

**SAŠA STIPIĆ**  
**STEČAJNI UPRAVITELJ**  
**Ladislava Štritofa 14**  
**10000 Zagreb**  
**Mob: 092/359-9945**  
**E-mail: stipicconsult@gmail.com**

---

Stečajna masa iza Sitel d.o.o.  
Zagreb, 09.03.2021. godine

Trgovački sud u Zagrebu  
Na broj St-1755/2018

**Stečajni dužnik: Stečajna masa iza Sitel d.o.o., OIB: 43938534344**

#### **Podnesak stečajnog dužnika**

---

U predmetnom stečajnom postupku stečajni upravitelj u spis predmeta dostavlja primopredajni zapisnik, a temeljem rješenja Naslovnog suda od 02.03.2021. godine.

Nadalje, stečajni upravitelj dostavlja u spis predmeta i procjembene elaborate za nekretnine stečajnog dužnika i to:

- 1) Zkul. Broj 2727, zkčbr. 327/2, k.o. Dugo Selo I, Stambeno-poslovna zgrada u Dugom Selu, ulica Stjepana Feračaka i dvorište ukupne površine 489 m<sup>2</sup>, suvlasnički udio 1,2,6,11 i 12, Općinski sud u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo i to:  
12. suvlasnički dio 2667/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), poslovni prostor – 139.500,00 EUR  
11. suvlasnički dio 741/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), poslovni prostor – 37.900,00 EUR  
6. suvlasnički dio 53/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), spremište – 2.700,00 EUR  
2. suvlasnički dio 193/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), garaža – 5.500,00 EUR  
1. suvlasnički dio 193/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), garaža – 5.600,00 EUR

Ukupno 191.200,00 EUR ili 1.445.000,00 kuna

- 2) Zkul. Broj 1283. zkčbr. 2967, k.o. Jakovlje, Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, livada krč , površine 867 čhv, procijenjene vrijednosti 2.970,00 EUR ili 22.400,00 kuna.

Slijedom navedenog stečajni upravitelj predlaže da se zakaže skupština vjerovnika radi utvrđenje vrijednosti te donošenje rješenja o prodaji temeljem odredbi članka 247. Stečajnog zakona.

Za stečajnog dužnika  
Saša Stipić  
Stečajni upravitelj