

Tamara Žgrablić Širol

Posiljatelj: Daria <daria.bilajac@rovinj-rovigno.hr>
Poslano: 22. veljače 2021. 11:07
Primatelj: TSPA-Sudska pisarnica
Predmet: Obavijest u svezi Rješenja Posl. Broj:4St-74/2020-31
Privici: Obavijest-Trgovački sud Pazin-Posl.Broj-4St-742020-31.pdf

Poštovani,

u primitku dostavljamo Obavijest u svezi Rješenja Posl. Br.: 4St-74/2020-31 za dužnika TONI JAK d.o.o. u stečaju, te molimo da se isto preda nadležnom stečajnom sudcu na daljnje postupanje.

S poštovanjem,

Daria Bilajac, dipl.oec.

Viša stručna suradnica za naplatu prihoda
Collaboratrice specializzata per la riscossione di introiti
Upravni odjel za financije, proračun i naplatu prihoda
Settore amministrativo per le finanze, il bilancio e la riscossione di introiti

Tel: +385 52 805 225
e-mail: daria.bilajac@rovinj-rovigno.hr
Web-site: www.rovinj-rovigno.hr

Grad Rovinj-Rovigno
Citta di Rovinj-Rovigno
Trg Matteotti 2
52210 Rovinj-Rovigno

IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI: Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen je samo osobama ili subjektima koji su navedeni u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas obavijestiti posiljatelja, a poruku i sve njene privitke odmah, bez citanja, trajno ukloniti s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove Grada Rovinja Rovigno. Grad Rovinj Rovigno ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke i priloga sadržanih u poruci.

DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE DI RESPONSABILITÀ: Il contenuto di questo messaggio e degli eventuali allegati è strettamente riservato e destinato solo alle persone o ai soggetti che sono indicati nell'indirizzo. Se per errore avete ricevuto questo messaggio, vi preghiamo di comunicarlo al mittente e di rimuoverlo subito dal computer con tutti i suoi allegati. E' vietato e punibile per legge trasmettere, divulgare, copiare oppure distribuire a terze persone le informazioni contenute nel messaggio. I contenuti, le convinzioni e i pareri espressi nel messaggio sono degli autori e non rappresentano necessariamente le posizioni della Città di Rovinj-Rovigno. La Città di Rovinj-Rovigno non si assume alcuna responsabilità per eventuali danni scaturiti dalla ricezione di questo messaggio e degli allegati contenuti in esso.

DISCLAIMER: The contents of this email as well as any files attached to it are confidential and intended solely for individuals or entities which they are addressed to. If you have received this email message in error, please notify the sender and permanently remove the message and all attached files from the computer. Any disclosure, copying or distribution of all or a part of information contained herein to or by third parties is prohibited and may be unlawful. Please note that any views or opinions presented in this message are solely those of the author and do not necessarily represent the views and opinions of Town of Rovinj-Rovigno accepts no liability for any potential damage caused by this message and files attached to it.



Please, don't print this e-mail unless you really need to.



REPUBLIKA HRVATSKA REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ-ROVIGNO CITTA' DI ROVINJ-ROVIGNO
Upravni odjel za financije, proračun i naplatu prihoda
Settore amministrativo per le finanze, il bilancio e la riscossione di introiti
KLASA / CLASSE: 402-01/20-01/36
URBROJ / NUMPROT: 2171-01-04-03/4-21-8
Rovinj – Rovigno, 19. veljače 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1, Pazin

**PREDMET: Obavijest u svezi Rješenja Posl. Broj: 4St-74/2020-31 za dužnika
TONI JAK d.o.o. u stečaju
- dostavlja se**

Poštovani,

dana 12.siječnja 2021.godine na ispitnom ročištu stečajni upravitelj osporio je dio tražbine Grada Rovinja-Rovigno u iznosu od 69.011,77kn po osnovi potraživanja za spomeničku rentu, komunalnu naknadu, naknadu za uređenje voda, poreza na korištenje javne površine i zakupninu, navodeći kako je osporeni iznos naplaćen sa depozitnog računa 8310779834, sa kojega je položen iznos od strane dužnika radi osiguranja tražbine Grada Rovinja-Rovigno po osnovi zakupnine.

