

12 687-454/17-51  
STEČAJNA MASA STEČAJNOG DUŽNIKA KOZMETIKA MIHALJEVIĆ D.O.O  
OIB: 2748566621

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Panjansko posredstvo preko pošte (obično - preporučeno)  
11-06-2018 7 primjeraka s 1 prilogom  
rubrika:  
Podnesak stila poštom ovoren - s plaćenjem dinara  
Predan po poštu preporučeno čisto  
Plaćena pristojba \_\_\_\_\_ kuna - poznanost ni jedan broj  
plaćeno \_\_\_\_\_ kuna - poznanost ni jedan broj  
Priloge vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)  
Potpis dještika: 13

Osijek, 11.06.2018.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajni sudac :

NADA ROSO

Na poslovni broj : St - 454/2017

Poštovani,

U prilogu dopisa dostavljam izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase sukladno članku 89 stavak 2 i stavak 3 Stečajnoga zakona .

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj  
Krešimir Panjaković, odvjetnik

1-ogf 11019

**IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA  
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni sud u Osijeku

Poslovni broj opisa : 81 - 454 /2017

Dužnik : Stečajna masa stečajnog dužnika KOZMETIKA MIHALJEVIĆ  
D.O.O. U STEČAJU

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD 09.04.2018. DO 11.06.2018.**

Na stranicama Financijske Agencije , RC Osijek objavljen je poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Iz poziva je razvidno da prva dražba počinje 17.04.2018. u 15,00 sati a završava 10.07.2018. u 23.59.

Iz zaključka o prodaji razvidno je da se nekretnina ne može prodati ispod iznosa od 51.000,00 kn. Rok za uplatu jamčevina ističe 18.06.2018.

**Nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:**

Dužnik-nema izgleda za nastavak poslovanja te nema mogućnosti za izradu stečajnog plana.

**Mišljenje stečajnog upravitelja o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:**

Nakon prodaje nekretnine opterećene razlučnim pravom stečajni postupak će se moći zaključiti.

**STANJE STEČAJNE MASE**

**NEKRETNINA:**

Imovinu dužnika čini nekretnina upisana u zk.ul 2486,k.općina Josipovac, kč.br. 248 u naravi oranica u selu ukupne površine 24017 m2 koja je opterećena razlučnim pravom za korist RH, Min. financija, Porezna uprava.

**Razlučna prava na nekretnini stečajnog dužnika :**

Temeljem rješenja Općinskog suda u Osijeku br. 33 OVR-470/16-2 od 04.02.2016. g. uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 58.453,65

15

... rokovima kako je to navedeno u citiranom rješenju, troška  
... osiguranja u iznosu od 1.000,00 KN, za korist **REPUBLIKA**  
**HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI**  
**OSIJEK, OIB: 52634238587**

**predmeti stečajne mase:**

... novčanih predmeta stečajne mase.

**predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni uz navođenje obrazloženja**

... nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika na kojoj postoje razlučna prava  
... će unovčena tek po provedenom postupku sukladno odredbama  
... stečajnoga zakona.

**POSLOVNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU SA**  
**PRIJEDLOZIMA ODLUKA:**

Prodaja nekretnine stečajnog dužnika prvom elektroničkom javnom  
dražbom koju provodi FINA a koji poziv na sudjelovanje je javno objavljen na  
mrežnim stranicama FINA-e.

Osijek, 11.06.2018.

Stečajni upravitelj stečajne mase  
Kresimir Panjaković

