

ZAHTJEV ZA PRODAJU NEKRETNINE U STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV I ADRESA NADLEŽNOG TIJELA:

FINA SPLIT, Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split

POSLOVNI BROJ SPISA:

St-113/2019

DATUM ZAHTJEVA ZA PRODAJU:

30. ožujka 2022.g.

PODACI O STRANKAMA:

STEČAJNI VJEROVNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG VJEROVNIKA
(ime i prezime/naziv, adresa)

STEČAJNI DUŽNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

OLEA d.o.o., Manderova 10, Split, OIB: 75685156170,

STEČAJNI UPRAVITELJ (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

Zoran Miletić, OIB: 73025684607, Split, Nazorov prilaz 1A

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG DUŽNIKA (ime i
prezime/naziv, adresa)

Zoran Miletić, OIB: 73025684607, Split, Nazorov prilaz 1A

PODACI O NEKRETNINI I UVJETIMA PRODAJE:

Broj z.k.ul. 789	
Katastarska čestica: 9/2 (24/84 dijela prava vlasništva)	
Katastarska općina: Kaštel Gomilica	
Površina: zemljište 24/84 dijela od 1000 m ²	
Adresa nekretnine: Kaštel Gomilica	
Opis nekretnine s pripadcima: zemljište	
Naznaka prava koja ne prestaju prodajom - nema	
Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup – nekretnina je slobodna od osoba i stvari	
Utvrđena vrijednost nekretnine: 324.705,00 kn	
Minimalna zakonska cijena ispod koje se nekretnina i pokretnine ne mogu prodati: 243.528,00 kn (prva dražba) 162.332,00 kn (druga dražba) 81.176,25 kn (treća dražba) 1,00 kn (četvrta dražba)	

Početna cijena za nadmetanje: 243.528,00 kn (prva dražba) 162.332,00 kn (druga dražba) 81.176,25 kn (treća dražba) 1,00 kn (četvrta dražba)	
Iznos dražbenog koraka: 2.000,00 kn	
Oznaka elektroničke javne dražbe: prva, druga, treća, četvrta	
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe: 1	
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti: 32.470,00 (prva dražba) 32.470,00 kn (druga dražba) 32.470,00 kn (treća dražba) 32.470,00 kn (četvrta dražba)	
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu: 30 dana od primitka rješenja o dosudi	
Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt – uz dogovor sa stečajnim upraviteljem Zoran Miletić (mob. 098/262-943)	
Napomena:	

Stečajni sudac:
Diana Butigan Granić

Broj zapisa: **eb308-a5701**

Kontrolni broj: **0cf25-0377b-747d1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DIANA BUTIGAN GRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.