Napominjemo da se položeni iznos o namjenski oročenom depozitu broj ugovora 8310779834 mogao koristiti samo namjenski i to isključivo za podmirenje dospjelih obveza po osnovi zakupnine koja nije bila podmirena sukladno uvjetima navedenim u Ugovoru o zakupu poslovnog prostora KLASA/CLASSE:372-03/18-01/181, UR.BROJ/NUM.PROT:2171-01-08-01/3-19-7 od 15.svibnja 2019.godine.

Obavještavamo Vas da je od dana otvaranja stečajnog postupka podmiren dio tražbine stečajnog vjerovnika za iznos od 4.887,69 kuna i to za namjenski oročeni depozit dana 28.10.2020., koju tražbinu je vjerovnik prijavio kao dug za zakupninu u prijavi od 23.10.2020. godine. Naime, zahtjev Privrednoj banci Zagreb d.d. za naplatu navedene zakupnine iz namjenski oročenog depozita sastavljena je 16. listopada 2020. godine, no isplata je bila izvršena tek 28. listopada 2020. godine, tj. nakon prijave tražbine za dugovanje zakupnine u stečajnom postupku što je vidljivo iz dopisa Privredne banke Zagreb d.d. br. 659 od 02.11.2020. godine.

Sukladno navedenom, Grad Rovinj – Rovigno i dalje ustraje kod svoje tražbine:
-po prijavi tražbine od 23.10.2020. godine za iznos od 97.164,81 kuna (za spomeničku rentu iznos od 2.444,45 kuna, za komunalnu naknadu iznos od 4.527,84 kuna, porez za korištenje javnih površina iznos od 90.192,52 kuna),
-po prijavi tražbine od 27.10.2020. godine za iznos od 13.661,31 kuna (za porez na potrošnju) i

-po prijavi tražbine od 600,00 kuna (porez za korištenje javnih površina).

Slijedom iznjetoga, molimo da uvažite sve gore navedene činjenice.

S poštovanjem,



Pročelnica

mr. Sc. Iva Vuljan Apollonio mag.oec.

DOSTAVITI (PREPORUČENO SA POVRATNICOM):

- Naslovniku
- Pismohrana /spis

PRIVITAK:

- Ugovor o namjenski oročenom depozitu
- Nalog Privrednoj banci Zagreb d.d.
- Obavijest Privredne banke Zagreb d.d.

Broj ugovora: 8310779834

Račun: 830151

MBK: 395666

PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, (u daljnjem tekstu: Banka)

TONI JAK d. o. o., Rovinj (Grad Rovinj - Rovigno), Obala Aldo Rismondo 6, OIB: 24930870629, koje zastupa direktor g. Rikardo Šahini, OIB: 24498794823, (u daljnjem tekstu: Deponent/Založni dužnik)


GRAD ROVINJ-ROVIGNO, Trg Matteotti 2, Rovinj, OIB 25677819890, kojeg zastupa Gradonačelnik g. Marko Paliaga (u daljnjem tekstu: Založni vjerovnik)

zaključili su dana 22.05.2019.g. u Puli sljedeći

UGOVOR O NAMJENSKI OROČENOM DEPOZITU (ZALOG NA DEPOZITU)

Deponent će odmah po potpisu ovog Ugovora položiti, a Banka će primiti novčana sredstva u oročeni depozit, prema sljedećim uvjetima:

