u prethodnom postupku – bruto – st. upravitelj BLAŽ SAVIĆ	3.000,00
4.	Troškovi računovodstva (842,10 kn/mj x 36 mjesec od 11 mj 2016- 10 mj 2019)	30.315,60

5.	Trošak procjene ovlaštenog sudskog vještaka	7.500,00
6.	Ostali materijalni troškovi – izrada pečata, poštanski troškovi, telefon, prijevoz , uredski materijal	4.688,74
7.	Fina – objava izvješća za 2016, 2017, 2018 godinu (230 kn/objavi)	690,00
8.	Fina – troška prodaje e-javnom dražbom	1.400,00
9.	Bankarski troškovi do 11.05.2020.	1278,53
10.	OBVEZA STEČAJNE MASE S OSNOVA OBRAČUNA PDV-A	70.313,25
11.	Ukupno namireni troškovi stečajnog postupka i obaveza stečajne mase	171.914,87

Stanje računa na dan 11.05. 2020. iznosi 519,13 kn (172.434,00-171.914,87)

Nenamireni i predvidivi troškovi stečajnog postupka su kako slijedi:

- trošak računovodstva u iznosu od 6.736,00 kn (za razdoblje od 11/2019 do 6/2020 god. = 8 mjeseci x 842 kn)
- troškovi arhiviranja 3.000,00
- trošak objave finansijskih izvješća FINA za 2019 i 2020 godinu ukupno 460 kn
- trošak zatvaranja računa 150,00 kn,
- predvidivo naknade do zatvaranja min. 2 mjeseca x 25 kn = 50 kn

Ukupno nenamireni i predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose 10.396,00 kn.
(6.736,00+3.000,00 + 460+150+50).

S obzirom na navedeno, sukladno čl. 293 st. 2, **predlaže se pozvati vjerovnike na uplatu predujma u iznosu od 9.876,87 kn** (ukupno nenamireni i predvidivi troškovi – stanje žiro računa na dan 11.05.2020.), a ukoliko predujam ne bude uplaćen predlaže se obustava i zaključenje stečajnog postupka.

Stečajna upraviteljica:

Prilog: izvod