

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

-60

Nadležni trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa: St-5233/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Q MREŽA - d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pančićeva 7, OIB:48903736500

TRGOVAČKI SUD 3
U ZAGREBU
PRIMLJENO
29-07-2019
poštom — neposredno
u..... primj. priloga
pristojba

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.05.2019. DO 26.07.2019.

Izvršen je uvid u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk. odjel Samobor te je utvrđeno kako je stečajni dužnik upisan kao vlasnik sljedećih nekretnina:

- a) z.k.ul.br. 259 k.o. Jazbina-Lug ukupne površine 2189 m²
k.č.br. 323/1, u naravi Ul. Kneza Zdeslava, livada površine 339 m²
k.č.br. 323/2, u naravi Ul. Kneza Zdeslava, šuma površine 946 m²
k.č.br. 323/4, u naravi Ul. Kneza Zdeslava, livada površine 904 m²
- b) z.k.ul.br. 2524 k.o. Klokočovec Samoborski ukupne površine 741 m², k.č.br. 1011/11, u naravi Ul. Kneza Zdeslava, voćnjak površine 741 m² i to suvlasnički dio 360/741

Prilikom identifikacije u katastarskom operatu, izdana je informacija kako je nekretnina pod b) zapravo u prostoru dio nekretnine pod a) i kako je ista ostala pogrešno upisana prilikom formiranja i obnove zemljišnih knjiga. Pod brojem Z-12688/2019 predloženo je brisanje ovog uloška.

Pribavljena je procjena sudskog vještaka Bernarda Mahečića (procjembeni elaborat 2019/050901) iz koje proizlazi kako je vrijednost predmetnih nekretnina je 848.000,00 kuna

Utvrđeno je kako stečajnu masu čini sljedeće vozilo opterećeno razlučnim pravima Republike Hrvatske:

- osobni automobil marke ŠKODA 1.9 TDI / OCTAVIA, 2007.

Direktor je pozvan na predaju vozila sudskim rješenjem, te je predao osobni automobil marke ŠKODA 1.9 TDI / OCTAVIA, 2007., dok je za preostala vozila dao izjavu kako je su vozila rashodovana, odnosno ne čine stečajnu masu. Predmetno vozilo je procijenjeno na 21.960,00 kn, a procjenu je izradio sudski vještak Dean Bekić.

II. STANJE STEČAJNE MASE

a) U odnosu na nekretnine

Zabilježbe spora (Z-2205/2015), te zabilježbe pokretanja postupka i zabilježbe privremene mjere (Z-13376/2016 i Z-26256/2016), su brisane, a dan je nalog sudskom vještaku Bernardu Mahečiću da izradi procjenu, te da otkloni dilemu u svezi z.k.ul.br. 2524 k.o. Klokočovec Samoborski i što u naravi predstavlja.

Pod brojem Z-12688/2019 predloženo je brisanje uloška. z.k.ul.br. 2524 k.o. Klokočovec Samoborski, nakon provedene identifikacije Po staroj izmjeri k.č.br. 1011/11 k.o. upisana z.k.ul.br. 2524 k.o. Klokočovec Samoborski više ne postoji (odnosno ne bi trebao postojati) , a ista je upisana u k.o. Jazbina-Lug na način da je:

- a) 440m2 pripalo k.č.br. 322, z.k.ul.br. 258 k.o. Jazbina-Lug, a
- b) 301 m2 je pripalo k.č.br. 323/1, z.k.ul.br. 259 k.o. Jazbina-Lug.

b) U odnosu na pokretnine/vozil

Bivši direktor je predao osobni automobil marke ŠKODA 1.9 TDI / OCTAVIA, 2007. dok je za preostala vozila dao izjavu kako je su vozila rashodovana, procjena je izrađena, a od razlučnog vjerovnika je zatraženo mišljenje o načinu prodaje.

a) Prihodi i rashodi

Prihodi od dana preuzimanja stečajnog postupka: 00,00 kuna

Rashodi od dana preuzimanja stečajnog postupka: 539.00 kuna

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 27.07.2019. do 27.10.2019. godine.

1. nakon rješavanja Z-12688/2019 kojim je predloženo brisanje uloška. z.k.ul.br. 2524 k.o. Klokočovec Samoborski nastaviti će se s radnjama prodaje.
2. nakon očitovanje razlučnog vjerovnika nastaviti će se s radnjama prodaje vozila ŠKODA 1.9 TDI / OCTAVIA, 2007.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 26.07.2019. godine

Ante Dragičević



Q MREŽA d.o.o.
u stečaju
Zagreb