



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-50441/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, u zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari predlagatelja upisa Tonkica Boban, OIB:79980468462, Split, Vrh Lučac 34, zastupana po punomoćniku Vladimiru Vujičiću iz Visa, nakon održane rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 5. listopada 2026.

riješio je:

I. Usvaja se prijava i određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja glede nekretnine označene kao: kao čest. zem. 100060 ZU 8384 KO Vis, na način da se otpiše u novoosnovani ZU ____ KO Vis, te se briše pravo vlasništva s imena

1. Suvlasnički dio: 16/312

VOJKOVIĆ ANTE NIKOLIN, VIS

2. Suvlasnički dio: 16/312

VOJKOVIĆ PAVLE NIKOLIN, VIS

3. Suvlasnički dio: 16/312

VOJKOVIĆ STIPAN NIKOLIN, VIS

4. Suvlasnički dio: 3/312

VOJKOVIĆ-LIVIN FRANJKA UDOVA JAKOVA, VIS

5. Suvlasnički dio: 3/312

VOJKOVIĆ-LIVIN VICKO POK JAKOVA, VIS

6. Suvlasnički dio: 12/312

VOJKOVIĆ-ČEPO ANTE STIPANOV, VIS

7. Suvlasnički dio: 12/312

VOJKOVIĆ-ČEPO JAKOV STIPANOV, VIS

8. Suvlasnički dio: 24/312

VOJKOVIĆ ROKO IVANOV, VIS

9. Suvlasnički dio: 24/312

DOROTIĆ-FRANIN PETAR POK PETRA, VIS

10. Suvlasnički dio: 8/312

VOJKOVIĆ MATE POK MATE

11. Suvlasnički dio: 8/312

VOJKOVIĆ PETAR POK MATE

12. Suvlasnički dio: 2/728

VOJKOVIĆ JELA ŽENA JAKOVA, VIS

13. Suvlasnički dio: 2/728

BRALIĆ MAGDA ŽENA DINKA, VIS

14. Suvlasnički dio: 2/728

ROKI ANTICA ŽENA LUKE, VIS

15. Suvlasnički dio: 6/780

VOJKOVIĆ-ŠPIRION ANTICA POK JAKOVA

16. Suvlasnički dio: 3/6552

VOJKOVIĆ NIKOLA POK PETRA, VIS

17. Suvlasnički dio: 3/6552

VOJKOVIĆ JELA ŽENA JAKOVA, VIS

18. Suvlasnički dio: 3/6552

BRALIĆ MAGDA ŽENA DINKA, VIS

19. Suvlasnički dio: 3/6552

ROKI ANTICA ŽENA LUKE, VIS

20. Suvlasnički dio: 1/416

VOJKOVIĆ ANKA UD PETRA, VIS

21. Suvlasnički dio: 21/6552

ŽITKOVIĆ VID POK VIDA, VIS

22. Suvlasnički dio: 1/104

VOJKOVIĆ ANA ŽENA IVANA

23. Suvlasnički dio: 84/6552

VOJKOVIĆ JELA UDOVA JAKOVA, VIS

24. Suvlasnički dio: 9/650

VOJKOVIĆ KATICA POK JAKOVA

25. Suvlasnički dio: 8/468

VOJKOVIĆ MATE POK MATE, PODSTRAŽJE

26. Suvlasnički dio: 36/650

VOJKOVIĆ MERI POK JAKOVA, SPLIT

27. Suvlasnički dio: 2/416

GABELIĆ FRANKA ŽENE TOME, VIS

28. Suvlasnički dio: 4/468

VOJKOVIĆ MATE POK MATE, KOMIŽA

29. Suvlasnički dio: 3/312

VOJKOVIĆ IVAN POK BARTULA, VIS

30. Suvlasnički dio: 37/2912

STIPČEVIĆ KATA ŽENA MARJA, ZADAR

31. Suvlasnički dio: 37/2912

BOBAN MARICA ŽENA MIRA, SPLIT

32. Suvlasnički dio: 12/312

KORDIĆ MARIJAN POK ANTE

33. Suvlasnički dio: 5/416

KORDIĆ JAKOV POK PETRA, LJUBLJANA, SLOVENIJA

34. Suvlasnički dio: 2/624

VOJKOVIĆ MATE POK MATE

35. Suvlasnički dio: 2/624

VOJKOVIĆ LUKA POK MATE

36. Suvlasnički dio: 2/624

VOJKOVIĆ MATE POK MATE

37. Suvlasnički dio: 2/624

VOJKOVIĆ LUKA POK MATE

38. Suvlasnički dio: 3/312

VOJKOVIĆ ŽELJKO POK ANTE, JMBG: 0312955383704, ULICA SLOBODE 36, 21000 SPLIT

