



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni br.: 6 St-1725/18-55

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom predmetu stečajnog dužnika: **TVORNICA STOLACA LEPOGLAVA d.o.o. "u stečaju" Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 19903487976, MBS: 081123311**, dana 17. ožujka 2020. g.,

riješio je:

1. Nalaže se Sitis d.o.o. Lepoglava, Hrvatskih pavlina 44, OIB: 92275498041 predaja u posjed nekretnina koje ulaze u stečajnu masu sukladnu čl. 216 st. 3 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17 dalje: SZ) upisanih u

zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec u **zk. ul. br. 2111 k.o. Lepoglava**

- **kč. br. 2922/1** industrijska zgrada pogon, industrijska zgrada skladište, industrijska zgrada pogon, industrijska zgrada pogon, pomoćna zgrada radiona, pomoćna zgrada radiona, pomoćna zgrada sušara, pomoćna zgrada sušara i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 14929 m<sup>2</sup>  
industrijska zgrada pogon, površine 2840 m<sup>2</sup>  
industrijska zgrada skladište, površine 1140 m<sup>2</sup>  
industrijska zgrada pogon, površine 2380 m<sup>2</sup>  
industrijska zgrada pogon, površine 476 m<sup>2</sup>  
pomoćna zgrada radiona, površine 189 m<sup>2</sup>  
pomoćna zgrada radiona, površine 32 m<sup>2</sup>  
pomoćna zgrada sušara, površine 109 m<sup>2</sup>  
pomoćna zgrada sušara, površine 93 m<sup>2</sup>  
dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 7670 m<sup>2</sup>
- **kč. br. 2922/3** industrijska zgrada skladište, industrijska zgrada pilana, pomoćna zgrada nadstrešnica i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 9330 m<sup>2</sup>  
industrijska zgrada skladište, površine 405 m<sup>2</sup>

industrijska zgrada pilana, površine 522 m<sup>2</sup>  
pomoćna zgrada nadstrešnica, površine 368 m<sup>2</sup>  
dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 8035 m<sup>2</sup>

- **kč. br. 2922/4** pomoćna zgrada skladište, pomoćna zgrada cisterna, pomoćna zgrada skladište, izgrađeno zemljište skladište i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 3162 m<sup>2</sup>  
pomoćna zgrada skladište, površine 25 m<sup>2</sup>  
pomoćna zgrada cisterna, površine 162 m<sup>2</sup>  
pomoćna zgrada skladište, površine 22 m<sup>2</sup>  
izgrađeno zemljište skladište, površine 12 m<sup>2</sup>  
dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 2941 m<sup>2</sup>
- **kč. br. 2922/5** put ulica Hrvatskih Pavlina, površine 616 m<sup>2</sup>
- **kč. br. 2922/6** poslovna zgrada ulica Hrvatskih Pavlina 44, industrijska zgrada skladište, pomoćna zgrada porta i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 3453 m<sup>2</sup>

poslovna zgrada ulica Hrvatskih Pavlina 44, površine 220 m<sup>2</sup>  
industrijska zgrada skladište, površine 501 m<sup>2</sup>  
pomoćna zgrada porta, površine 44 m<sup>2</sup>  
dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 2688 m<sup>2</sup>, kao i pokretnine koje čine stečajnu masu, **u roku od 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.**

2. Ukoliko Sitis d.o.o. Lepoglava, Hrvatskih pavlina 44, OIB: 92275498041 ne postupi po nalogu suda iz točke 1. ovoga rješenja u zadanom roku, sud će na prijedlog stečajnog upravitelja naložiti plaćanje odgovarajuće naknade Sitis d.o.o. Lepoglava, Hrvatskih pavlina 44, za neovlašteno korištenje odnosno uporabu nekretnina i pokretnina iz točke 1. ovoga rješenja od dana otvaranje stečajnog postupka do dana oduzimanja (čl. 216 st. 6 SZ).

3. Naknada za neovlašteno korištenje odnosno uporabu odredit će se u iznosu od 100,00 kn do 1.000,00 kn po danu posebnim rješenjem (čl. 216 st. 7 SZ).

## Obrazloženje

Podneskom od 15. ožujka 2020. g. stečajna upraviteljica podnijela je zahtjev za donošenje rješenja kao u izreci u odnosu na Sitis d.o.o. Lepoglava, Hrvatskih pavlina 44, OIB: 92275498041 za predaju u posjed nekretnina i pokretnina koje ulaze u stečajnu masu te je valjalo sukladno čl. 216 SZ odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 17. ožujka 2020. g.

Zapisničar  
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA  
Nada Roso

## POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

## DNA:

1. stečaja upraviteljica
2. Sitis d.o.o. Lepoglava, Hrvatskih pavlina 44 uz -52
3. e-ogl. pl. uz podnesak - 52
4. k-17.4.

Broj zapisa: **17894-fd1cc**

Kontrolni broj: **0a79e-de4b3-6e904**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.