1. **VRSTA DEPOZITA:** Kunski depozit
2. **IZNOS DEPOZITA:** 175.500,00 HRK (slovima: stosedamdesetpettisucapetstotina kuna)
3. **NAMJENA:** Zalog depozita radi osiguranja naplate svih tražbina Založnog vjerovnika po Ugovoru o zakupu poslovnog prostora u Rovinju, Obala A. Rismonda 4, Klasa: 372-03/18-01/181, URBROJ: 2171-01-02/01-19-6 od 25.04.2019.g. koji će biti sklopljen između Založnog vjerovnika i Deponenta/ Založnog dužnika (dalje u tekstu: Ugovor o zakupu).
Potpisom ovog Ugovora Deponent/Založni dužnik izjavljuje da je u cijelosti upoznat s uvjetima Ugovora koji se osigurava ovim zalogom, te da izričito dopušta Banci zajedno sa Založnim vjerovnikom da drži ovaj zalog.
4. **ROK OROČENJA/ZALOGA:** Od uplate depozita do 22.05.2029. godine, odnosno do prestanka svih obveza po Ugovoru o zakupu iz točke 3. ovog Ugovora.
5. **KAMATNA STOPA:** U visini 0,10% godišnje, fiksno.



6. RASPOLAGANJE DEPOZITOM:

Deponent/Založni dužnik raspolaže Depozitom po isteku roka oročenja/trajanja zalog, pod uvjetom da su podmirene sve obveze po Ugovoru o zakupu iz točke 3. ovog Ugovora.

7.OVLAŠTENJE BANKE:

Deponent/Založni dužnik zalaže ovaj depozit u korist Založnog vjerovnika, a Založni vjerovnik prihvaća zalog, za osiguranje svih tražbina po Ugovoru o zakupu iz točke 3. ovog Ugovora i Deponent/založni dužnik ovlašćuje Založnog Vjerovnika i Banku da založeni depozit u cijelosti, te pripadajuće kamate, može koristiti za namirenje dospjelih, nepodmirenih obveza po Ugovoru o zakupu iz točke 3. ovog Ugovora.

Deponent/Založni dužnik izričito ovlašćuje Založnog vjerovnika i Banku da temeljem čl. 337. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima osigurane tražbine Založnog vjerovnika vansudski namiruje iz ovog depozita. Namirenje iz depozita nikako neće moći biti veće od iznosa stvarno položenog depozita i pripadajućih kamata do namirenja isplaćenih na depozitni račun i provoditi će se na sljedeći način:

-ukoliko Banka zaprimi pisani zahtjev Založnog vjerovnika potpisan od ovlaštenih osoba u kojem će izjaviti da Deponent/Založni dužnik nije platio dospjeli dug po Ugovoru o zakupu iz točke 3. ovog Ugovora, uz navođenje pojedinačnih iznosa i vrsti dospjelih neplaćenih potraživanja ako je potraživanje nastalo po više osnova (glavnica, kamata, troškovi), te zahtjeva Založnog vjerovnika za isplatu tog iznosa iz ovog založenog depozita (dalje u tekstu: Zahtjev), Banka je u tom slučaju ovlaštena bez prethodne obavijesti i bilo kakve daljnje suglasnosti Deponent/Založni dužnik, ako i bez intervencije suda - vansudski, iz ovog založenog depozita u ime i po nalogu Založnog dužnika uplatiti zahtijevani iznos u korist računa Založnog vjerovnika navedenog u Zahtjevu, s tim da je Banka ovlaštena od tog iznosa ustegnuti svoje platno prometne naknade. Ako Banka primi više Zahtjeva, namirivati će se redosljedom prema vremenu kada su stigli u Banku i to do visine salda računa iz točke 2. Ovog ugovora, nakon čega se račun zatvara.

Banka ima pravo predmnijevati da je sadržaj prezentirane dokumentacije istinit, te neće odgovarati Deponentu za istinitost, valjanost i točnost prezentirane joj dokumentacije.

Banka će po primitku Zahtjeva, iz kojeg će biti vidljivo da su stečeni uvjeti za namirenje po založnom pravu, izvršiti plaćanje u korist računa Založnog vjerovnika, ne upuštajući se u ispitivanje pravnog osnova zahtjeva Založnog vjerovnika, te će se ta isplata smatrati kao da je Založni vjerovnik direktno zadržao za sebe odgovarajući iznos, jer je ovaj depozit u njegovom posrednom posjedu.