39. Suvlasnički dio: 1/78

KRSTULOVIĆ MARICA UDOVA BORISA, VIS

40. Suvlasnički dio: 1/78

PETRAĆ NELA ŽENA ŽELJKA, ZAGREB

41. Suvlasnički dio: 8/104

PAŠTROVIĆ TINA ŽENA RANKA, STEPINČEVA 43, 21000 SPLIT

42. Suvlasnički dio: 1/156

ŽITKO NIKO SIN IRKA, OIB: 83180785631, 06470 CIUDAD DE MEXICO, COLONIA SAN RAFAEL, GOMAZ FARIAS 37-6, MEKSIKO

43. Suvlasnički dio: 1/156

ŽITKO TONI SIN IRKA, OIB: 22437877325, LOVRETSKA 4, 21000 SPLIT

44. Suvlasnički dio: 37/1456

PINČETIĆ REĐINA UDOVA ANTE ROĐ VOJKOVIĆ POK PETRA, VIS

45. Suvlasnički dio: 24/936

KORDIĆ ANTONIO, OIB: 86646032889, POSTROŽJE 9/1, PODSTRAŽJE 21480 VIS

46. Suvlasnički dio: 12/936

KORDIĆ MERI POK JAKOVA, PUT MAJDANA 20, KLIS 21210 SOLIN

47. Suvlasnički dio: 1/416

KLJAIĆ MARUŠKA, OIB: 94147774537, BEOGRAD, P. VELIMIROVIĆA 54/16, SRBIJA

48. Suvlasnički dio: 12/312

KORDIĆ DARIO, OIB: 40690373573, ZAGREB, ULICA STJEPANA ŠIROLE 8

49. Suvlasnički dio: 2/416

VOJKOVIĆ VIBOR, OIB: 62247585148, POSTROŽJE 25, PODSTRAŽJE 21480 VIS

50. Suvlasnički dio: 11/468

IKOVIĆ JASMINKA, OIB: 40042525751, DANILOVGRAD, SIGE B.B., CRNA GORA

51. Suvlasnički dio: 8/312

VOJKOVIĆ ZLATA, OIB: 57050188783, POSTROŽJE 6, PODSTRAŽJE 21480 VIS

52. Suvlasnički dio: 91/12168

KUKOLEČA JOVICA, OIB: 85224668658, JURJA GAGARINA 166, 11070 BEOGRAD, SRBIJA

53. Suvlasnički dio: 91/12168

RADOVIĆ MARINA, OIB: 35421765932, ILIJE PAVLOVIĆA 7/8, BEOGRAD, SRBIJA, SRBIJA

54. Suvlasnički dio: 1/416

MATKOVIĆ JOSIP, OIB: 51808739475, ŽRNOVNICKA 13, 21000 SPLIT

uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

Tonkica Boban, OIB: 79980468462, Split, Vrh Lučac 34 za 1/1

Uz istovremeno brisanje upisa provedenog pod posl. br. Z-172/75.

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretninama iz t. I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

III. Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

IV. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak.

V. Nalaže se provedba ovoga rješenja.

VI. Za zbirku isprava zadržava se rješenje o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-50441/2025 od 5. listopada 2026.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je stvarni vlasnik i posjednik nekretnine za cijelo. Predmetnu nekretninu je stekla temeljem Rješenja o nasljeđivanju iza pok. Marice Boban, koja je pokrenula ovaj pojedinačni ispravn postupak, a koja je preminula 22. svibnja 2026. Ista je pak 31. kolovoza 2007. od Marije Vojković pok. Petra kupila nekretninu oznake kat. čest. 100060, ZU 8384, k.o. Vis. U vrijeme sklapanja ugovora ono što se danas nalazi na predmetnoj nekretnini nalazilo se na čest. zgr. 2158 k.o. Vis. Marija Vojković pok. Petra bila je upisana u katastarskom operatu na kat. čest. 100060, ZU 8384, k.o. Vis, a ranije na čest. zgr. 2158 k.o. Vis. U zapisniku od 20. travnja 2009. iz ostavinskog postupka nakon njezine smrti utvrđeno je postojanje navedene kupoprodaje.

