

OPĆINSKI SUD U SISKU

Stalna služba u Glini

Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

44 400 GLINA

PREDLAGATELJ: ARBUTINA PETAR, Dugo Selo Lasinjsko, Gvozd, Dugo Selo Lasinjsko 16, OIB: 47056190046

zastupan po pun. Kseniji Somić Kaurić, odvjetnici iz Gline

PROTUSTRANKE: ARBUTINA KATA, Las. Dugo Selo 12

ARBUTINA STANKO, Las. Dugo Selo 12

ARBUTINA KATA, Las. Dugo Selo 12

ARBUTINA MILKA, Las. Dugo Selo 12

ARBUTINA NADA, Las. Dugo Selo 12

ARBUTINA LJUBA, Las. Dugo Selo 12

ARBUTINA ĐURO, OIB:91186160552, Donja Čemernica 55,
Topusko

ARBUTINA ZADRUGA, Las. Dugo Selo 87

ARBUTINA MARKO, Las. Dugo Selo 15

ARBUTINA LJUBICA, Las. Dugo Selo 15

ROMČEVIĆ ANA, Las. Dugo Selo 15

ARBUTINA LJUBAN, Las. Dugo Selo 16, Dugo Selo 16

ROMČEVIĆ MACA MLDB., Las. Dugo Selo 15, istovjetna sa
Oreščanin Maca, SAD, 3822 Buckley Rd, Saint Louis, MO

ROMČEVIĆ RANKA MLDB., Las. Dugo Selo 15 istovjetna sa
Luković Ranka, Srbija, Kraljevo, Metikoše 1

ROMČEVIĆ ŠTEFICA MLDB., Las. Dugo Selo 15, istovjetna
sa Romčević Štefica, R Srbija, Kraljevo, Metikoše 54

ROMČEVIĆ MILICA, Las. Dugo Selo 15

ROMČEVIĆ JOVAN, OIB:01172778077, Gvozd, Dugo Selo

Radi : pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka

PRIJEDLOG

Prilog: punomoć

1. Protustranke su upisani kao vlasnici na nekretninama upisanima u:

-z.k.ul. br. 203, k.o. Dugo Selo Lasinjsko i to:

-čest.kat.br. 599/2 Vinograd od 424 m²

-z.k.ul. br. 87, k.o. Dugo Selo Lasinjsko i to:

-čest.kat.br. 599/3 Vinograd od 475 m²

-z.k.ul. br. 400, k.o. Dugo Selo Lasinjsko i to:

-čest.kat.br. 622/5 Oranica Grahovište od 273 m²

-z.k.ul. br. 402, k.o. Dugo Selo Lasinjsko i to:

-čest.kat.br. 606 Livada od 1924 m²

Dokaz: Uvid u Izvadak iz zemljišne knjige

2. Predmetne nekretnine faktično su u samostalnom, poštenom i neprekinutom posjedu predlagatelja, odnosno njegovih prednika, oca Ljubana Arbutine i majke Danice Arbutine) dugi niz godina, koji su i upisani u Posjedovni list 8, k.o. Dugo Selo Lasinjsko. Posjed je predlagatelj stekao temeljem Ugovora o darovanju sačinjenom po Javnom bilježniku Marini Bukovac iz Gline, pod posl. Brojem OU-110/14, od 15. prosinca 2014.g.

Dokaz:- Prijepis posjedovnog lista br.8, k.o. Dugo Selo Lasinjsko

- *Povijest promjena na katastarskim česticama, k.o. Dugo Selo Lasinjsko Klasa: 930-04/24-05/109, Urbroj: 541-14-03-01/3-24-2, od 30.09.2024.g.*

- *Ugovor o darovanju, posl. broj OU-110/14, od 15. prosinca 2014.g.*

3. Slijedom navedenog predlagatelj, kao nositelj aktivne legitimacije, podnose prijedlog za zemljišnoknjižni ispravn postupak, kako bi uskladili stvarno sa zemljišnoknjižnim stanjem, a sve temeljem odredbi Zakona o zemljišnim knjigama (N.N 17/19) pa stoga predlaže Zemljišnoknjižnom odjelu naslovnog suda donošenje Rješenja o otvaranju

ODVJETNICA
KSENIJA SOMIĆ KAURIĆ
Glina, Trg dr. F. Tuđmana 1, Tel/fax: 044/550-476, mob. 098/855 880
e-mail: ksomic.kauric@gmail.com
OIB: 52627908387

pojedinačnog z.k. ispravnog postupka, da o otvaranju istog izda oglas
te zakaže ročište i nakon provedene rasprave donese slijedeće

R J E Š E N J E

Nalaže se ovosudnom Zemljišno-knjižnom odjelu:

Uknjižba prava vlasništva nekretnina i to upisanih u:

-z.k.ul. br. 203, k.o. Dugo Selo Lasinjsko i to:

-čest.kat.br. 599/2 Vinograd od 424 m2

-z.k.ul. br. 87, k.o. Dugo Selo Lasinjsko i to:

-čest.kat.br. 599/3 Vinograd od 475 m2

-z.k.ul. br. 400, k.o. Dugo Selo Lasinjsko i to:

-čest.kat.br. 622/5 Oranica Grahovište od 273 m2

-z.k.ul. br. 402, k.o. Dugo Selo Lasinjsko i to:

-čest.kat.br. 606 Livada od 1924 m2

za korist: **ARBUTINA PETAR, Dugo Selo Lasinjsko, Gvozd, Dugo Selo**

Lasinjsko 16, OIB: 47056190046, u cijelosti

U Glini, 01.10.2024.g.

Predlagatelj, po pun.

Ksenija
Somić Kaurić

Digitalno potpisao:
Ksenija Somić Kaurić
Datum: 2024.10.01
14:38:35 +02'00'