Banka će pisanim putem obavještavati Založnog vjerovnika i Deponenta/Založnog dužnika nakon promjene stanja na računu o svemu što je poduzeto po ovom Ugovoru. Ugovoren strane su suglasne da se sve obavijesti, zahtjevi, potvrde, upute i druga dokumentacija dostavlja na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora

odnosno na adresu o kojoj su ugovorne strane naknadno u pisanom obliku izvijestile jedna drugu izričito kao o promjeni adrese. Tako učinjena dostava proizvodi pravne učinke od trenutka otposljanja, bez obzira da li je dostava uspjela ili ne.

Deponent/Založni dužnik i Založni vjerovnik solidarno će odgovarati Banci za sve troškove i naknade uključivo i sudske ili administrativne koje bi Banka mogla imati kao posljedice obavljanja svoje dužnosti iz ovog Ugovora.

**8. OBRAČUN I
RASPOLAGANJE
KAMATOM:**

Obračun i isplata kamate obavlja se na dan dospijeca depozita. Kamatom se može raspolagati po isteku oročenja, ukoliko nema obveza s osnova Ugovora o zakupu iz točke 3. ovog Ugovora. Kamata se isplaćuje prijenosom sredstava na poslovni račun Deponenta/Založnog dužnika kod Banke.

**9. SUDSKA
NADLEŽNOST:**

Na ovaj Ugovor i sve odnose koji proizađu iz njega primjenjuju se propisi Republike Hrvatske, osim kolizijskih normi. U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

**10. PRIMJERC
UGOVORA:**

Ovaj Ugovor je zaključen u 4 (četiri) primjerka, od kojih po 1 (jedan) primjerak zadržavaju Deponent/Založni dužnik i Banka, a Založni vjerovnik 2 (dva).

**ZA DEPONENTA/
ZALOŽNI DUŽNIK:**


Rikardo Šahini

direktor tvrtke

TONI JAK d.o.o.
ROVINJ, A. Rismonda 6
OIB: 24930870629



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb 186

ZA BANKU:


Biljana Brnos

menadžer za
odnose s klijentima


Vladimir Potočki

direktor Centra za
poslove s poduzećima

(po ovlaštenju Odluke Uprave Banke UB UB_17_16/9.3.1. od 04.10.2016.g.)

ZA ZALOŽNOG VJEROVNIKA:


Marko Paliaga
gradonačelnik

Datum potpisa:

Datum potpisa:



REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
GRAD ROVINJ – ROVIGNO
CITTÀ DI ROVINJ – ROVIGNO

Upravni odjel za upravljanje imovinom i geodetske poslove
Settore amministrativo per la gestione del patrimonio e gli affari geodetici
Klasa / Classe: 372-03/20-01/17
Ur.broj / Numprot: 2171-01-08-01/3-20-10
Rovinj – Rovigno, 16. listopada 2020. god.

Privredna banka Zagreb d.d.
Nelo Quarantotto bb
52210 Rovinj

Predmet: Isplata iznosa od 9.792,64 kuna sukladno Ugovoru o namjenski oročenom depozitu (zalog na depozitu) broj: 8310779834, od dana 22.svibnja 2019.
- TONI JAK d.o.o., OIB: 24930870629, Obala A. Rismondo 6, Rovinj
- traži se

Poštovani,

Grad Rovinj-Rovigno, Trg Matteotti 2, Rovinj, kao zakupodavac i trgovačko društvo TONI JAK d.o.o., OIB: 24930870689, Obala A. Rismondo 6, Rovinj, kao zakupnik sklopili su dana 15.svibnja 2019.god. Ugovor o zakupu poslovnog prostora Klasa: 372-03/18-01/181, Urbroj: 2171-01-08-01/3-19-7, na adresi Obala A. Rismonda 4, Rovinj.

