

P O D N E S A K
odobrenje na obračun nagrade stečajnom upravitelju,
obračuna stvarnih troškova i
prijedlog diobe za unovčenu POKRETNINE

U stečajnom postupku je unovčene su pokretnine: metalni silos montažni - kapacitet 50t - 2 komada, metalni silos montažni s lijevkom - kapacitet 17t - 1 komad, usipnog koša 2mx7m s elevatorom 12m i nadstrešnicom 9mx7m - 1 komad, mješaona stočne hrane s mlinom čekičar i upravljačkom jedinicom kapaciteta 1t - 1 komad, računalo marke HP u neispravnom stanju - 1 komad i tanjurača u neispravnom stanju marke OLT, tip Drava-N36, god. proizvodnje 2006., broj 101-285 - 1 kom. utvrđene vrijednosti od strane stalnog sudskog vještaka na iznos od 235.000,00 kn prodana je za iznos od 30.000,00kn. Te je ostvaren prohod stečajne mase u iznosu 10.000,00 kn od zakupa. Ovim putem podnosim sudu na odobrenje obračun nagrade i putnih naloga stečajnom upravitelju, obračun stvarnih troškova te prijedlog dobe.

Pregled unovčene imovine

Red. br.	Opis	Iznos
1.	metalni silos montažni - kapacitet 50t - 2 komada, metalni silos montažni s lijevkom - kapacitet 17t - 1 komad, usipnog koša 2mx7m s elevatorom 12m i nadstrešnicom 9mx7m - 1 komad, mješaona stočne hrane s mlinom čekičar i upravljačkom jedinicom kapaciteta 1t - 1 komad, računalo marke HP u neispravnom stanju - 1 komad i tanjurača u neispravnom stanju marke OLT, tip Drava-N36, god. proizvodnje 2006., broj 101-285 - 1 kom	30.000,00
2.	Prihod od zakupa od 01.09.2015. do 31.12.2016. iznosi 10.000,00 kn sa PDV (625,00 kn/mjesečno)	10.000,00
	Ukupno unovčena imovina + prihod stečajne mase	40.000,00

- 1) **Obračun nagrade stečajnom upravitelju** prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN105/15)

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos nagrade
od	0,01	do	40.000,00	16	6.400,00
a) Bruto iznos nagrade					6.400,00
b) Nagrada na osnovu rada privremenog stečajnog upravitelja					+ 4.000,00
a+b) UKUPNO NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU					= 10.400,00
Doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,50%	780,00
Ukupan trošak nagrade					11.180,00

Čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (dalje: Uredba) propisane su iznosi nagrada stečajnom upravitelju. U Čl. 15. Uredbe navedeno je da su svi iznosi koji se primjenjuju u Uredbi bruto iznosi, to jest iznosi prije odbitka pripadajućih doprinosa IZ osnovice, poreza ili drugih naknada. Čl. 111 Zakona o doprinosima propisano je da je obveznih doprinosa IZ osnovice primatelj, dok je obveznik doprinosa NA osnovicu isplatitelj. Čl. 113. st. 1. Zakona o doprinosima propisano je da se doprinosima iz osnovice smatraju doprinosi za MIO I i MIO II, dok se doprinosima NA osnovicu smatra doprinosi za zdravstveno osiguranje.

2) Obračun stvarnih troškova

Obračun stvarnih troškova se odnosi na troškove vezane za unovčenje pokretnine i to u obračunu na osnovicu unovčene imovine 40% na nekretninu i 60% na pokretnine:

a) Troškovi putnih naloga:

Broj putnog naloga	Datum putnog naloga	Odredište	Svrha putovanja	Ukupno prijeđeni kilometri	Stvarni trošak (km x 2,00 kn)
1/2015	17.06.2015.	Gajić	Uvid u dokumentaciju i imovinu u sjedištu dužnika u svrhu pripreme Izvješća o gospodarskom položaju dužnika za ročište radi izjašnjenja o prijedlogu za otvaranje stečaja 9.7.2015	90	180,00
2/2015	06.08.2015	Gajić	Preuzimanje imovine	90	180,00
3/2015	01.09.2015	Gajić	Predaja u zakup	90	180,00
1/2017		Gajić	Preuzimanje iz zakupa	90	180,00
1/2018	30.08.2018.	Gajić	Obilazak imovine s potencijalnim kupcem za 10. dražbu	90	180,00
2/2018	25.09.2018.	Gajić	Obilazak imovine s potencijalnim kupcem za 11. dražbu	90	180,00
3/2018	19.12.2018.	Gajić	Obilazak imovine s potencijalnim kupcem za 12. dražbu	90	180,00
1/2019	23.01.2019.	Gajić	Obilazak imovine s potencijalnim kupcem za 13. dražbu	90	180,00
2/2019	01.08.2018.	Gajić	Predaja imovine kupcu	90	180,00
Ukupno stvarni troškovi (neto iznos)					1.620,00
Bruto iznos					2.469,81
Doprinos na bruto 7,50%					185,24
Ukupni trošak putnih naloga					2.655,05
Dio troškova 60% koji se odnosi na POKRETNINE					1.593,03

