



Finija
Financijska Agencija
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/17-01/1240
Ur.br.: 07-01-18-26

Zagreb, 07.12.2018

Trgovački sud u Varaždinu
Braće Radića 2
42000 Varaždin

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - posrednik dana 10-12-2018

Broj primjeraka priloga

Predano preporučeno dana 7.12.18 R 238878

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

PRIMO

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom Zehijeva za prodaju Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj ST-1080/2016 od dana 06.07.2018. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 6101)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-1080/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: DAVORIN KRALJ D.O.O. U STEČAJU, F. SUPILA 50 A, 42000 VARAŽDIN, OIB: 42848882246

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ZORISLAV NOVOSLAC, KAPUCINSKA 27/II, 31000 OSIJEK, OIB: 35178090537

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 17.08.2018. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 12.09.2018. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 14.09.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 6101 te dana 05.12.2018. godine Obavijest o produljenju nadmetanja.

Sva navedena dokumentacija dostupna je na mrežnim stranicama Financijske agencije na poveznici: <http://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>.

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina i to: čkr. 2808/1 Supilova 50/A, 50/B gospodarsko dvorište u Supilovoj 50/A, 50/B, sa 889 m ² , stambeno-poslovna zgrada u Supilovoj 50/A, 50/B sa 561 m ² , 41 etaža: 3285/394165, 1. etaža XLI na IV. katu, koja se sastoji od dnevnog boravka sa 16,80 m ² , kupaoalice sa 4,90 m ² , izbe sa 1,10 m ² , kuhinje sa 6,40 m ² , natkrivenog balkona sa 2,10 m ² , spremišta sa 1,55 m ² , ukupne površine 32,85 m ² , u naravi stambeni ili stambeno poslovni prostor, upisano u z.k.ul.br. 13796, broj poduloška 41, etažno vlasništvo, u cijelosti vlasništvo stečajnog dužnika.
Identifikator predmeta prodaje	4047
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	14.09.2018. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	06.12.2018. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	22.11.2018. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	06.12.2018. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 61018, a kao podatak drugi (P2) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACIO UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	40.000,00	12.11.2018.	TOMISLAV LEVANIĆ LJUDEVITA GAJA 8, 42207 DONJE VRATNO, HRVATSKA OIB: 72509598092	Uplatitelj jamčevine	-
2	40.000,00	12.11.2018.	MARIJA KANIŠKI ANTE STARČEVIĆA 38, 42204 GORNJI KNEGINEC, HRVATSKA OIB: 85774981658	Uplatitelj jamčevine	-
3	40.000,00	12.11.2018.	AUTO-MAK nekretnine d.o.o. M. A. Reljkovića 12, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 71670600511	Uplatitelj jamčevine	-
4	40.000,00	09.11.2018.	MARIO TURKOVIĆ MARINA GETALDIĆA 5, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 03849973983	Uplatitelj jamčevine	-
5	40.000,00	09.11.2018.	NEVEN KOS KRSTE HEGEDUŠIĆA 72, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 41728608046	Uplatitelj jamčevine	-
6	40.000,00	09.11.2018.	IVANA KUDELIĆ KOS KRSTE HEGEDUŠIĆA 72, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 57877456156	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE (39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN (ponuditelja) na koji je potrebno izvršiti povrat uplaćene jamčevine naznačen u prijavi za sudjelovanje	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	MARIO TURKOVIĆ MARINA GETALDIĆA 5, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 03849973983	HR7224020063203061825	-	MARIO TURKOVIĆ OIB: 03849973983	-
2	AUTO-MAK nekretnine d.o.o. M. A. Reljkovića 12, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 71670600511	HR7023600001101956746	AUTO-MAK D.O.O. A.M.RELJKOVIĆA 12, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 11480283722	DRAŽEN KUKEC OIB: 81663842367	-
3	IVANA KUDELIĆ KOS KRSTE HEGEDUŠIĆA 72, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 57877456156	HR8724840083215849095	ZOU MARKO TUŠEK I, STELA TURSAN ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 11, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 77053515267	STELA TURSAN OIB: 98240635269	-
4	TOMISLAV LEVANIĆ LJUDEVITA GAJA 8, 42207 DONJE VRATNO, HRVATSKA OIB: 72509598092	HR9523600003221284464	-	TOMISLAV LEVANIĆ OIB: 72509598092	-
5	MARIJA KANIŠKI ANTE STARČEVIĆA	HR6725000093210226949	VERIS D.O.O. A.STARČEVIĆA 38, 42204	MARIJA KANIŠKI OIB: 85774981658	-

	38, 42204 GORNJI KNEGINEC, HRVATSKA OIB: 85774981658		GORNJI KNEGINEC, HRVATSKA OIB: 57864906094		
6	NEVEN KOS KRSTE HEGEDUŠIĆA 72, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 41728608046	HR5724840083234473635	-	NEVEN KOS OIB: 41728608046	-

