



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-526/2019-82

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom ACCRA d.o.o. u stečaju, OIB: 82434971257, Luka II br. 1, Duće, kojeg zastupa stečajni upravitelj Josip Hrga, Split, Bihaćka 15/III, OIB: 15662494844, 27. rujna 2021.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnine koje u naravi predstavljaju poslovno-skladišni objekt sa zemljištem, a koje su sve nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split te označene kao:

- 1) čest. zem. 135/2, neplodno površine 1542 m², K.O. Kamen, upisana u Z.U. 1281, suvlasništvo dužnika za 656/1542 dijela;
- 2) čest. zem. 135/106, neplodno površine 535 m², K.O. Kamen, upisana u Z.U. 1282, vlasništvo dužnika za 1/1 dijela;
- 3) čest. zem. 135/110, neplodno površine 210 m², K.O. Kamen, upisana u Z.U. 1283, vlasništvo dužnika za 1/1 dijela;
- 4) čest. zem. 135/93, skladište površine 7279 m², K.O. Kamen, upisane u Z.U. 1110, i to suvlasnički dio: 1093/10820 etažno vlasništvo (E-12) dijela čest. zem. 135/93, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom poslovno-skladišnog prostora smještenog u PR (prizemlju), označen br. 1, ukupne površine 1089,33 m²,

predaju se u posjed i vlasništvo kupcu VIVITA d.o.o., OIB: 27910579204, Varaždin, Dragutina Rakovca 3.

II. Nalaže se stečajnom upravitelju Josipu Hrgi predati nekretnine iz točke I. izreke ovog zaključka kupcu VIVITA d.o.o., OIB: 27910579204, Varaždin, Dragutina Rakovca 3, bez odgode te primjerak zapisnika o primopredaji nekretnina dostaviti ovom sudu.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Split, izvršiti upis prava vlasništva u korist kupca VIVITA d.o.o., OIB: 27910579204, Varaždin, Dragutina Rakovca 3, na nekretninama iz točke I. izreke ovog zaključka te potom brisanje:

- zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 7 ST-526/2019-18 od 23. listopada 2020. (upis pod brojem Z- 33476/2020);

- zabilježbe prodaje na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 7 ST-526/2019-52 od 12. travnja 2021. (upis pod brojem Z-14214/2021);
- uknjižbe prava zaloga, zabilježbe ovršivosti tražbine te uknjižbe ustupanja založnog prava, u korist Sberbank d.d. Zagreb, ranije Volksbank d.d., Zagreb, (upisi pod Z-8342/05, Z-9397/07, Z-5563/09, Z-2378/10, Z-911/11, Z-12173/11, Z-4857/12, Z-10108/12 i Z-33679/2016), u korist Chromos agro d.o.o. Zagreb (upis pod Z-20048/2019) i u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija (upis pod Z-10423/2020);
- zabilježbe dosude (upis pod Z-33459/2021).

U Splitu 27. rujna 2021.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Josip Hrga
- VIVITA d.o.o., Varaždin – po punomoćniku
- Porezna uprava Varaždin, uz rješenje o dosudi od 31. kolovoza 2021. s potvrdom pravomoćnosti
- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, uz rješenje o dosudi od 31. kolovoza 2021. s potvrdom pravomoćnosti
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb300-0b587**

Kontrolni broj: **04492-99e16-6c5d3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.