U prilogu su ovjereni putni nalozi.

b) Troškovi oglašavanja prodaje, procjene i održavanja POKRETNINA:

Dobavljač	Datum	Svrha	Stvarni trošak
Glas Slavonije	13.6.2017.	Oglas za dražbu	1.625,00
Večernji list	od 10.10.2017.do 3.12.2018.	Oglas za dražbu	4.400,00
IPB d.o.o.	1.4.2018.	Izrada elaborata procjene vrijednosti nekretnine	2.500,00
OPG Paula M.	2017. - 2019.	čuvanje i održavanje	6.000,00
Ukupno trošak			14.525,00
Dio troškova 60% koji se odnosi na POKRETNINE			8.715,00

3) Prijedlog završne diobe nakon unovčene POKRETNINE

a) Predmet unovčenja:

Pokretnine: metalni silos montažni - kapacitet 50t - 2 komada, metalni silos montažni s lijevkom - kap. 17t - 1 kom, usipnog koša 2mx7m s elevatorom 12m i nadstrešnicom 9mx7m - 1 kom, mješaona stočne hrane s mlinom čekićar i upravljačkom jedinicom kapaciteta 1t - 1 kom, računalo marke HP u neispravnom stanju - 1 kom i tanjurača u neispravnom stanju marke OLT, tip Drava N36, god. proizvodnje 2006., broj 101-285 - 1 kom. Nema razlučnih prava na pokretninama.

b) Unovčena vrijednost:

Pokretnine su unovčene na 13. dražbi za iznos od **30.000,00 kn** sa PDV

c) Prihod od zakupa:

Prihod od zakupa od 01.09.2015. do 31.12.2016. iznosi **10.000,00 kn** sa PDV (625,00 kn/mjesečno)

d) Izračun ostatka za završnu diobu:

R.b.	Opis	Iznos
I.	Ukupno imovina	40.000,00
1.	Unovčena imovina	30.000,00
2.	Prihod od zakupa	10.000,00
II.	Troškovi unovčenja i ostale obveze stečajne mase	37.022,35
1.	PDV (nekretnina 6.000 + zakupa 2.000)	8.000,00
2.	Stvarni troškovi stečajnog postupka	29.022,35
2.1.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	11.180,00
2.2.	Putni nalozi (ukupni bruto trošak)	1.593,03
2.3.	Oglašavanje prodaje, procjena nekretnine i održavanje	8.715,00
2.4.	Ostali troškovi (pečat + HP + knjigovodstvo od 2015.do 2019.)	6.673,16
2.5.	Zakon o sudskim pristojbama Tar.br. 24 paušalno 2%	111,16
2.6.	Troškovi platnog prometa	750,00
III. (i.-II.)	Ostatak stečajne mase raspoloživ za završnu DIOBU	2.977,65

e) Tablica isplate po završnoj diobi

Vjerovnik	IBAN		iznos tražbine	udio	Iznos namirenja
RH MF Porezna uprava OIB: 52634238587	HR1210010051863000160 HR68 1201-33008563995	502,52	168.105,46*	18,99%	565,46
	HR4910010051709112001 HR68 1406-33008563995	0,41			
	HR6423400091809100002 HR68 1732-33008563995	27,11			
	HR7610010051700036001 HR68 2003-33008563995-9999				
		0,36			
	HR2610010051709127159 HR67 33008563995	1,75			
	HR1210010051863000160 HR68 4251-33008563995	0,65			
	HR8510010051700052620 HR67 33008563995	14,81			
	HR4910010051700052783 HR67 33008563995	1,06			
	HR1210010051863000160 HR68 6025-33008563995	7,20			
	HR1210010051863000160 HR68 8109-33008563995-9999				
		1,02			
	HR6510010051550100001 HR68 8400-33008563995	7,47			
	HR6510010051550100001 HR68 8559-33008563995	0,25			
HR1210010051863000160 HR68 8702-33008563995	0,85				
	565,46				
TINGE d.o.o Beli Manastir, OIB:	HR24 2500 0091 1014 3588 9		11.561,12	1,32%	39,30
Vinko Matijević, Gajić, OIB: 16975330882	nema otvoren račun		695.558,31	79,69%	2.372,89
UKUPNO			875.224,89	100%	2.977,65

* iznos prijavljene tražbine 172.893,44 umanjen za namireni iznos kao razlučni vjerovnik 4.687,98kn

4) PRIJEDLOG sudu na donošenje slijedećih odluka:

- Određuje se nagrada stečajnom upravitelju u ukupnom trošku 11.180,00 kn.
- Prihvaćaju se troškovi stečajnog upravitelja za putne naloge u ukupnom trošku 1.593,03 kn.
- Prihvaćaju se troškovi unovčenja koji se odnose na nekretninu u ukupnom iznosu 8.715,00 kn.
- Suglasi se s izračunom ostatka za završnu diobu u iznosu 2.977,65 kn

U Osijeku, 10.09.2019. godine

Stečajni upravitelj:

Danko Šinka