



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Stalna služba u Kninu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6414/2026-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 29. svibnja 2026.

riješio je

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 8625 K.O. Vrbnik  
u kojem je upisana kat. čest. 1134**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, zastupan po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 8625 K.O. Vrbnik  
u kojem je upisana kat. čest. 1134**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički Dio: 10/48 Amanović Sava Pok. Ćire, Vrbnik 2. Suvlasnički Dio: 10/48 Amanović Petar Pok. Ćire, Vrbnik 3. Suvlasnički Dio: 10/48 Amanović Lazo Pok. Ćire, Vrbnik 4. Suvlasnički Dio: 1/48 Amanović Lazo Pok. Ćire, Vrbnik 5. Suvlasnički Dio: 1/48 Amanović Petar Pok. Ćire, Vrbnik 6. Suvlasnički Dio: 1/48 Amanović Sava Pok. Ćire, Vrbnik 7. Suvlasnički Dio: 22/480 Amanović Bogoslav Pok. Mate, Vrbnik 8. Suvlasnički Dio: 22/480 Amanović Špiro Pok. Mate, Vrbnik 9. Suvlasnički Dio: 11/480 Bačko Ilija Markov, Ramljane 10. Suvlasnički Dio: 11/480 Bačko Vaso Markov, Ramljane 11. Suvlasnički Dio: 7/576 Petojević Jovo Pok. Ilije, Silaš 12. Suvlasnički Dio: 1/72

Petojević Stevo Pok. Đure, Vrbnik 14. Suvlasnički Dio: 1/72 Petojević Đuro Pok. Petra, Vrbnik 15. Suvlasnički Dio: 7/3456 Petojević Radojka Ud. Steve 16. Suvlasnički Dio: 7/3456 Petojević Branka Pok. Steve 17. Suvlasnički Dio: 7/3456 Petojević Nikola Pok. Steve 18. Suvlasnički Dio: 21/3456 Petojević Mira Ud. Jove 19. Suvlasnički Dio: 3/576 Knežević Petar Pok. Milana , Vrbnik B.B. 20. Suvlasnički Dio: 11/1200 Amanović Matej Pok. Ćirila - Ćire, Sicg, Beograd, Banovo Brdo, Udbinska 3 21. Suvlasnički Dio: 11/1200 Amanović Dušan Pok. Ćirila - Ćire, Sicg, Beograd, Konjarnik, Ustanička 159 23. Suvlasnički Dio: 7/1152 Petojević Branko Pok. Jovana , Knin, Ul. Velebitska Br. 23 24. Suvlasnički Dio: 7/1152 Petojević Nikola Pok. Steve , Kanada 25. Suvlasnički Dio: 11/1200 Amanović Žarko P. Ilije , Njemačka, Schonaich, Schwaben Str. 91 26. Suvlasnički Dio: 22/480 Amanović Čedomir P. Nikole , Knin, Vrbnik Bb 27. Suvlasnički Dio: 1/144 Vujatović Milena, Oib: 67242490105, Likići 5, Vrbnik 22300 Knin 28. Suvlasnički Dio: 1/432 Bolta Milica, Oib: 80581931949, 16 A Wadhurst St., ,Balga, Perth, Australija 29. Suvlasnički Dio: 1/432 Tišma Dragana, Oib: 00853356282, 6 A Heathcroft Road, Balga, 6061 Perth, Wa, Australija 30. Suvlasnički Dio: 1/432 Tišma Dragan, Oib: 86775320155, 6 A Heathcroft Road, Balga, 6061 Perth, Wa, Australija 31. Suvlasnički Dio: 11/1800 Amanović Bogoslav, Oib: 37923330490, Jovana Kambara 14, Veternik, Srbija, Srbija 32. Suvlasnički Dio: 11/1800 Amanović Saša, Oib: 81913519905, Amanovići 1, Vrbnik 22300 Knin 33. Suvlasnički Dio: 11/1800 Amanović Branislav, Oib: 43434026594, Amanovići 2, Vrbnik 22300 Knin;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se dopusti i provede uknjižba prava vlasništva:

- kat. čest. 1134 Rakitica, oranica površine 556 m<sup>2</sup>, oranica površine 355 m<sup>2</sup>, oranica površine 355 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 1266 m<sup>2</sup>,

na imenu predlagatelja:

PLINACRO d.o.o., OIB: 69401829750, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, za cijelo,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 10/48 Amanović Sava Pok. Ćire, Vrbnik 2. Suvlasnički Dio: 10/48 Amanović Petar Pok. Ćire, Vrbnik 3. Suvlasnički Dio: 10/48 Amanović Lazo Pok. Ćire, Vrbnik 4. Suvlasnički Dio: 1/48 Amanović Lazo Pok. Ćire, Vrbnik 5. Suvlasnički Dio: 1/48 Amanović Petar Pok. Ćire, Vrbnik 6. Suvlasnički Dio: 1/48 Amanović Sava Pok. Ćire, Vrbnik 7. Suvlasnički Dio: 22/480 Amanović Bogoslav Pok. Mate, Vrbnik 8. Suvlasnički Dio: 22/480 Amanović Špiro Pok. Mate, Vrbnik 9. Suvlasnički Dio: 11/480 Bačko Ilija Markov, Ramljane 10. Suvlasnički Dio: 11/480 Bačko Vaso Markov, Ramljane 11. Suvlasnički Dio: 7/576 Petojević Jovo Pok. Ilije, Silaš 12. Suvlasnički Dio: 1/72 Petojević Stevo Pok. Đure, Vrbnik 14. Suvlasnički Dio: 1/72 Petojević Đuro Pok. Petra, Vrbnik 15. Suvlasnički Dio: 7/3456 Petojević Radojka Ud. Steve 16. Suvlasnički Dio: 7/3456 Petojević Branka Pok. Steve 17. Suvlasnički Dio: 7/3456 Petojević Nikola Pok. Steve 18. Suvlasnički Dio: 21/3456 Petojević Mira Ud. Jove 19. Suvlasnički Dio: 3/576 Knežević Petar Pok. Milana , Vrbnik B.B. 20. Suvlasnički Dio: 11/1200 Amanović Matej Pok. Ćirila - Ćire, Sicg, Beograd, Banovo Brdo, Udbinska 3 21. Suvlasnički Dio: 11/1200 Amanović Dušan Pok. Ćirila - Ćire, Sicg, Beograd, Konjarnik, Ustanička 159 23. Suvlasnički Dio: 7/1152 Petojević Branko Pok. Jovana , Knin, Ul. Velebitska Br. 23 24. Suvlasnički Dio: 7/1152 Petojević Nikola Pok. Steve , Kanada 25. Suvlasnički Dio: 11/1200 Amanović Žarko P. Ilije , Njemačka, Schonaich, Schwaben Str. 91 26. Suvlasnički Dio: 22/480 Amanović Čedomir P. Nikole , Knin, Vrbnik Bb 27. Suvlasnički Dio: 1/144 Vujatović Milena, Oib: 67242490105, Likići 5, Vrbnik 22300 Knin 28. Suvlasnički Dio:

