



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-50170/2024-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari upisa promjene oblika, površine i izgrađenosti temeljem geodetskog elaborata RN broj 220/2024 k.o. Žitnjak, dostavljenog po nadležnom tijelu za katastar i upisa zabilježbe, dana 18. listopada 2024. godine

r i j e š i o j e

- I. Odbija se upis promjene temeljem prijavnog lista za zemljišnu knjigu (RN 220/2024 k.o. Žitnjak) zaprimljenog pod posl. br. Z-50170/24 u zk.ul.br. 6730 k.o. Grad Zagreb.
- II. Određuje se učiniti vidljivim da je zaprimljen prijavni list za zemljišnu knjigu (RN broj 220/2024 k.o. Žitnjak,) u zk.ul.br. 6730 k.o. Grad Zagreb.

Obrazloženje

1. Dana 18. listopada 2024. godine zaprimljen je potvrđeni geodetski elaborat RN broj 220/2024 k.o. Žitnjak, klasa: 932-06/2024-02/5161 od 16.09.2024., a u svrhu donošenja odluke o dopustivosti upisa promjene u skladu sa sadržajem dostavljenog prijavnog lista za zemljišnu knjigu (čl. 11. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22, 155/23 - dalje ZZK). Za odlučivanje o prijedlogu za upis mjerodavno je stanje u času kada je taj prijedlog stigao zemljišnoknjižnom sudu (čl. 116. ZZK). Stanje na koje se odnosi citirani članak obuhvaća stanje u zemljišnoj knjizi, sadržaj prijedloga za upis i sadržaj isprava na temelju kojih će se odlučivati o upisu.
2. Uvidom u prijavni list za zemljišnu knjigu, utvrđeno je da se istim predviđa promjena oblika, površine i izgrađenosti u pogledu kč.br. 6106/7 Letovanićka ulica (dvorište), ukupne površine 142 m² upisane u zk.ul.br. 6730 k.o. Grad Zagreb na način prikazan u novome stanju prijavnog lista. Obzirom su suvlasnici predmetne nekretnine u pogledu kojeg se vrši promjena upisane različite osobe, a što proizlazi iz zemljišnoknjižnog stanja u zk.ul.br. 6730 k.o. Grad Zagreb promjena iz prijavnog lista za zemljišnu knjigu se ne može provesti bez isprave prikladne za uknjižbu u smislu odredbe čl. 164. st. 4. ZZK, a samim time postoji zapreka i za provedbu prijavnog lista za zemljišnu knjigu.
3. Stoga je sud, sukladno odredbama čl. 118. st. 1. i st. 4. te čl. 120. st. 1. ZZK odlučio kao u izreci.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 18. listopada 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Bošnjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Juraj Ljiljka, Letovanička Br. 1/A, Zagreb
2. Dobrilović Stjepan, Školska cesta br. 55, Zagreb
3. Dobrilović Agata, Školska cesta br. 55, Zagreb
4. Dobrilović Ivan, Križna c. br. 13/B, Zagreb
5. Ščrbec Ana, Kruge br. 83, Zagreb
6. Dobrilović Stjepan, Kruge br. 75, Zagreb
7. Gladoić Blaž, Ili Miševački odvojak br. 11, Zagreb
8. Vlajnić Dragica, Letovanička br. 3, Zagreb
9. Buzanić Stjepan, Miševačka br. 5/A, Zagreb
10. Buzanić Rudolf, Miševačka br. 5/B, Zagreb
11. Mikac Vesna, Braće Fiolića br. 16, Botinec, Zagreb
12. Buzanić Ivan, Letovanička br. 13, Zagreb
13. Buzanić Zvonko, Letovanička br. 13, Zagreb
14. Gladoić Josip, A. Stomilavića br. 3, Velika Gorica
15. Vlajnić Dragica, Letovanička br. 3, Zagreb
16. Zdijelar Lidija, Letovanička br. 3, Zagreb
17. Dobrilović Krešimir Josip, II. Bijenički ogranak br. 8, Zagreb
18. Gladoić Blaž, Letovanička br. 11, Zagreb
19. Gladoić Mirko, Letovanička br. 11, Zagreb
20. Gladoić Sanja, Letovanička br. 11, Zagreb
21. Pili Mirjana, Drvinje br. 18, Zagreb
22. Borčić Marijan, Četvertkralja Slavica br. 30a, Omiš
23. Bužanić Ivana, Letovanička br. 13 A, Zagreb
24. Dobrilović Ana, V Kustošijanski odvojak br. 5, Zagreb
25. Grubišić Branko, Kvaternikova br. 134, Zagreb
26. Dobrilović Boris, Starotrnjanska ulica 55, Zagreb
27. Dobrilović Krešimir, Starotrnjanska ulica 55, Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Blagojević Branko, Letovanička ulica 5, Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

18.10.2024 13:16

Serijski broj certifikata

3093643334693257411

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z1662435619a3bf3d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-