



**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**Stečajni sudac Ana Golub Gruić**  
**Stečajni predmet broj: 11. St-1196/2016**

Split, 28. prosinca 2023. godine

**Predmet: Suglasnost za produženje ugovora o radu na određeno vrijeme**

Zbog obavljanja svih započetih poslova u ovom stečajnom postupku koji su prijeko potrebni da bi se spriječilo nastajanje štete na imovini stečajnog dužnika i daljnjeg unovčenja stečajne mase, a uzimajući u obzir složenost i obimnost postupka, i nadalje je potrebno produžiti trajanje ugovora o radu na određeno vrijeme za sadašnja 3 djelatnika, prvenstveno radi obavljanja slijedećih poslova:

- vezanih uz dobavljače usluga: voda, struja, telefon i Internet, komunalna naknada, pričuva i sl. odnosno zaprimanja i obrade svih računa, izrade i izdavanja izlaznih računa te evidentiranja ulaznih i izlaznih računa uz obavljanje formalne, računске i suštinske kontrole istih, praćenje naplate po izdanim računima kao i poduzimanja svih potrebnih aktivnosti odnosno kontaktiranja kupaca radi naplate potraživanja, analize prometa na žiro računima te prihoda i rashoda radi osiguranja stalne likvidnosti u odnosu na prispele i buduće obveze stečajne mase, uz davanje prijedloga za smanjenje troškova;
- ispostavljanja računa postojećim i novim najmoprimcima kao i prefakturiranja računa za komunalne usluge koje isti koriste te traženja novih najmoprimaca;
- administriranja dražbenih postupaka i ažuriranja oglasa za prodaju nekretnina i pokretnina;
- sređivanja dokumentacije bivših radnika stečajnog dužnika uz redovito ažuriranje podataka o istima (promjena adrese, promjena banke, promjena kontaktnog telefona, smrt...), kao i obračunavanje razlike u odnosu na do sada isplaćene diobe po zaprimanju pravomoćnih sudskih odluka u kojima su bivši radnici tužili ovog stečajnog dužnika i uspjeli u svojim tužbama;
- pružanja pomoći odvjetnici Juliji Vladušić u predmetima pobijanja;
- pomoći geodetskoj tvrtki Skalina d.o.o. u svim potrebnim aktivnostima oko sređivanje imovinsko-pravnog stanja nekretnine – Upravne zgrade;
- prikupljanju ponuda i pružanja pomoći odabranom vještaku građevinske struke u svezi procjene vrijednosti Upravne zgrade;
- pružanja pomoći odabranom vještaku ekonomske struke u svezi procjene vrijednosti trgovačkog društva Konstruktor Hotina d.o.o.;
- svih pravnih poslova kao i poslova zastupanja u svim sudskim i drugim postupcima odnosno prisustvovanja na ročištima;
- financijsko-ekonomskih analiza potrebnih za sudske sporove;
- komuniciranja s bivšim radnicima-vjerovnicima radi davanja informacija istima o tijeku stečajnog postupka i njihovim tražbinama te odgovora na ostale razno-razne upite istih kao i izdavanja potvrda bivšim radnicima iz domene radnih odnosa te dostavljanja podataka o radnom stažu te visini i isplati plaća područnim uredima HZMO-u u zemlji i inozemstvu za utvrđivanje mirovina istih.

Posebno napominjemo kako će, nakon obavljene procjene Upravne zgrade, biti potrebno u cijelosti isprazniti poslovne prostorije te sortirati i pohraniti cjelokupnu dokumentaciju koja se trenutno nalazi na II i dijelu III kata Upravne zgrade radi predaje u posjed tog dijela zgrade društva CENTRAL SQUARE d.o.o. Split.

Nastavno na prethodno navedeno, predlažem Sudu da mi odobri produženje trajanja ugovora o radu na određeno vrijeme, s prethodno odobrenim uvjetima o radu u punom odnosno nepunom radnom vremenu i iznosima bruto plaća za niže imenovane radnike, i to za:

1. Gabela Alena (ekonomski poslovi),
2. Palić Sandru (svi pravni poslovi) i
3. Ramljak Milicu (opći poslovi i protokol),

na rok od 3 mjeseca odnosno do dana 31.03.2024. godine.

**Stečajni upravitelj  
Josip Hrga, dipl.iur.**