

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: 1 St-721/16

Dužnik:

LANTERNA d.o.o. u stečaju, Zadar, Polačišće 9
OIB: 07676334513

Polpis djelatnika:

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 31.05.2017. DO 31.08.2017.

Nakon drugog javnog dražbenog ročišta za nekretninu, stan u Neviđanima površine 39,26 m² sa vrtom 29,23 m² i jednim parkirnim mjestom č.z. 269/13, z.k. ul. 837 k.o. Neviđane, izvršena je prodaja na Općinskom sudu u Zadru, a sve temeljem prijedloga ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. koji svoju tražbinu nije prijavio u stečajnom postupku. Kako stan nije bio slobodan od osoba i stvari Općinski sud u Zadru po ovlaštenom ovršitelju dana 24.07.2017. god. proveo je ovrhu radi predaje u posjed navedene nekretnine kupcu.

Na poziv Općinskog suda u Zadru, dostavio sam 10.07.2017. god. broj žiro računa na koji će biti izvršen prijenos novčanih sredstava od uplaćene kupovnine. Naknadno, Općinski sud u Zadru donio je rješenje kojim se ovrhovoditelju Raiffeisenbank Austria d.d. priznaje trošak od ukupno 27.434,00 kuna koji će biti namiren iz kupovnine, dok će ostatak biti proslijeđen Trgovačkom sudu u Zadru radi donošenja odluke o namirenju.

Za prodaju nekretnina:

1. č.z. 121/1 z.k. ul. 471 k.o. Dobropoljana, E6, u naravi stan
 2. č.z. 57/4 z.k. ul. 2276 k.o. Ugljan, E 14, u naravi stan
- nakon neuspjele prodaje na drugoj dražbi, objavljena je prodaja putem FINE-e i to na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi koja završava 26.09.2017. god.

U međuvremenu, nakon višekratnih bezuspješnih pokušaja preuzimanja stanova u Ugljanu i Dobropoljani od ranijih zakonskih zastupnika ovog stečajnog dužnika, Trgovački sud u Zadru je rješenjem od 14.06.2017. god. naložio Kristijani Požarina i Mariju Dujmović da stečajnom upravitelju predaju navedene nekretnine pod prijetnjom ovrhe. Kako ni nakon toga nisam uspio preuzeti nekretnine, sud sam 28.06.2017. o tome izvijestio, čime su se ostvarile pretpostavke za provedbu ovrhe putem Općinskog suda u Zadru.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U tijeku je prodaja nekretnina i postupak unovčenja trećom elektroničkom javnom dražbom putem FINA-e.

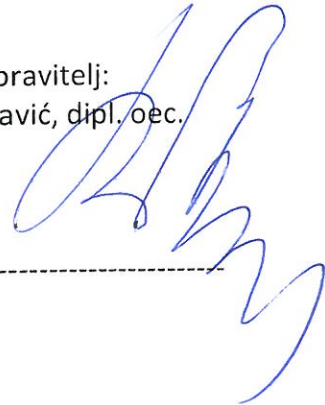
Za unovčenu nekretninu, stan u Neviđanima, čeka se donošenje odluke o namirenju.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon unovčenja i formiranja stečajne mase pristupit će se isplati tražbine razlučnim vjerovnicima.

LANTERNA d.o.o.
U STEČAJU
ZADAR
OIB: 07676334513

Stečajni upravitelj:
mr.sc. Blaž Savić, dipl. oec.



Mjesto i datum:
31.08.2017.god.