1/432 Bolta Milica, Oib: 80581931949, 16 A Wadhurst St., ,Balga, Perth, Australija 29. Suvlasnički Dio: 1/432 Tišma Dragana, Oib: 00853356282, 6 A Heathcroft Road, Balga, 6061 Perth, Wa, Australija 30. Suvlasnički Dio: 1/432 Tišma Dragan, Oib: 86775320155, 6 A Heathcroft Road, Balga, 6061 Perth, Wa, Australija 31. Suvlasnički Dio: 11/1800 Amanović Bogoslav, Oib: 37923330490, Jovana Kambara 14, Veternik, Srbija, Srbija 32. Suvlasnički Dio: 11/1800 Amanović Saša, Oib: 81913519905, Amanovići 1, Vrbnik 22300 Knin 33. Suvlasnički Dio: 11/1800 Amanović Branislav, Oib: 43434026594, Amanovići 2, Vrbnik 22300 Knin;

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Knina i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Knin.

**IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, koji rok počinje teći s danom 8. lipnja 2026. i istječe protekom 8. srpnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.**

**V Nalaže se predlagatelju u roku od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja u spis predmeta dostaviti rješenje Ureda državne uprave o utvrđivanju interesa Republike Hrvatske.**

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Predlagatelj Plinacro d.o.o. je 24. ožujka 2026., po punomoćniku Frani Gavraniću, odvjetniku u Odvjetničkom društvu Špehar i Gavranić j.t.d. iz Zagreba, podnio prijedlog za otvaranje i pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na kat. čest. 1134 K.O. Vrbnik, navodeći da predlaže izvršiti uknjižbu prava vlasništva na svojem imenu za cijelo jer da je predmetna nekretnina potpuno izvlaštena u korist predlagatelja.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: zapisnik Ureda državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Službi za imovinsko pravne i zajedničke poslove, Ispostava u Kninu, KLASA: UP/I-943-05/10-01/33, URBROJ: 2182-07-01/1-10-14 od 10. studenoga 2010., potvrda o izvršenoj transakciji od 30. ožujka 2011., povijesni izvadak iz BZP-a Z.U. 8625 K.O. Vrbnik – neslužbena kopija, izvadak iz BZP-a Z.U. 8625 K.O. Vrbnik – neslužbena kopija.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da su predlagatelji učinili vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208.st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1 ZZK.

Knin, 29. svibnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prijave i prigovori se podnose u roku iz točke IV izreke ovog rješenja u elektroničkom obliku putem ovlaštenih korisnika informacijskog sustava – javnih bilježnika ili odvjetnika.**

**Dostaviti:**

1. PLINACRO d.o.o. po opunomoćeniku Frano Gavrančić, Rudeška cesta 171, 10000 Zagreb
2. Državno odvjetništvo, Stalna služba u Kninu, Dr. Franje Tuđmana 6, 22 300 Knin
3. Amanović Matej Pok. Ćirila - Ćire, Sicg, Beograd, Banovo Brdo, Udbinska 3
4. Amanović Dušan Pok. Ćirila - Ćire, Sicg, Beograd, Konjarnik, Ustanička 159
5. Petojević Branko Pok. Jovana, Knin, Ul. Velebitska Br. 23
6. Amanović Žarko P. Ilije, Njemačka, Schonaich, Schwaben Str. 91
7. Vujatović Milena, Likići 5, Vrbnik, 22300 Knin
8. Bolta Milica, 16 A Wadhurst St., Balga, Perth, Australija
9. Tišma Dragana, 6 A Heathcroft Road, Balga, 6061 Perth, WA, Australija
10. Tišma Dragan, 6 A Heathcroft Road, Balga, 6061 Perth, WA, Australija
11. AMANOVIĆ BOGOSLAV, Jovana Kambera 14, Veternik, Srbija, Srbija
12. AMANOVIĆ SAŠA, Amanovići 1, Vrbnik, 22300 Knin
13. AMANOVIĆ BRANISLAV, Amanovići 2, Vrbnik, 22300 Knin
14. e-oglasna ploča - do 8.7.2026.

**O tome obavijestiti:**

1. Odjel za katastar nekretnina Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin
2. Grad Knin, Tuđmanova 2, 22300 Knin



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

29.05.2026 12:  
43

**Serijski broj  
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z18676192216546c1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-