

Na broj: St- 3415/2017

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

Pravna stvar

RAZLUČNI VJEROVNIK: MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o. iz Zagreba,
OIB: 60233072986 po punomoćniku Saši Čačić, odvjetniku
iz Vinkovaca, J. Dalmatinca 20

STEČAJNI DUŽNIK : **PAN-TVORNICA PAPIRA ZAGREB d.o.o. u stečaju,**
OIB: 48630586213 zastupan po stečajnoj upraviteljici Josipi
Jurčić

RADI: **stečajnog postupka**

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA
e- komunikacijom

1./ Razlučni vjerovnik MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o. iz Zagreba obavještava sud da će ga nadalje u ovoj pravnoj stvari kao punomoćnik zastupati Saša Čačić, odvjetnik iz Vinkovaca.

Dokaz: - punomoć u prilogu

2./ Dana 20. srpnja 2026.god. Trgovački sud u Zagrebu u ovršnom postupku koji se vodio pod brojem: Ovr-145/2022-55 donio je rješenje o dosudi nekretnina stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Zagreb, zk.ul. 30631, kč.br. 7078/3 , Zgrada tlocrtne površine 57 m2 i pašnjak površine 26002 m2 Radnička cesta, površine 26059 m2 kupcu MIKULIĆ NEKRETNINE d.o.o., OIB: 60233072986.

Dokaz: - Rješenje o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br: Ovr-145/2022 od 20.07.2022.g.

3./ Navedeno Rješenje postalo je pravomoćno dana 12. kolovoza 2026.g.

Dokaz: - potvrda o pravomoćnosti u prilogu

4./ Točkom III. Naznačenog Rješenja o dosudi određeno je da će se predmetne nekretnine predati u vlasništvu kupcu kada to rješenje postane pravomoćno, a kupac plati između ostalog troškove unovčenja razlučnog prava zajedno s troškovima u stečajnom postupku sukladno

članku 248. i 254. Stečajnog zakona o kojima će biti odlučeno posebnim rješenjem nakon ročišta za diobu u stečajnom postupku.

Dokaz: - uvid u toč. III predmetnog Rješenja o dosudi

5./ Kako je predmetno rješenje pravomoćno što proizlazi iz dostavljenih dokaza razlučni vjerovnik **MOLI SUD DA HITNO ZAKAŽE ROČIŠTE ZA DIOBU** . Naime, razlučni vjerovnik uplatio je u ovršnom postupku jamčevinu u iznosu od 703.592,50 EUR-a kako bi sudjelovao na dražbi pred FINOM, koja jamčevina se još uvijek nalazi na računu FINE i na koji iznos razlučni vjerovnik plaća kamatu , i plaćat će je i dalje dok se ne steknu uvjeti za povlačenje iste, a to će biti nakon rješenja o dosudi u stečajnom postupku, pa razlučni vjerovnik kako se radi o značajnim novčanim iznosima koji trebaju biti vraćeni razlučnom vjerovniku koji je nekretninu stekao prijebojem, a koji se uvećavaju za svaki dan dok je isti u pologu ponovno **MOLI SUD DA ŠTO JE PRIJE MOGUĆE ZAKAŽE ROČIŠTE ZA DIOBU I DONESE NAZNAČENO RJEŠENJE** kako razlučni vjerovnik ne bi trpio daljnju štetu radi zarobljenih sredstava u ovršnom postupku.

U Vinkovcima, 09. 09. 2026.god.

Razlučni vjerovnik p.p.