Kao sredstvo osiguranja plaćanja obveza iz predmetnog Ugovora o zakupu trgovačko društvo TONI JAK d.o.o., OIB: 24930870689, Obala A. Rismondo 6, Rovinj, dostavilo je Ugovor o namjenski oročenom depozitu (zalog na depozitu) broj: 8310779834, od dana 22.svibnja 2019., zaključen sa Privrednom bankom Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb.

Iz razloga što trgovačko društvo TONI JAK d.o.o., OIB: 24930870689, Obala A. Rismondo 6, Rovinj, nije izvršavalo obvezu plaćanja zakupnine sukladno predmetnom Ugovoru o zakupu, molimo Vas da u korist PRORAČUNA GRADA ROVINJA-ROVIGNO na račun broj: IBAN HR 93 2340009-1837400006, uz naznaku poziva na broj odobrenja: HR 68 5711- 24930870629 izvršite uplatu iznosa od 9.792,64 kuna, a sve sukladno predmetnom Ugovoru o namjenski oročenom depozitu.

Navedeno dospjelo dugovanje trgovačkog društva TONI JAK d.o.o., OIB: 24930870689, Obala A. Rismondo 6, Rovinj, na ime zakupnine nije plaćeno niti od strane treće osobe u ime nalogodavca.

Pročelnica
Mirjana Bratulić, elija gr.

U privitku:

- kartica dugovanja zakupnine sa kamatama
- preslika Ugovor o namjenski oročenom depozitu
- preslika Ugovor o zakupu poslovnog prostora

Na znanje: Upravni odjel za financije, proračun i naplatu prihoda

Upuća pisarnici:

- dostava s povratnicom

Z 6 -10- 2020

PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Napлата potraživanja
Napлата potraživanja u poslovima s poduzećima

Radnička cesta 44
10000 Zagreb
Tel: 01/636 1854
Faks: 1/636 0963
E mail: ljiljana.budimir@pbz.hr

Zagreb, 02.11.2020.
Dopis br: 659

GRAD ROVINJ-ROVIGNO

Trg Matteotti 2
52210 Rovinj
N/p gđa Mirjana Bratulić, pročelnica

Predmet: Obavijest

Poštovana,

Obavještavamo vas da je iz sredstava Ugovora o namjenski oročenom depozitu (zalag na depozitu) broj: 8310779834 od 22.05.2019.g. po osnovi potraživanja Grada Rovinja temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora zaključenim između Grada Rovinja-Rovigno, Rovinj OIB: 25677819890, kao zakupodavca i TONI JAK d.o.o., Rovinj, OIB: 249360870629 kao zakupnika zaključenim 25.04.2019.g., a temeljem zahtjeva Grada Rovinja od 16.10.2020.g. zaprimljen u Banku 27.10.2020.g., dana 28.10.2020.g. izvršena isplata iznosa od 9.792,64 kn

Preostali iznos po isplati koji i dalje ostaje na depozitu broj: 8310779834 kao instrument osiguranja iznosi 106.488,23 kn

S poštovanjem,

Ljiljana Budimir
Menadžer


Vesna Urek
Glavni koordinator


Ivan Franc
Direktor

Privredna banka Zagreb d.d.

Radnička cesta 50, HR-10000 Zagreb, Hrvatska; Tel. 01 636 0000, Fax 01 636 0063; www.pbz.hr; SWIFT: PBZGHR2X. Upisana u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod br. 080002817, statistički broj: 3269841, OIB 02535697732, IBAN: HR64 2340 0091 0000 0001 3. Temeljni kapital Banke u iznosu od: 1.907.476.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 19.074.769 dionica svaka nominalne vrijednosti od 100,00 kuna po dionici. Uprava Banke: Dinko Lucić (predsjednik), Alessio Cioni (zamjenik predsjednika), Andrea Pavlović, Antonio Bergaglio, Darko Drozdek, Draženko Kopljar, Ivan Gerovac, Ivan Krolo, predsjednik Nadzornog odbora: Ignacio Jaquoto

PBZ je član grupe  **INTESA**  **SANPAOLO**

