



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribarić, u stečajnom postupku nad dužnikom ZAGREB O5 j.d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 34316324611, Zagreb, Jurja Žerjavića 19, dana 25. ožujka 2024. godine

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište radi određivanja cijene po kojoj će se prodavati nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika na kojima je upisano razlučno pravo, a koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Zaprešić i to:

- zk. ul. 2434 k.o. Dubravica, kat.čest. 578, ROZGANSKA CESTA, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 34, NADSTREŠNICA, POSLOVNA ZGRADA površine, POSLOVNA ZGRADA, DVORIŠTE, ukupno 3359 m2,

za 24. travnja 2024. godine u 10,00 sati u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, soba 219/II kat,

na koje ročište se pozivaju:

- stečajni upravitelj
- razlučni vjerovnici: Zagrebačka banka d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb.

II. Na nekretninama iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika: Zagrebačka banka d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda broj St-341/2023-35 od 9. veljače 2024. godine doneseno je rješenje o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2. Navedene nekretnine čine stečajnu masu.

3. Na nekretninama je upisano razlučno pravo u korist: Zagrebačka banka d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb.
4. Sud je sazvao ročište, kako je to navedeno u točki I izreke ovog zaključka, radi izjašnjenja razlučnog vjerovnika o početnoj cijeni po kojoj će se prodavati nekretnina.
5. Ukazuje se kako je stečajni upravitelj u spis dostavio Procjenu tržišne vrijednosti nekretnine koja je objavljena na mrežnim stranicama e oglasna ploča suda dana 7. veljače 2024. godine.
6. Nakon ročišta, iz točke I izreke zaključka, sud će donijeti zaključak o prodaji kojim će se odrediti vrijednost nekretnine, način i uvjeti.
7. Slijedom navedenog odlučeno je kao pod I izreke zaključka.

U Zagrebu 25. ožujka 2024. godine

Sudac:
Nikola Ribarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

1. Snježana Vrkljan, stečajni upravitelj
2. Zagrebačka banka d.d.

Broj zapisa: **9-30865-7532c**

Kontrolni broj: **04cb7-31b64-4057f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.