



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-595/2018-66

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom RADIO LINK d.o.o. u stečaju, Split, Pujanke 7, OIB: 61988900278, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marko Fak, OIB: 25300508272, Petrinjska 28, Zagreb, 18. veljače 2021.

r i j e š i o j e

Odbija se kao neosnovan prijedlog razlučnog vjerovnika Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, OIB: 2670280390, za odgodu četvrte elektroničke javne dražbe (ID nadmetanja 35885), koju provodi Financijska agencija na temelju zaključka ovog suda poslovni broj St-595/2018-48 od 3. ožujka 2021., a kojom se provodi prodaja jahte imena SEDNA, upisane u očevidnik brodova Lučke kapetanije Split, uložak broj uložak 5y 232, NIB broj 90010, pozivni znak 9A4890, MMSI: 238394540, sagrađena u Turskoj 1990., rekonstrukcija 2006./2007., jahta s motornim pogonom i jedrima, namjena gospodarske potrebe, materijal gradnje drvo, duljine trupa 17.4 m, širine 5.7 m, visine 2.6 m, 49,79 BT, gaz 2000 mm, brodski diesel motor Volvo penta, TAMD 61A, snage 180 kW, najveći dopušteni broj osoba 12, najveći broj putnika 10, najmanji broj posade 2.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-595/2018-23 od 11. ožujka 2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom RADIO LINK d.o.o., Split, Pujanke 7, OIB: 61988900278 te je istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan Marko Fak, Zagreb. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 28. ožujka 2020.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-595/2018-45 od 9. veljače 2021., određena je prodaja jahte stečajnog dužnika, pobliže označene u točki I. izreke ovog zaključka, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a sve to sukladno članku 247. stavcima 1. i 8. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15. i 104/17. - u daljnjem tekstu: SZ). Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 26. veljače 2021.

3. Zaključkom poslovni broj St-595/2018-48 od 3. ožujka 2021. utvrđena je vrijednost predmetne jahte te su određeni uvjeti i način prodaje istih, a prodaja je povjerena Financijskoj agenciji, putem elektroničke javne dražbe.

4. Podneskom od 17. veljače 2022., koji je istog dana objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, prvi razlučni vjerovnik na predmetnoj jahti Hrvatska banka za obnovu i razvitak (u daljnjem tekstu: HBOR), stavio je prijedlog za odgodu javne dražbe na rok od 4 mjeseca, s ciljem sprječavanja eventualne prodaje jahte za višestruko manji iznos od tržišne vrijednosti. U ovom podnesku navodi da je u tijeku četvrta elektronička javna dražba u kojoj prikupljanje ponuda započinje 9. ožujka 2022., da je na ovoj dražbi početna cijena nadmetanja 1,00 kuna, da utvrđena vrijednost jahte iznosi 2.758.432,80 kuna, dok da utvrđeni iznos tražbine HBOR-a iznosi 2.691.784,33 kuna pa da prodajom iste za iznos koji je višestruko manji od utvrđene vrijednosti neće biti namireni niti troškovi postupka niti tražbina stečajnog vjerovnika, a da bi HBOR za vrijeme odgode pokušao iznaći povoljnije rješenje za unovčenje jahte, postavio prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika jer smatra da bi ovakav način prodaje koji bi mogao rezultirati da se jahta proda za 1,00 kuna za njega bila iznimno nepovoljna s obzirom na to da je cilj ne samo HBOR-a, nego ovoga postupka da se jahta unovči za što veću vrijednost.

5. Prijedlog HBOR-a za odgodu elektroničke javne dražbe nije osnovan.

6. Člankom 247. stavkom 1. SZ-a propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi postupka se ne primjenjuju. Sukladno stavku 8. istog članka navedene odredbe na odgovarajući način primjenjuju na prodaju brodova, brodova u gradnji, zrakoplova i drugih prava upisanih u javne knjige.

7. Iz stanja spisa te izvotka iz registra brodova proizlazi da je na predmetnoj jahti upisana hipoteka u korist Credo banke d.o.o., OIB: 94141384086 i nadhipoteka u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak, OIB: 26702280390.

8. Ističe se da odlučivanje o načinu prodaje nekretnina na kojima postoji razlučno pravo nije u ovlasti skupštine vjerovnika jer o tome odlučuje sud, a jedini način prodaje je propisan citiranim odredbama SZ-a tako da prodaju nekretnina, brodova, brodova u gradnji, zrakoplova i drugih prava upisanih u javne knjige na kojima postoji razlučno pravo provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, dok skupština vjerovnika može odlučivati o načinu i uvjetima prodaje samo ako na navedenoj imovini ne postoji razlučno pravo. Ovakav stav izrazio je i Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u više svojih odluka od kojih se ističu rješenja poslovni broj PŽ-103/2017-2 od 25. siječnja 2017., PŽ-3360/2020-2 od 12. kolovoza 2020. i PŽ-3566/2021-2 od 26. kolovoza 2021.

9. Također se dodaje da je ovaj sud rješenjem odredio prodaju jahte, da je to rješenje postalo pravomoćno, a da je na izvještajnom ročištu održanom 24. lipnja 2020. skupština donijela odluku o prodaji jahte s ciljem utvrđivanja njezine vrijednosti te ubrzavanja samog postupka prodaje.

10. Nadalje, uvidom u web stranice Financijske agencije utvrđeno je da je četvrta javna dražba započela 30. prosinca 2021. u 15:00:00, da je početak nadmetanja određen za 9. ožujka 2022. u 14:00:00 sati, a završetak za 23. ožujka 2022. 13:59:59 sati, da je još uvijek u tijeku rok za uplatu jamčevine koji traje do 28. veljače 2022. te da trenutno ima 2 uplatitelja jamčevine.

11. Za odgovoriti je razlučnom vjerovniku HBOR-u da isti još uvijek može koristiti prava koja mu pripadaju sukladno članku 247. stavku 7. SZ-a, odnosno članku 107. stavku Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12., 25/13., 93/14. i 73/17. – u daljnjem tekstu: OZ), kao i da još uvijek ima vremena za uplatiti jamčevinu za sudjelovanje na dražbi.

12. Nadalje, ističe se da je razlučni vjerovnik HBOR imao (a i još uvijek ima) dovoljno vremena, od kada je započet postupak prodaje predmetne jahte, poduzeti radnje kojima će doprinijeti da se jahta proda za što viši iznos pa ovom sudu nije jasno što razlučni vjerovnik može napraviti u iduća 4 mjeseca, a što nije mogao u proteklih više od godinu dana. Također, ističe se da HBOR ne može pronaći "povoljnije rješenje za unovčenje jahte" kako to navodi u svom podnesku, kada je jasno na koji način se odvija postupak prodaje jahte na kojoj postoji razlučno pravo, a što je već detaljno navedeno ranije u ovom rješenju.

13. Ujedno, napominje se da, bude li za to potrebe, sud može oglasiti nevažećom prodaju te naložiti ponovno provođenje četvrte elektroničke javne dražbe, ako se eventualno utvrdi da je tijekom te dražbe bilo zlouporabe prava od strane ponuditelja, odnosno raspolaganja stranaka koja su u suprotnosti s prisilnim propisima i pravilima javnog morala, u smislu članka 3. stavka 3. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 123/08., 57/11., 148/11., 25/13., 89/14. i 70/19.), u vezi s člankom 10. SZ-a.

14. Slijedom svega navedenoga, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 18. veljače 2021.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Marko Fak, Petrinjska 28, Zagreb
- Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Trg Josipa Jurja Strossmayera 9, Zagreb
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb306-97de8**

Kontrolni broj: **0d989-43061-3138d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.