



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-1304/2016-885

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, u stečajnom postupku nad dužnikom BANKA SPLITSKO-DALMATINSKA d.d. u stečaju, OIB: 25351138943, Split, Mosečka 99, 28. studenog 2024.

### z a k l j u č i o j e

- I. Utvrđuje se da je ponuditelj Ivan Strinić, Nazorov prilaz 5B, Split, OIB: 34797606918, prije isteka roka za sklapanje ugovora o kupoprodaji, odustao od prihvaćene ponude za kupnju imovine stečajnog dužnika – vrijednosnih papira (komada/udjela) pod rednim brojem 3. oglasa Unique Property Group d.d., i to 42.475 komada, a koja ponuda iznosi 100.000,00 eura.
- II. Utvrđuje se da je slijedeća najpovoljnija ponuda za kupnju imovine stečajnog dužnika pod rednim brojem 3. oglasa Unique Property Group d.d., i to 42.475 komada, ponuditelja Sandre Buljubašić, Ulica kraljice Jelene 1, Zagreb, OIB: 71666889613, a koja ponuda iznosi 56.800,00 eura.
- III. Uplaćena jamčevina ponuditelja Ivana Strinić, Nazorov prilaz 5B, Split, OIB: 34797606918, za kupnju imovine stečajnog dužnika – vrijednosnih papira (komada/udjela) pod rednim brojem 3. oglasa Unique Property Group d.d., i to 42.475 komada, u iznosu od 10.000,00 eura, zadržava se radi naknade razlike između kupovnine ostvarene između ranije prihvaćen ponude i ponude slijedećeg najpovoljnijeg ponuditelja.
- IV. Zadužuje se stečajni upravitelj na sklapanje ugovora o kupoprodaji vrijednosnih papira stečajnog dužnika (komada/udjela) iz točke 3. oglasa Unique Property Group d.d., i to 42.475 komada, sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljem Sandre Buljubašić, Ulica kraljice Jelene 1, Zagreb, OIB: 71666889613, koja ponuda iznosi 56.800,00 eura, u roku od 30 dana.

### Obrazloženje

1. Na dražbenom ročištu održanom kod ovog suda 25. studenog 2024., proveden je postupak prodaje imovine stečajnog dužnika – vrijednosnih papira (komada/udjela) navedenih pod točkom 1. do 4. javnog poziva za prikupljanje ponuda od 28. listopada 2024.

2. Kao najpovoljnija ponude za kupnju imovine stečajnog dužnika – vrijednosnih papira (komada/udjela) pod rednim brojem 3.oglasa Unique Property Group d.d., i to 42.475 komada, pila je ponuditelja Ivana Strinić, Nazorov prilaz 5B, Split, OIB: 34797606918, a koja ponuda iznosi 100.000,00 eura, nakon čega je sud donio zaključak da se zadužuje stečajni upravitelj na sklapanje ugovora o kupoprodaji predmetnih vrijednosnih papira stečajnog dužnika iz točke 1. do 4. ovog zaključka, u roku od 30 dana, s time da je stečajni upravitelj prije sklapanja ugovora o kupoprodaji vrijednosnih papira iz točke 4. oglasa Olynthia natura d.o.o. i to 12% udjela dužan u roku od 8 dana obavijesti nositelja prava prvokupa.

3. Ponuditelj Ivan Strinić, Nazorov prilaz 5B, Split, OIB: 34797606918, prije isteka roka za sklapanje ugovora o kupoprodaji, u podnesku od 28.studenog 2024., obavijesti sud da odustaje od prihvaćene ponude za kupnju imovine stečajnog dužnika – vrijednosnih papira (komada/udjela) pod rednim brojem 3.oglasa Unique Property Group d.d., i to 42.475 komada, a koja ponuda iznosi 100.000,00 eura, uz napomenu da je upoznat s odredbama javno objavljenog natječaja po kojima je Banka Splitsko-dalmatinska d.d. u stečaju radi mog odustajanja stekla pravo zadržati jamčevinu koju sam uplatio u iznosu od 10.000,00 eura te da joj to pravo ne osporava, kao i da je suglasan da Banka Splitsko-dalmatinska d.d. u stečaju ostvaraje svoja prava na prodaju ove imovine na temelju prihvaćanja druge valjane ponude, slijedom čega je sud na temelju odredbe članka 103.stavak 6. i odredbe članka 106. stavak 3. Ovršnog zakona (NN 112/12 do 6/24) u vezi odlukom Skupštine vjerovnika od 28.listopada 2024. odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu, 28. studenog 2024.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- Stečajnom upravitelju
- Ponuditelju Ivan Strinić, Nazorov prilaz 5B, Split
- Ponuditelju Sandra Buljubašić, Ulica kraljice Jelene 1, Zagreb
- e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **9-3086f-cbbf5**

Kontrolni broj: **04c48-314ed-f1b46**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.