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	5628	56286	246.000,00	MARIO TURKOVIĆ MARINA GETALDIĆA 5, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 03849973983	-	MARIO TURKOVIĆ OIB: 03849973983	Valjana ponuda
2	5661	56618	249.000,00	MARIJA KANIŠKI ANTE STARČEVIĆA 38, 42204 GORNJI KNEGINEC, HRVATSKA OIB: 85774981658	VERIS D.O.O. A.STARČEVIĆA 38, 42204 GORNJI KNEGINEC, HRVATSKA OIB: 57864906094	MARIJA KANIŠKI OIB: 85774981658	Valjana ponuda
3	5659	56596	252.000,00	AUTO-MAK nekretnine d.o.o. M. A. Reljkovića 12, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 71670600511	AUTO-MAK D.O.O. A.M.RELJKOVIĆA 12, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 11480283722	DRAŽEN KUKEC OIB: 81663842367	Valjana ponuda
4	5622	56227	256.000,00	IVANA KUDELIĆ KOS KRSTE HEGEDUŠIĆA 72,	ZOU MARKO TUŠEK I STELA TURSAN ALEJA KRALJA	STELA TURSAN OIB: 98240635269	Valjana ponuda

5	5684	56847	257.000,00	42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 57877456156	ZVONIMIRA 11, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 77053515267	TOMISLAV LEVANIĆ OIB: 72509598092	Valjana ponuda
				TOMISLAV LEVANIĆ 42207 DONJE VRATNO, HRVATSKA OIB: 72509598092	-		

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e- Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Status	Napomene
1	5623	NEVEN KOS KRSTE HEGEDUŠIĆA 72, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 41728608046	-	NEVEN KOS OIB: 41728608046	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 8.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 3.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	07.12.2018. 00:00:09	5659	AUTO-MAK nekretnine d.o.o. M. A. Reljkovića 12, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 71670600511	AUTO-MAK D.O.O. A.M.RELJKOVIĆA 12, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 11480283722	DRAŽEN KUKEC OIB: 81663842367	257.000,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
2	07.12.2018. 00:00:02	5661	MARIJA KANIŠKI ANTE STARČEVIĆA 38, 42204 GORNJI KNEGINEC, HRVATSKA OIB: 85774981658	VERIS D.O.O. A.STARČEVIĆA 38, 42204 GORNJI KNEGINEC, HRVATSKA OIB: 57864906094	MARIJA KANIŠKI OIB: 85774981658	257.000,00	Odbijena	Odbijena ponuda budući je istekao rok za predaju ponuda
3	06.12.2018. 23:59:56	5628	MARIO TURKOVIĆ MARINA GETALDIĆA 5,	-	MARIO TURKOVIĆ OIB: 03849973983	257.000,00	Nevažeća	Nevažana ponuda budući je valjana

4	06.12.2018. 23:59:43	5684	43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 03849973983	-	TOMISLAV LEVANIĆ OIB: 72509598092	257.000,00	Važeća	Vajana ponuda	ponuda istog iznosa već evidentirana u sustavu.
5	06.12.2018. 23:59:07	5622	IVANA KUDELIĆ KOS KRSTE HEGEDUŠIĆA 72. 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 57877456156	ZOU MARKO TUŠEK I STELA TURSAN ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 11, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 77053515267	STELA TURSAN OIB: 98240635269	256.000,00	Važeća	Vajana ponuda	
6	06.12.2018. 23:56:40	5684	TOMISLAV LEVANIĆ LJUDEVITA GAJA 8, 42207 DONJE VRATNO, HRVATSKA OIB: 72509598092	-	TOMISLAV LEVANIĆ OIB: 72509598092	255.000,00	Važeća	Vajana ponuda	

7	06.12.2018. 23:55:54	5659	AUTO-MAK nekretnine d.o.o. M. A. Reljkovića 12, 42000 Varaždin, HRVATSKA OIB: 71670600511	AUTO-MAK D.O.O. A.M.RELJKOVIĆA 12, 42000 VARAŽDIN, HRVATSKA OIB: 11480283722	DRAŽEN KUKEC OIB: 81663842367	252.000,00	Važeća	Valjana ponuda
8	06.12.2018. 23:46:53	5661	MARIJA KANIŠKI ANTE STARČEVIĆA 38, 42204 GORNJI KNEGINEC, HRVATSKA OIB: 85774981658	VERIS D.O.O. A.STARČEVIĆA 38, 42204 GORNJI KNEGINEC, HRVATSKA OIB: 57864906094	MARIJA KANIŠKI OIB: 85774981658	249.000,00	Važeća	Valjana ponuda
9	06.12.2018. 23:39:33	5684	TOMISLAV LEVANIĆ LJUDEVITA GAJA 8, 42207 DONJE VRATNO, HRVATSKA OIB: 72509598092	-	TOMISLAV LEVANIĆ OIB: 72509598092	248.000,00	Važeća	Valjana ponuda
10	06.12.2018. 23:12:23	5661	MARIJA KANIŠKI ANTE STARČEVIĆA 38, 42204 GORNJI KNEGINEC,	VERIS D.O.O. A.STARČEVIĆA 38, 42204 GORNJI KNEGINEC, HRVATSKA	MARIJA KANIŠKI OIB: 85774981658	247.000,00	Važeća	Valjana ponuda

11	22.11.2018. 15:17:57	5628	HRVATSKA OIB: 85774981658	OIB: 57864906094	MARIO TURKOVIĆ OIB: 03849973983	246.000,00	Važeća	Vajana ponuda
			MARIO TURKOVIĆ MARINA GETALDIĆA 5, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA OIB: 03849973983	-				

Financijska agencija