2. Predlagateljica je priloženim ispravama, i to: (Prijepis posjedovnog lista 836 KO Vis, Povijest promjena na kat. Čest. 100060, 100061, 100062, 100064 KO Vis, Geodetski elaborat Geo Arcus 3D d.o.o. za geodetske poslove Split, 5.svibnja 2023. za kč.1614/1, 1614/2, 1614/3, 2158, 2159, 2584/2, 2584/17 KO Vis, Zapisnik JB Margarita Mladineo -Gazija O-454/09 te Rješenje o nasljeđivanju posl. br. O-2663/2026 od 28. rujna 2026, učinila vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu članka 208. stavka 3. Zakona o zemljišnim knjigama.

3. Na uviđaju održanome 2. listopada 2026. naprijed navedeno su potvrdili i svjedoci Perka Ajhinberger te Tatjana Vojković.

4. Iz vještva geodeta Darka Rudana proizlazi kako je pun.predlagateljice pokazao predmetnu nekretninu kat. čest. 100060 KO Vis upisane površine 59 m2 i to ruševina 22 m2 i dvorište 37 m2. Stanje u naravi odgovara katastarskom stanju, a ruševina je sa sjeveroistočne strane naslonjena na susjednu kuću. U dvorištu se nalaze kameni zidovi kojim je djelomično materijalizirana međa.

5. Budući da su ispunjene pretpostavke za usvajanje prijedloga, a priloženim ispravama je dostatno potkrijepljeno pravo predlagatelja, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja, sve u smislu članaka 101., 208. stavka 3., 210. stavka 4., 211. stavka 1. i 215. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama.

Split, 5.listopada 2026.

S U T K I N J A
Sunčica Babaja Farac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. u svezi čl. 150. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

DOSTAVNA NAREDBA:

1. predlagateljica po punomoćniku
2. Vojković Ante Nikolin, Vojković Pavle Nikolin, Vojković Stipan Nikolin, Vojković -Livin Franjka ud.Jakova, Vojković-Livin Vicko p.Jakova, Vojković-Čepo Ante Stipanov, Vojković-Čepo Jakov Stipanov, Vojković Roko Ivanov, Dorotić-Franin Petar p.Petra,Vojković Petar p. mate, Vojković Jela ž.Jakova, Bralić Magda ž.Dinka, Roki Antica ž.Luke, Vojković Špirion Antica p.Jakova, Vojković Nikola p.Petra, Vojković Jela ž.Jakova, Vojković Anka ud.Petra, Žitković Vid p.Vida, Vojković Ana ž.Ivana, Vojković Jela ud.Jakova, Vojković Mate p.Mate, Vojković Meri p.Jakova, Gabelić Franka ž.Tome, Stipčević Kata ž.Marja, Boban Marica ž.Mira, Kordić Marijan p.Ante, Kordić Jakov p.Petra, Vojković Luka p.Mate, Krstulović Marica ud.Borisa, Petrač Nela ž.Željka, Pinčetić Ređina ud.Ante rođ.Voković p.Petra, Vojković Mara ud.Ante- e oglasna ploča suda
3. Vojković Mate p.Mate, Ul.komiških iseljenika 19, Komiža
4. Vojković Ivan, Ul.Bana Jelačića 52, Vis
5. Vojković Željko , Ulica slobode 36, Split
6. Paštrović Tina, Stepinčeva 43
7. Žitko Nino, Petra Svačića 7, Vis
8. Žitko Toni, Lovretska 4, Split
9. Kordić Antonio, Postrožje 9/1, Podstražje Vis
10. Kordić Meri , Klis, Put Majdana 20
11. Kljaić Maruška, Beograd, P.Velimirovića 54/26, Srbija
12. Kordić Dario, Ulica Stjepana Širole 8, Zagreb
13. Vojković Vibor, Postrožje 25, Postražje Vis
14. Iković Jasminka, Danilovgrad Sige bb, Crna Gora
15. Vojković Zlata, Postrožje 6, Postražje Vis
16. Kukoleča Jovica, Jurja Gagarina 166, Beograd, Srbija
17. Radović Marina, Ulije Pavlovića 7/8 Beograd, Srbija
18. Matković Josip, Žrnovnička 13, Split

NA ZNANJE:

1. Porezna uprava
2. Područni ured za katastar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

05.10.2026 11:
46

**Serijski broj
certifikata**

180255485668319589883272964648601736652468511170

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1906299698f68b1f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-