

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj spisa: **4 St-322/16-21**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

KOCKICA d.o.o. u stečaju, OIB: 17971168737, Koprivnica, Opatička 6

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU **16.02.2019. DO 23.07.2019.**

1. Radnje stečajnog upravitelja u izvještajnom razdoblju

1.1. Radnje u stečajnom postupku koje s uključivale putovanje

r.br.	Datum	Opis aktivnosti	Putna relacija	Ostvareni kilometri s vlastitim vozilom
1.	24.04.2019.	Ročište za diobu kupovnine na Trgovačkom sudu u Varaždinu	Osijek-Varaždin-Osijek	472
2.	30.04.2019.	Zapisnička predaja nekretnine u posjed kupcu u Koprivnici	Osijek-Koprivnica-Osijek	374

1.2. Radnje u stečajnom postupku u sjedištu stečajnog upravitelja

r.br.	Opis aktivnosti i poslovnih događaja vezanih za postupak
1.	16.03.2019. Stečajni upravitelj dobio je poziv okrivljeniku u odgovornoj osobi za glavnu raspravu zbog prekršaja po prijavi FINA, klasa: 120-02/18-04/7423 od 28.11.2018. koja će se održati 29. listopada 2019. godine na Općinskom sudu u Koprivnici – na koju će se očitovati pismenom obranom identičnom prigovoru koji je već bio predmetom ranijih izvješća – (prekršajnim nalogom zapriječena je kazna pravnoj osobi od 10.000,00 kn, a odgovornoj osobi 5.000,00 kn uz mogući diskont u slučaju izmirenja 2/3 iste u roku od 8 dana) - poziv u pritvku
2.	03.04.2019. Podnesak Trgovačkom sudu u Varaždinu s prijedlogom obračuna troškova prodaje nekretnine sukladno odredbama članka 254. Stečajnog zakona sa zahtjevom za određivanje nagrade stečajnom upravitelju.
3.	08.05.2019. Podnesak Trgovačkom sudu u Varaždinu izvješća i zapisnika o predaji prodane nekretnine u posjed kupcu..
4.	15.07.2019. Obračun i isplata nagrade stečajnom upravitelju nakon doznake sredstava od strane FINA-e temeljem pravomoćnog rješenja suda.
5.	Redovna komunikacija i dostava dokumentacije za knjiženje ugovornom knjigovodstvenom sevisu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U izvještajnom razdoblju završena je elektronička prodaja jedine nekretnine stečajnog dužnika, u naravi poslovni prostor u Koprivnici na kčbr. 4709/6, Ulica Braće Wolf 1, s utvrđenom vrijednošću nekretnine od 1.130.000,00 kn, na drugoj javnoj dražbi koja je završena 12. veljače 2019. godine i za cijenu u iznosu od 610.000,00 kn.

Rješenje o dosudi najpovoljnijem kupcu, Ivani Jurić iz Zagreba, Vrandlučka 1 donio je Trgovački sud u Varaždinu zastupan po sucu Iris Hatvalić-Nemec dana 1. ožujka 2019. godine s rokom uplate ukupnog iznosa kupovnine u roku od 45 dana od dana pravomoćnosti istoga.

Budući da je prodana nekretnina bila predmetom razlučnog prava to je temeljem odluke Suda iz ostvarne kupovnine izravno putem FINA-e djelomično izmiren prvoupisani razlučni ovrhovoditelj LOLLIPOP j.d.o.o. iznosom od 534.040,00 kn, a razlika od 75.960,00 kn do punog iznosa kupovnine od 610.000,00 kn, dostavljena je na ime troškova stečajnog postupka na žrilo račun stečajnog dužnika.

Financijsko poslovanje stečajnog dužnika s prihodima od zakupa prostora i tekućim troškovima daje se kroz prikaz prometa žiro-računa od početka postupka do posljednjeg dana obuhvaćenog ovim periodičnim izvješćem.

2.2. Promet žiro-računa stečajnog dužnika od 29.11.2017. do 23.07.2019. godine – prikaz po principu blagajne

u kunama

r.br.	O P I S	PRIMICI	IZDACI	SALDO
	1. PRIMICI	104.160,00		
1.1.	Primici od zakupnine	28.200,00		
1.2.	FINA – doznaka dijela kupovnine po rješenju Suda	75.960,00		
	2. IZDACI		95.318,25	
2.1.	Isplata bruto iznosa nagrade stečajnom upravitelju po rješenju Suda – čl.7. Uredbe		73.960,00	
2.2.	Računovodstvene usluge Profit-consult j.d.o.o. po ugovoru		8.400,00	
2.3.	Predujam PDV		7.000,00	
2.4.	Sudski vještak – za procjenu tržišta		2.500,00	
2.5.	FINA – predujam za provedbu elektroničke javne dražbe		2.800,00	
2.6.	Naknada banci		658,25	
	UKUPNO:	104.160,00	95.318,25	8.841,75
	Stanje na dan 23.07.2019.			8.841,75

Izvor: Izvodi sa žiro-računa Kockica d.o.o. u stečaju Koprivnica broj: 1,2,3 i 4 iz 2017. godine , broj: od 1 do 31 iz 2018. godine, te broj: 1 do 16 iz 2019. godine (zadnja promjena bila je 15.02.2019.g. – izvod br. 16/19) – u privitku

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

3. Prijedlog odluka:

3.1. Odluka o odobrenju naknade troškova stečajnom upravitelju za korištenje vlastitog automobila

Iz svih dosadašnjih izvješća i prikazanih financijskih transakcija koje su temeljem valjanih pravnih osnova obavljane isključivo bezgotovinski putem žiro računa razvidno je da stečajni upravitelj nije obračunao nikakve troškove te stoga traži da mu sud odobri naknadu za korištenje vlastitog automobila tijekom provedbe istog i to iz relacije:

r.br.	Datum	Opis aktivnosti	Putna relacija	Ostvareni kilometri s vlastitim vozilom
1.	21.09.2017.	Ispitno i izvještajno ročište	Osijek-Varaždin-Osijek	472
2.	14.03.2018.	Ročište za utvrđivanje početne prodajne cijene nekretnine	Osijek-Varaždin-Osijek	472
3.	24.04.2019.	Ročište za diobu kupovnine na Trgovačkom sudu u Varaždinu	Osijek-Varaždin-Osijek	472
4.	30.04.2019.	Zapisnička predaja nekretnine u posjed kupcu u Koprivnici	Osijek-Koprivnica-Osijek	374
		UKUPNO:		1790

$1790 \text{ km} \times 2,00 = 3.580,00 \text{ kn}$ neto , a budući da se sukladno zakonu naknada isplaćuje kao II dohodak 5.867,33 kn bruto odnosno ukupni trošak platitelja koji čine: doprinos za zdravstvo 409,35 kn, doprinos za mirovinsko osiguranje 545,80 kn, porez i prirez 1.332,18 kn i neto isplata od 3.580,00 kn.

3.2. Predlažem sazivanje završnog ročišta za zaključenje stečajnog postupka prema članku 293. Stavak (1) Stečajnog zakona i na posebnom obrascu O22. dostavljam završno izvješće

Budući da je sva imovina stečajnog dužnika unovčena, te da nema stečajne mase za daljnu diobu predlažem zaključenje stečajnog postupka.

Mjesto i datum:
Osijek, 25.07.2019..g.

Stečajni upravitelj:
Mijo Rončević