



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Zk. odjel Stari Grad

Broj predmeta: Z-15532/2026

STARI GRAD, 15.05.2026.

TEOFILOVIĆ JOSIPA
NASELAK 22, ZAGREB

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. JELSA NOVA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 1736 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. JELSA kčbr. 5773 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. JELSA kčbr. 5773 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: STARI GRAD, Novo riva 3, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravn postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Ivana Špika

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 1736

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
1736	8-3	Put Perončinih	41	KD
		KUĆA	35	
		DVORIŠTE	6	
		Ukupno:	41	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 29.08.2022, Na temelju Obavijesi od 29.08.2022. Klasa: UP/I 932-07/22-02/165 Urbroj: 541-28-05/5-22-4 zabilježuje se da je na k.č. 1736 (stara 52463) evidentirana kuća Jelsa, Jelsa 580, 35 m2, za koju je priloženo Rješenje o izvedenom stanju, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Hvar, Klasa: UP/I 361-02/13-06/2564, Urbroj: 2181/1-11-06/09-19-0018 od 19.07.2019.g	
2.1	ZABILJEŽBA / STVARNA SLUŽNOST, Zaprimljeno 27.05.2024.g. pod brojem Z-22717/2024 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, Z-13509/2024 upis stvarne i besplatne služnosti pješačkog prolaza po dvorištu ispod terase na teret k.č. 1735 (stara oznaka č.zem. 5774 (poslužno dobro)) od zgrada na k.č. 1736 (stara oznaka č.zem. 5773) k.o. Jelsa do k.č. 1733 (stara oznaka dio č.zem. 1437/3) k.o. Jelsa, a sve u korist k.č. 1736 (stara oznaka č.zem. 5773) k.o. Jelsa (povlasno dobro).	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Vlasnički dio: 1/1 JURIĆ MERI, OIB: 24878654207, Split, Slavonska 17	

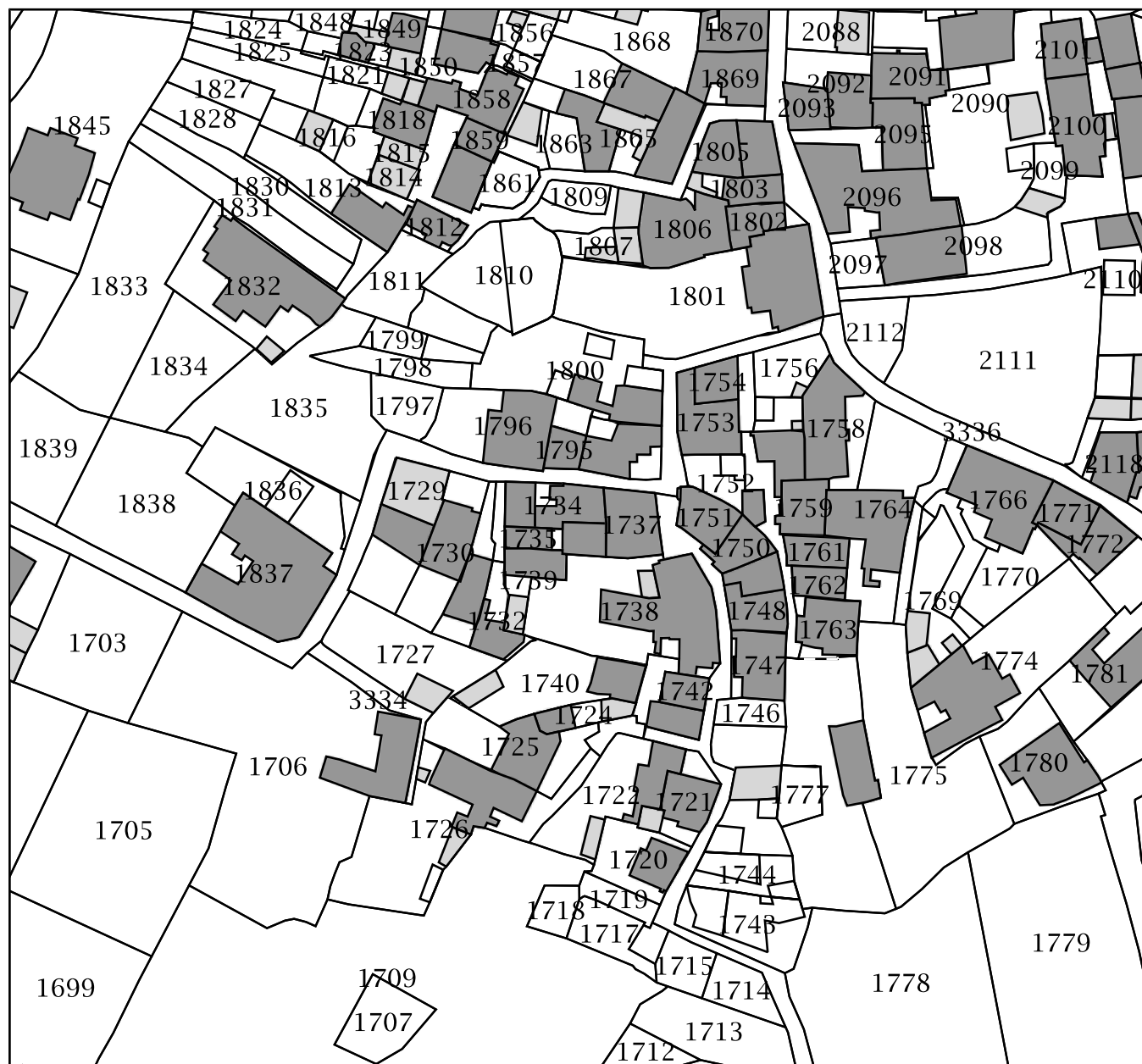
C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



Stanje na dan: 15.05.2026.

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova68647879a9b4c8

OB-1202/1736/5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.